

**SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”**

---

**VLORE me 19/09/2025**

**DREJTUAR: AKM-TIRANE  
PER DIJENI: DRM- FIER VLORE  
GJIROKASTER**

**Vlore Vlore VLORE Lagja 24 Maji;Rruga Damian  
Humariti;Zona kadastrale 8604;Nr pasurie 46/514.**

**LENDË: KERKËSE PER PJESEMARRJE NE ORGANIZIMIN E  
KONSULTIMIT ME PUBLIKUN DHE PALET E INTERESUARA  
PER APLIKIMIN PER LEJE MJEDISI TE TIPIT B:**

**“VEPRIMTARI TË TJERA QË PËRFSHIJNË PËRDORIMIN E SOLVENTËVE”  
ID 7.12 G. LYERJA DHE LUSTRIMI I MAKINAVE. KAPACITETI KUFI PËR  
LEJET E TIPIT B: TË GJITHA INSTALIMET.**

**SUBJEKTI: P.F “ELTON DULAJ”**

**ADMINISTRATORI: Z. ELTON DULAJ**

**VENDNDODHJA: VLORE VLORE VLORE LAGJA 24  
MAJI;RRUGA DAMIAN HUMARITI;ZONA KADASTRALE  
8604;NR PASURIE 46/514.**

**VLORE**

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

SUBJEKTI “ELTON DULAJ” ME PERFAQESUES LIGJOR Z. ELTON DULAJ MERRET ME AKTIVITETIN:

**“VEPRIMTARI TË TJERA QË PËRFSHIJNË PËRDORIMIN E SOLVENTËVE”**

**ID 7.12 G. LYERJA DHE LUSTRIMI I MAKINAVE. KAPACITETI KUFI PËR LEJET E TIPIT B: TË GJITHA INSTALIMET**

SUBJEKTI : “ELTON DULAJ ” ME NR. NIPTI: M26314202S

ADMINISTRATORI: Z. ELTON DULAJ

VENDNDODHJA: VLORE VLORE VLORE LAGJA 24 MAJI;RRUGA DAMIAN HUMARITI;ZONA KADASTRALE 8604;NR PASURIE 46/514.

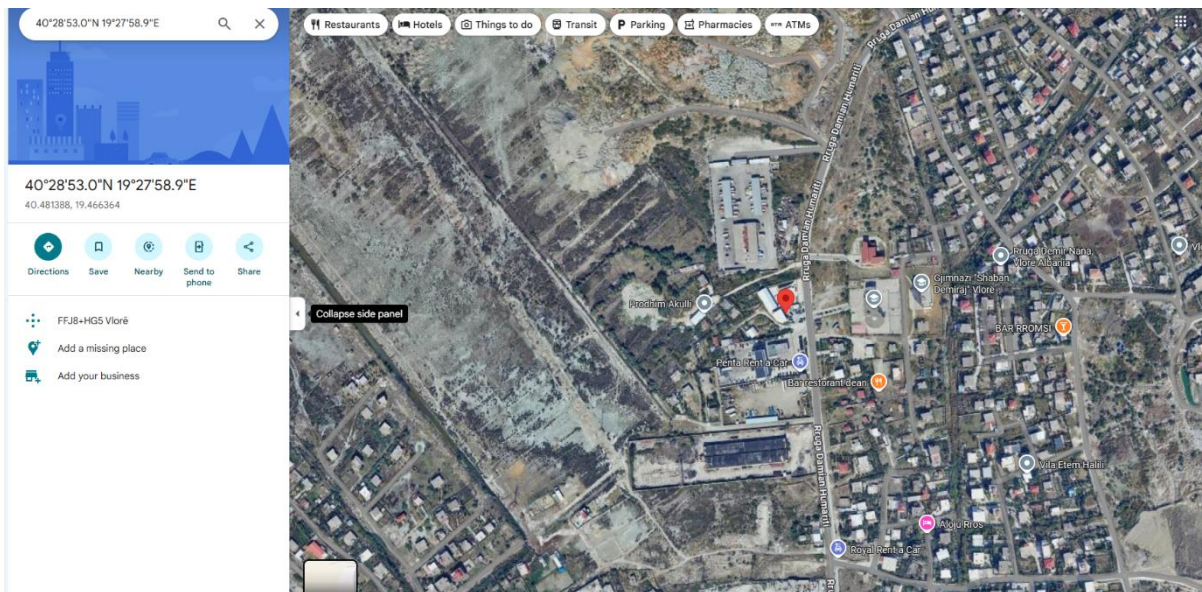
SUBJEKTI “ELTON DULAJ” E USHTRON AKTIVITETIN NE: VLORE VLORE VLORE LAGJA 24 MAJI;RRUGA DAMIAN HUMARITI;ZONA KADASTRALE 8604;NR PASURIE 46/514.

