

# HAPJE DËGJESE

**SUBJEKTI: “Benjamin Memetaj” P.F**

**NIPT: K36722203I**

**ADRESA: Vlore, Novosele, SKROFOTINE, Rruga  
Trevllazer, Lagjja Kripore Vjeter, Objekt Nr.111, Kati 1.**

**“Benjamin Memetaj” P.F**

*Administrator*



## **PERSHKRIMI I PROJEKTIT**

### **Qellimi i projektit:**

Subjekti “Benjamin Memetaj” P.F është e regjistruar ne organet tatimore me nr identifikimi NIPT: K36722203I.

**Vendodhja e ushtrimit te veprimtarise: Vlore, Novosele, SKROFOTINE, Rruga Trevllazer, Lagjja Kripore Vjeter,Objekt Nr.111, Kati 1.**

Subjekti “Benjamin Memetaj” P.F do te aplikojë per Leje Mjedisitip B.

Klasifikimi bazuar ne ligjin 10448:

### **Prodhimi i mobilieve**

**11.1 Prodhim i mobilieve ,n.q.s. nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë.**

### **Veprimtari të tjera që përfshijnë përdorimin e solventëve**

**I. Veprimtari të e lyerjes/veshjes të aplikuara në sipërfaqe druri.**

### **Objektivat e aktivitetit**

1. Objektivi i pare i ketij aktiviteti do te jete te identifikojë ndikimet e mundshme negative mjedisore te ketij instalime te cilat jane:
  - Emetimet ne ajer dhe zhurmat
  - Ndikimi ne flore/faune
  - Mbetjet e gjeneruara nga aktiviteti i punetoreve
  - Ndikime social-ekonomike
  - Ndikim ne cilesine e jetes ne qendrat e banuara
  - Ndikim ne rritjen e trafikut rrugor
  - Ndikim ne peizazhin e zones
2. Objektivi i dyte i ketij aktiviteti eshte gjetja e alternativave qe jane me miqësore me mjedisin.

## Vendodhja dhe karakteristikat fizike te projektit

### - Instalimi dhe aktivitetet e tij

Operatori “Benjamin Memetaj” P.F do te ushtroje aktivitetin:

#### Prodhimi i mobilieve

**11.1 Prodhim i mobilieve ,n.q.s. nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë.**

#### Veprimtari të tjera që përfshijnë përdorimin e solventëve

**I. Veprimtari të e lyerjes/veshjes të aplikuara në sipërfaqe druri.**

**Vendi ku ushtrohet aktiviteti eshte:** Vlore, Novosele, SKROFOTINE, Rruga Trevllazer, Lagjja Kripore Vjeter,Objekt Nr.111, Kati 1.

Lëndët e para dhe ato ndihmëse, substancat e tjera dhe energjia e përdorur ose e gjeneruar nga instalimi.

---

### LENDE E PARE

Druri/Melamine/Endief, struktura hekuri, sungjere, roba dhe lekure, boje

Merren nga importi i vendeve Europiane jane kryesisht te gatshme per prodhimin e mobilieve me nje cilesi dhe garanci e certifikuar nga BE-ja.

---

### LENDET NDIHMESE

Uje

Sherben per sherbimet higjeno-sanitare, merret nga ujesjellesi i bashkise Vlore dhe nga subjekti kryhen analizat bakterologjike (minimalisht nje here ne sezon).