TRUALLI NE TE CILEN NDODHET OBJEKTI, SHTRIHET NE NJE TERREN TE RRAFSHET NDERSA PRONA ESHTË E KARAKTERIZUAR NGA NJE SIPERFAQE UNIFORME KU EFEKTI I EROZIONIT NUK ESHTË I NDJESHËM.

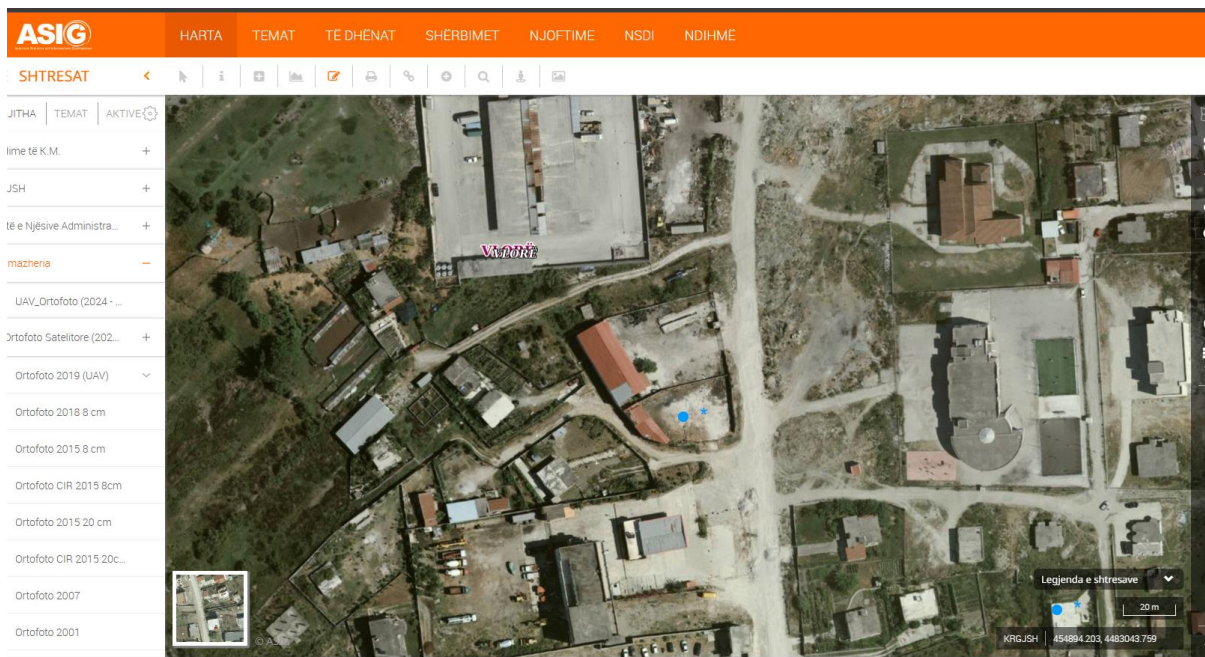
**Objekti i aktivitetit:** Riparime servisi dhe lyerje automjetesh;Blerje dhe shitje makinash.

LOCATION I SUBJEKTIT NGA GOOGLE MAPS

# SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”



LOCATION I AKTIVITETIT NGA ASIG



EKSTRAKT I AKTIVITETIT

# SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “PERSON FIZIK”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M26314202S
2. Emri i subjektit	Elton Dulaj
3. Forma ligjore	Person Fizik
4. Data e regjistrimit	14/01/2022
5. Fusha e veprimtarisë	Riparime servisi dhe lyerje automjesh;Blerje dhe shitje makinash
6. Vendi i ushtrimit të aktivitetit	Vlore Vlore VLORE Lagja 24 Maji;Rruga Damian Humariti;Zona kadastrale 8604;Nr pasurie 46/514
7. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
8. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: eltondulaj11@gmail.com Telefon: 0692698410
9. Statusi	Aktiv

Data:19/09/2025

FOTO TE AKTIVITETIT

# SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---



## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---



TEKNOLOGJIA ESHTHE E THJESHTHE DHE TRADICIONALE POR GJITHSESI DUKE PERDORUR MAKINERI TE KOHES DHE CILESORE.