Energji elektrike

Sherben per ndricimin e aktivitetit dhe funksionimin e pajisjeve

Lende djegese

Per gjeneratorin ne rast shkeputje te enegjise elektrike

Detergjende

Per sherbimet higjeno-sanitare

---

## Procesi teknologjik

Veprimtaria e subjekti “Benjamin Memetaj” P.F konsiston ne aktivitetin:

### Prodhimi i mobilieve

**11.1 Prodhim i mobilieve ,n.q.s. nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë.**

### Veprimtari të tjera që përfshijnë përdorimin e solventëve

**I. Veprimtari të e lyerjes/veshjes të aplikuara në sipërfaqe druri.**

### **Pershkrimi i veprimtarise së specifikuar:**

Godina ku eshte instaluar mobilieria eshte ndare ne disa ambjente ku siperfaqen me te madhe e ze ambjentet e reklamimit te produkteve te mobilieve, repartet e perunimit dhe prodhimit, zyra dhe ambjente higjeno – sanitare, ne ambjentin e jashtem parkimi me mjetet e transportit, etj.

Subjekti “Benjamin Memetaj” nuk kryhen proces teknologjik por vetem nje proces te thjeshte riparim, perpunim, lyerje, prodhim te mobilieve me kerkese te klientit per permasat qe i nevojiten.

### **Lenda e pare qe magazinohen jane:**

1. Mobilie te vjetra
2. Materiale dhe struktura druri / melamin / endief
3. Sungjer
4. Robe/Lekure per veshjen e mobilieve
5. Boje

Mobilieria eshte e pajisur me dritare per dricim dhe ajerosje dhe ka te instaluar aspiratot thithes per grimcat e pluhurit. Ujin subjekti e siguron nga ujesjellesi i bashkise Vlore por disponon edhe nje depozite me kapacitet 1000 l per nevoja shtese.

Të gjitha makineritë dhe pajisjet, që janë në kontakt me lëndën e parë dhe me produktin e gatshëm janë me material antikorrodes; celik inoksidabël, lidhje alumini, plastike, qelq, etj.

### **Porositës i projektit është subjekti “Benjamin Memetaj” P.F:**

Për hartimin e projektit teknologjik për këtë objekt, janë marre ne konsiderate:

- Detyra e projektimit e dhëne nga investitori
- Ligji 8450 “Për përpunimin. transportimin dhe tregtimin e naftës, gazit dhe nënprodukteve te tyre
- Ligji 8766 “Për mbrojtjen nga zjarri dhe shpëtimin”
- Ligji 8378 “Kodi rrugor i Republikës se Shqipërisë”
- VKM Nr. 1062 dt.23.12.2015, “ Për pajisjet dhe bashkësitë nen presion”
- “Kushtet teknike dhe normat e projektimit për instalimet qe shërbejnë për depozitimin, transportin dhe tregtimin e naftës dhe nënprodukteve te saj.”Nr.184,date 5.07.2005. - Standardet teknike për zgjedhjen e materialeve dhe aparaturave ne përputhje me cilësitë fiziko mekanike të lëndës qe do të tregtohet.

## — Burimet e shkarkimeve nga instalimi

**Shkarkimet ne ajer-** Duke qene nje mobileri, gjate gjithë kohes ne ambientet e brendshme te saj ndodh perpunimi dhe prerja e drurit dhe nga keto procese te punes dalin pluhura e tallashe druri te demshme per stafin e punes qe punon ne ambientet e brendshme te ketij subjekti. Prandaj subjekti ka vendosur sistem aspirimi per thithjen/aspirimin e te gjithë sasise se pluhurave qe clirohen ne ajer ne mjediset e brendshme, duke garantuar ne kete menyre mbrojtjen e shendetit te punonjesve. Kryesisht shkarkimet vijne nga levizja e mjeteve te transportit megjithate keto shkarkime jane te kontrolluara qe te mos shkaktojne ndotje ne mjedis. Prandaj ndikimi ne cilesine e ajrit te zones vlersohet i ulet dhe pa rrezik per ndotje nga aktiviteti.

**Shkarkime ne ujra-** Proceset e punes qe zhvillon ky aktivitet jane te tilla qe nuk shkaktojne ndotje te ujerave nentokesore dhe as atyre siperfaqesore. Ujerat nga sherbimet higjiene-sanitare, do te shkarkohen ne gropen septike te ndertuar nga subjekti, pasi zona eshte rurale.