MBETJET RICIKLOHEN OSE GRUMBULLOHEN NE NJE PIKE TE CAKTUAR DHE DERGOHEN NE VENDIN E CAKTUAR NGA BASHKIA.

TERRITORI DHE AMBIENTI BRENDA DHE JASHTHE ESHTHE GJITHMONE I PASTER, I SISTEMUAR DUKE MBJELLE BIME DEKORATIVE. MIREMBAHET ME KUJDES RRJETI I BRENDSEHEM I FURNIZIMIT ME UJE DHE ENERGJI ELEKTRIKE SI DHE SISTEMI KULLUES I UJERAVE. RESPEKTOHEN RIGOROZISHT RREGULLAT HIGJIENO SANITARE DHE TE SIGURIMIT TEKNIK TE PUNONJESVE TE SUBJEKTIT DHE TE MOS USHTROHET ASNJE NDIKIM NEGATIV NE SHENDETIN E POPULLATES.

DUHET THEKSUAR QE SUBJEKTI KA KOHE QE E USHTRON KETE AKTIVITET NE KETO AMBIENTE DHE NUK KA PATUR PROBLEME ME KOMUNITETIN DHE SIPERMARRESIT E ZONES.

TRUALLI NE TE CILEN NDODHET OBJEKTI, SHTRIHET NE NJE TERREN TE RRAFSHET

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

NDERSA PRONA ESHTË E KARAKTERIZUAR NGA NJE SIPERFAQE UNIFORME KU EFEKTI I EROZIONIT NUK

TERITORI I ZGJEDHUR ESHTË I PERSHTATSHËM PER FUNKSIONIMIN E KETIJ AKTIVITETI DUKE PARAQITUR DISA PERPARESI SI:

- SISTEM PERSPEKTIV TE FURNIZIMIT ME UJE
- SISTEM PERSPEKTIV TE FURNIZIMIT ME ENERGJI ELEKTRIKE.
- MUNDESI PER ZBATIMIN KOREKT TE PROJEKTIT
- MUNDESI PER NGRITJE TE SISTEMIT TE KANALIZIMEVE DHE SHKARKIMEVE.

POZICIONI I SHESHIT KA TE ZGJIDHURA DISA NGA PROBLEMET QE LIDHEN ME ANEN FUNKSIONALE SI:

- LARGESI TE MJAFTUSHME NGA VENDET E BANUARA.
- PRANE FUQISE PUNETORE.

AKTIVITETI ZHVILLOHET KA KOHË QË EKZISTON DHE NUK KA PATUR ASNJE PROBLEM ME KOMUNITETIN DHE NUK KA SHKAKTUAR PROBLEME TË NDOTJES SË MJEDISIT.

ME KËTË RAPORT SIGUROJMË ORGANET PËRKATËSE SHTETËRORE, VENDIM – MARRËSE, SE PROJEKTI I ZBATIMIT DHE TEKNOLOGJIA E PROJEKTUAR ËSHTË BASHKËKOHORE, CILËSORE DHE PLOTËSON STANDARTET E VENDOSURA NGA BASHKIMI EVROPIAN.

### **BAZA LIGJORE**

- ❖ LIGJI NR 10 431, DATE 9.6.2011 “PER MBROJTJEN E MJEDISIT”
- ❖ LIGJI NR 10 440,DATE. 7.7.2011 “PER VLERESIMIN E NDIKIMIT NE MJEDIS” DHE NDRYSHIMET E TIJ.
- ❖ LIGJI NR. 10 448, DATE 14.07.2011 “PER LEJET E MJEDISIT
- ❖ LIGJI NR. 9115,DATE. 24.07.2003 “PER TRAJTIMIN MJEDISOR TE UJERAVE TE NDOTUR”
- ❖ LIGJI NR. 9537,DATE. 18.05.2006 “PER ADMINISTRIMIN E MBETJEVE TE RREZIKSHME”
- ❖ LIGJI 9587 DATE 20.07.2006 “PER MBROJTJEN E BIODIVERSITETIT”