**Shkarkime ne toke-** Proceset e punes nuk ndikojne ne toke, kjo edhe per shkak te ambienteve te pershtatshme e bashkekohore, te shtruara me beton, te cilat nuk lejojne kontaminimin e tokes.

**Gjenerimi i zhurmave-** Zhurmat qe prodhohen vijne kryesisht nga makineria prerese e drurit, sharrimit, perpunimit, zmerilimit,lyerjes etj dhe nga mjetet e transportit qe vijne ne subjekt. Proceset e prodhimit dhe mjetet e transportit shoqerohen me clirim zhurme, por nuk vleresohen ne nivele shqetesuese per zonen, vetem per ambientet e punes. Per kete operatori eshte kujdesur qe punonjesve t'u siguroje veshje mbrojtese.

**- Kushtet në vendndodhjen e instalimit dhe rastet e njohura historike të ndotjes**

Vendi i zhvillimit të aktivitetit disponon të gjithë kapacitetin dhe hapësirën për të operuar pa krijuar ndotje dhe shqetësime.

**- Natyra dhe sasi të shkarkimeve të pritshme nga instalimi në çdo vend/mjedis, si dhe identifikimi i efekteve të rëndësishme të shkarkimeve në mjedis**

Shkarkimet që vijnë si pasojë e zhvillimit të aktivitetit nuk mund të konsiderohen ndotëse. Këto shkarkime do të jenë normale, brenda legjislacionit aktual në fuqi. Operatori do të marrë masa të vazhdueshme për minimizimin sa më të madh të tyre, duke bërë edhe monitorimet përkatëse për komponentet e cituar në Aneksin e mesipërme.

<b>NDIKIME NEGATIVE NE MJEDIS</b>
<b>Rrezatimi Jonizues</b>
Nga zhvillimi i aktivitetit nuk kemi rrezatime jonizuese.
<b>Vibracionet</b>
Funksionimi i aktivitetit nuk gjeneron vibrime.
<b>Ndikimet ne popullsi</b>
Zhvillimi i aktivitetit nuk do të shoqërohet me ndikime negative në popullsi. Natyra e këtij aktiviteti nuk shoqërohet me shkarkime në ujë, ajër dhe tokë që mund të cenojnë shëndetin e banorëve të ndodhur aty pranë. Me operimin e këtij aktiviteti pritet të ketë një impakt pozitiv në ekonominë e qytetit ku zhvillohet aktiviteti. Operatori do të punësojë personel të zonës, duke bërë të mundur rritjen e nivelit ekonomik dhe të punësimit.
<b>Ndikimet ne toke</b>
Proceset e punës nuk ndikojnë në tokë, kjo edhe për shkak të ambienteve të përshtatshme e bashkëkohore, të shtruara me beton, të cilat nuk lejojnë kontaminimin e tokës.
<b>Mbetjet e ngurta</b>
Rrymat prioritare të mbetjeve të gjeneruara nga proceset e riparimit dhe prodhimit të shërbimeve të veshjeve, tapicerive të kolltuqeve, mobilieve etj, ndahen sipas fraksioneve të mëposhtme: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mbetje nga industria e prodhimit dhe tregtimi i produkteve të mobilierive riciklohen.</li> <li>• Mbetje të perziera urbane dhe ambalazhit ( Mbetjet të ambalazhit, karton, plastik, etj)</li> </ul>
<b>Ndikimet ne ajer</b>
Duke qenë një mobiler, gjatë gjithë kohës në ambientet e brendshme të saj ndodh përpunimi dhe prerja e drurit dhe nga këto procese të punës dalin pluhura e tallashe druri të demshme për stafin e punës që punon në ambientet e brendshme të këtij subjekti. Prandaj subjekti ka vendosur sistem aspirimi për thithjen/aspirimin e të gjithë sasive së pluhurave që clirohen në ajër në mjediset e brendshme, duke garantuar në këtë mënyrë mbrojtjen e shëndetit të punonjësve.
<b>Ndikimet ne ujera</b>
Proceset e punës që zhvillohen ky aktivitet janë të tilla që nuk shkaktojnë ndotje të ujerave nëntokësore dhe as atyre sipërfaqësore. Ujërë nga shërbimet higjieno-sanitare, do të shkarkohen në gropën septike të ndërtuar nga subjekti, pasi zona është rurale.
<b>Ndikimet ne klime</b>
Gjatë zhvillimit të aktivitetit nuk priten ndryshime të dukshme klimatike, si në drejtim të permiresimit ashtu edhe në atë të përkeqësimit të saj. Nuk do të ketë ndryshime në temperaturë, në drejtim të erës, në sasinë e reshjeve. Pra kryerja e këtij aktiviteti nuk ndikon fare në kushtet klimatike të kësaj zone.
<b>Ndikimet ne floren dhe faunen</b>

<p>Zona ne te cilen ushtrohet aktiviteti eshte nje zone ne te cilen nuk takohen elemente te spikatur te flores dhe faunes. Perreth kesaj zone mund te hasim bimesi te ulet dhe barishte. Aspekti faunistik paraqet nje larmi biologjike te varfer. Zhvillimi i ketij aktiviteti nuk paraqet asnje ndikim negativ ne flore apo faune.</p>
<p><b>Ndikimet nga zhurmat</b></p>
<p>Zhurmat qe prodhohen vijne kryesisht nga makineria prerese e drurit, sharrimit, perpunimit, zmerilimit, lyerjes etj. Proceset e prodhimit shoqerohen me clirim zhurme, por nuk vleresohen ne nivele shqetesuese per zonen, vetem per ambjentet e punes. Per kete operatori eshte kujdesur qe punonjesve t'u siguroje veshje mbrojtese.</p>
<p><b>Ndikimet e aktivitetit te zhvillimit ne rruget lokale dhe transportin</b></p>
<p>Objekti komunikon me rrugen kryesore qe lidh Qytetin e Vlores me fshatrat e Novoseles. Rruga kryesore bejne te mundur komunikimin e objektit me me rruget dytesore te fshatrave perreth. Rruga ka gjeresi te mjaftueshme per levizjen e lire te mjeteve te transportit dhe mirembahet nga subjekti. Rruga te cilat te dergojn ne hyrje te objektit eshte ekzistuese dhe ne gjendje mjaft te mire niveluar sipas parametrave dhe kushteve teknike, duke mundesuar levizjen e lire te mjeteve te transportit.</p>
<p><b>Ndikimet e aktivitetit te zhvillimit mbi ndertimet, trashegimine arkitektonike historike dhe zonat e mbrojtura</b></p>
<p>Aktiviteti qe ushtron shoqeria zbatohet ne nje zone ne sipërfaqen e së ciles dhe në nëntokën e saj nuk ka ndertime lidhur me trashegimine arkitektonike dhe historike, tiparet arkeologjike, si dhe mbi vepra te tjera njerezore. Kjo tregon qe zona është zonë e lirë jo vetëm për të realizuar kete aktivitet.</p>
<p><b>Ndikime ne rrjetin hidrografik</b></p>
<p>Natyra e aktivitetit nuk kerkon perdorim te ujit.</p>
<p><b>Ndikimi social-ekonomik</b></p>
<p>Me operimin e ketij aktiviteti pritet te kete nje impakt pozitiv ne ekonomine e qytetit ku zhvillohet aktiviteti. Operatori do te punesoje personel te zones, duke bere te mundur rritjen e nivelit ekonomik dhe te punesimit.</p>

**Teknologjia dhe teknika të tjera të propozuara për parandalimin e shkarkimeve ose, kur kjo nuk është e mundur, për pakësimin e shkarkimeve nga instalimi, veçanërisht duke zbatuar teknikat më të mira të disponueshme**