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

- ❖ LIGJI NR. 10463, DATE 22.09.2011 “ PER MENAXHIMIN E INTEGRUAR TE MBETJEVE”
- ❖ V.K.M NR. 1189 DATE 18.11.2009 “PER RREGULLAT DHE PROCEDURAT PER HARTIMIN DHE ZBATIMIN E PROGRAMIT KOMBETAR TE MONITORIMIT TE MJEDISIT”
- ❖ VKM Nr. 402, DATË 30.6.2021 “PER MIRATIMIN E KATALOGUT SHQIPTAR TE KLASIFIKIMIT TE MBETJEVE”
- ❖ VKM NR.435,DATE.12.09.2002“PER NORMAT E SHKARKIMEVE NE AJER NE REPUBLIKEN E SHQIPERISE”
- ❖ VKM NR.103, DATE. 31.03.2003 “PER MONITORIMIN E MJEDISIT NE REPUBLIKEN E SHQIPERISE”
- ❖ VKM 435, DATE 12/09/2002 "PER MIRATIMIN E NORMAVE TE SHKARKIMIT NE REPUBLIKEN E SHQIPERISE".
- ❖ Udhezimi nr.2,date 15.11.2023 “Per nivelin kufi te zhurmes per nje mjedis te dhene dhe per fushen e veprimtarive ekonomiko-shoqerore”
- ❖ VKM 177, DATE 31/03/2005 "PER NORMAT E LEJUARA TE SHKARKIMEVE TE LENGETA DHE KRITERET E ZONIMIT TE MJEDISEVE UJORE PRITese".
- ❖ LIGJI NR. 10 433, DATE 16.06.2011 “PER INSPEKTIMIN NE REPUBLIKEN E SHQIPERISE”
- ❖ LIGJI NR. 10279, DATE 20.05.2010 “PER KUNDRAVAJTJET ADMINISTRATIVE”
- ❖ LIGJI NR. 9824, DATE 1.11.2007 “PER AKREDITIMIN E ORGANIZMAVE TE VLERSIMIT TE KONFORMITETIT NE REPUBLIKEN E SHQIPERISE”

### **NDIKIMET NË MJEDIS**

KY AKTIVITET NUK PRITET TË KETË NDIKIM MJEDISOR TË MATSHËM PASI:

- USHTRIMI I KËTIJ AKTIVITETI NUK DO TË NDIKOJE NË NDRYSHIMIN E NIVELIT TË UJRAVE TOKËSORE, NË RRUGËT UJORE DHE NË NIVELIN HIDROSTATIK TË UJRAVE NËNTOKËSORE, PASI NË KËTË ZONË KU NDODHET OBJEKTI DHE PËRRETH TIJ NUK

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

KA BURIME UJORE NËNTOKËSORE DHE SHPIME TË NDRYSHME HIDROGJEOLOGJIKE QË DO TË MUND TË DËMTOHESHIN NGA KY AKTIVITET.

- NUK SHKAKTON NDOTJE TË TOKËS ME SHKARKIME TË NDRYSHME TË LËNGËTA APO TË NGURTA.
- USHTRIMI I KËTIJ AKTIVITETI NUK DO TË NDIKOJË NË CILËSINË E AJRIT TË ZONËS, PASI NUK DO TË KETË SHKARKIME NË AJËR TË GAZRAVE, PLUHURAVE APO TYMRAVE.
- GJATË USHTRIMIT TË KËTIJ AKTIVITETI NUK DO TË KETË EMETIME TË NDRYSHME KIMIKE TË LLOJEVE TË NDRYSHME.
- NUK PARASHIKOHEN DËMTIME TË FLORËS DHE FAUNËS SË ZONËS.
- ZHURMAT NË MJEDISËT E PUNËS JANË BRENDA NORMËS SANITARE TË LEJUAR, DHE PËR PASOJË AS ZHURMAT NË MJEDISËT E JASHTME NUK PRITET TË KENË NDIKIM NË POPULLATËN PËRRETH. NIVELI I ZHURMES NUK I KALON 55DB(A) GJATE PUNES. KY NIVEL ZHURMASH ËSHTË BRENDA NORMAVE DHE NUK NDIKON NË SHËNDETIN E PUNONJËSVE.
- KA VLERA NORMALE TË TEMPERATURËS DHE TË LAGËSHTISË NË MJEDISËT E PUNËS
- JANË MARRË TË GJITHA MASAT PËR MBROJTJEN NË PUNË NGA AKSIDENTET DHE PËR EVITIMIN E RREZIKUT NGA ZJARRI.
- FENOMENE TË TJERA. VIBRACIONI, NXEHTËSIA, RADIACIONI, NDRIÇIMI VERBUES ETJ. NUK JANË TË PRANISHME.
- TRAFIKU GJATË KËTIJ AKTIVITETI NUK DO TË KETË NDIKIME NË AKTIVITETIN RRUGOR.
- PROJEKTET E TJERA SI: RRUGËT E REJA, KANALET E UJRAVE TË ZEZA, BANESAT, LINJA TË ENERGJISË, NAFTË DHE GAZSJELLËS, LINJA TË TELEKOMUNIKACIONIT ETJ.