1. Teknikat më të mira të disponueshme " (TMD) do të thotë faza më efektive dhe e avancuar në zhvillimin e aktiviteteve dhe metodat e tyre të veprimit të cilat tregojnë përshtatshmëri praktike të teknikave të veçanta për të siguruar në parim bazat për vlerat limite të emetimeve të percaktuara për të parandaluar dhe ku nuk është e praktikueshme, në përgjithësi për të reduktuar emetimet dhe ndikimin i tyre në mjedis në tërësi:
2. 'Teknika' përfshin të dyja si teknologjine e përdorur dhe mënyren në të cilën impianti është projektuar, ndërtuar, mirëmbajtur, operuar dhe çmontuar.
3. Teknikat më të mira të disponueshme' do të thotë ato që janë të zhvilluara në një shkallë që lejon zbatimin në sektorin përkatës industrial, nën kushte ekonomikisht dhe teknikisht të zbatueshme, duke marrë parasysh kostot dhe përparësitë, nëse janë apo nuk janë përdorur ose prodhuar teknikat brenda territorit të Pales në fjalë, për aq kohë sa ato janë mjaft të lejueshme për operatorin;
4. Me të mirë ' do të thotë më efektiv në arritjen e një niveli të përgjithshëm të lartë të mbrojtjes së mjedisit në tërësi. Në përcaktimin e teknikave më të mira të disponueshme, konsideratë të veçantë duhet t'i jepet, në përgjithësi, ose në raste të veçanta faktorëve të mëposhtëm, duke pasur parasysh kostot më të mundshme dhe përfitimet nga një masë dhe parimet e masës paraprake dhe parandalimit:
5. Proceset e krahasueshme, pajisjet apo metodat e funksionimit të cilat kanë qenë provuar me sukses në një shkallë industriale;
6. Përparimet teknologjike dhe ndryshimet në njohuri shkencore dhe të të kuptuarit;
7. Natyra, efektet dhe vëllimi i emetimeve në fjalë;
8. Datat e montimeve për instalimet e reja apo ekzistuese;
9. Koha e nevojshme për të futur teknikën më të mirë të mundshme;
10. Konsumi dhe natyra e lëndëve (përfshirë ujin) të përdorura në proces dhe efikasitetin e saj të energjisë;
11. Nevoja për të parandaluar apo zvogëluar në minimum ndikimin e përgjithshëm të emetimeve në mjedis dhe rreziqet për të;
12. Nevoja për të parandaluar aksidentet dhe për të minimizuar pasojat e tyre për mjedisin. Koncepti i teknikave më të mira të disponueshme nuk i drejtohet këshillimit të ndonjë teknike ose teknologjie të veçantë, por marrjes parasysh të karakteristikave teknike të impianteve në fjalë, pozitën e saj gjeografike dhe kushtet lokale mjedisore

### **Masat për parandalimin dhe rikuperimin e mbetjeve (nëse është e nevojshme)**

1. Mbatja e regjistrave për sasinë e mbetjeve të gjeneruara dhe depozitimi i tyre në harqe kohore 6-mujore në instancat shtetërore përkatëse.
2. Mbetjet e ngurta që dalin si rezultat i aktivitetit të punonjësve do të grumbullohen në vendet e caktuara nga shoqëria dhe më pas do të dërgohen për në vendet e caktuara nga Pushteti Vendor. Mbetjet që do të gjenerohen nga procesi teknologjik do të menxhohen nga një subjekt i licensuar.

### **Masat për përdorimin eficient të energjisë**

1. Auditimi vjetor, nga auditues në procese për evidentimin e përdorimit eficient të energjisë.
2. Kualiteti i vazhduar i impianteve.
3. Vlerësimi nga menaxheri i energjisë për gjendjen e impiantit dhe vlerësimin e pjesëve me të reja.
4. Vendosja apo zëvendësimi i pajisjeve jo më vonë se 2 vjet pas përfundimeve të dalta nga Audituesi i Energjisë.

### **Masa të tjera të planifikuara në përputhje me parimet e përgjithshme që rregullojnë detyrimet themelore të operatorit, dmth:**

Janë marrë masat e nevojshme për të parandaluar aksidentet dhe për të kufizuar pasojat e tyre.

### **Janë ndërmarrë masat e nevojshme, me ndërprerjet definitive të aktiviteteve, për të shmangur ndonjë rrezik të ndotjes dhe kthimin e vendit të operimit në gjendje të kënaqshme**

Natyrë e një aktiviteti të tillë nuk preket nga ndërprerje sezonale. Për këtë arsye ndërprerjet definitive do të shoqërohen me zbatimin e planit të cmontimit të instalimit dhe zbatimin e plote të planit të rehabilitimit të mjedisit postfungsional. Gjithashtu për ndërprerje të tilla si pasoje e avarive që shoqërohen me ndotje të tipesve të ndryshme duhet të njoftohen instancat shtetërore. Megjithatë aktivitetit nuk parashikon ndërpreje apo mbyllje të aktivitetit.

### **Monitorimi i planifikuar i shkarkimeve nga instalimi.**

Qëllimet e monitorimit mjedisor: Monitorimi për parametrin që na intereson bëhet nëpërmjet matjeve të përsëritura, që merren me një frekuencë të mjaftueshme, për të bërë të mundur vlerësimin e gjendjes së mjedisit dhe ndryshimeve të tij në kohë. Është që të sigurojë të dhëna nëpërmjet të cilave të vlerësohet nëse zhvillimi i veprimtarisë është në përputhje me ligjet dhe standardet mjedisore që lidhen me të, për të vlerësuar shkallën e ndikimit (nëse ka), si dhe për të vlerësuar performancën mjedisore të menaxhimit të saj në kuadër të përmirësimit të vazhdueshëm.

### Objektivat e Monitorimit:

- Të krahasojë cilësinë dhe gjendjen e mjedisit para fillimit të aktivitetit me atë gjatë funksionimit të instalimeve.
- Të monitorojë emetimet (nëse ka) në të gjitha fazat e zhvillimeve të projektit në përputhje me normat dhe standardet ligjore të Shqipërisë dhe BE.
- Për të përcaktuar efektivitetin e masave përmirësuese të zbatuara nga faktorët zhvillues të aktivitetit në rajon.
- Për të përcaktuar impaktet afatgjatë (nëse ka).
- Për të përcaktuar zgjatjen e kthimit në normalitet të cilësisë së mjedisit në rajon, në rastet kur vlerësohet se ka ndikime dhe impakte në të.
- Të krijojë një arkivë (regjistër) të cilësisë së mjedisit, një bazë të dhënash që do të mund të përdoret në të ardhmen.
- Për të garantuar përshtatshmërinë e një objekti mjedisor për tu përdorur për qëllim të caktuar

<b>Monitorimi i Planifikuar</b>	
Monitorimi i parametrave mjedisore (ajer dhe zhurme)	Cdo 6 muaj
Monitorimi i trajnimeve te stafit ne raste emergjente	Cdo 6 muaj-1 vit
Monitorimi i gjendjes mekanike te pajisjeve operuese	Cdo 1 muaj nga mekanike te posacem
Monitorimi i perdorimit eficient te energjise	Cdo 1 vit nga kompania dhe cdo 2 vjet nga Audituesi i Energjise

## Relacion joteknik

Planvendosja e subjektit:



*Vendndodhja e subjektit “Benjamin Memetaj” P.F*

Koordinatat e veprimtarise sispas sistemit GAUSS KRUGE ZONE 4		
Nr	X	Y
1	4371338.24	4495402.04
2	4371406.37	4495352.21
3	4371394.84	4495323.50
4	4371319.95	4495375.46

**“Benjamin Memetaj” P.F**  
*Administrator*