### **ZBATIMI I KUSHTEVE PER LEJE MJEDISI TE TIPIT B**

- SUBJEKTI KA SIGURUAR ZBATIMIN E MASAVE QE PARANDALOJNE NDOTJEN E MJEDISIT DHE SHKARKIMET MBI NORMEN E LEJUAR PER AJRIN, PER UJIN DHE PER

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

TOKEN, PAKESIMIN DHE RIPERDORIMIN E MBETJEVE QE GJENERON VEPRIMTARIA SI DHE RESPEKTIMIN E KERKESAVE DHE TE KUSHTEVE TE LEJES MJEDISORE.

- SUBJEKTI GJATE KRYERJES SE KTIJ AKTIVITETI LAG DHE SPERKAT MJEDISIN PERRETH NJE DERI DY HERE NE DITE PER TE REDUKTUAR ÇLIRIMET E PLUHURAVE. FURNIZIMI ME LENDE TE PARE DHE TRANSPORTI BEHET NE ORET ME TRAFIK TE PAKESUAR.
- SUBJEKTI KA MARRE MASA PER LAGIEN E HERE PAS HERSHME TE AMBJENTEVE ME QELLIM MOS NGRITJEN E PLUHURAVE
- PER SA I PERKET RUAJTJES DHE MAGAZINIMIT TE LENDEVE TE PARA JANE VENE NE DISPOZICION AMBJENTE TE VEÇUARA DHE TE PERSHTATSHME.
- ESHTË KRYER PAJISJA E SUBJEKTIT ME SINJALISTIKEN E DUHUR ME QELLIM SHMANGIEN E AKSIDENTEVE NJERZORE.
- JANE ZBATUAR TE GJITHA NORMAT LIGJORE PER SHKARKIMET NE TOKE, UJE DHE AJER.
- JANE MARRE MASA PER PARANDALIMIN E RENIEVE TE ZJARRIT DHE JANE SIGURUAR MJETET E NDERHYRJES NE RAST TE RENIES SE ZJARRIT
- KY AKTIVITET I KUSHTON RENDESI TE VECANTE MBROJTJES SE MJEDISIT DHE NE RAST NDOTJE BRENDA APO JASHTË OBJEKTIT DO TE MERREN MASA QE TE PASTROHEN MENJEHERE.
- PARKIMI I MJETEVE DHE RUAJTJA E MAKINERIVE BEHET BRENDA SIPERFAQES SE OBJEKTIT.
- TRANSPORTI I MATERIALEVE ESHTË BERE ME MJETE TË PASTRA NGA BALTA DHE TË MBULUARA. ESHTË MENJANUAR RËNIA E BORIVE TË AUTOMJETEVE NGA SHOFRËT PËR TË MOS KRIJUAR ZHURMË DHE STRES TEK BANORËT.
- MAKINERITË JANE MIRËMBAJTUR TEKNIKISHT. ATO JANE PËRDORUR ME EFIÇENCË DUKE MINIMIZUAR KOHENGJATË SË CILËS MBAHEN NDEZUR MOTORËT.

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

- SHERBIMI I AUTOMJETEVE, MAGAZINIMI OSE MBAJTJA E MJETEVE NDIHMESE BEHET NE AMBIENTE TE VECANTA TE TILLA QE EVITUJNE NDOTJEN E MJEDISIT NGA KY PROCES.
- SUBJEKTI KA ZBATUAR KERKESAT E LEJES MJEDISORE SI DHE NORMAT E STANDARDET QE KANE TE BEJNE ME MBROJTJEN E MJEDISIT DHE SHENDETIT NGA NDIKIMET NEGATIVE TE VEPRIMTARISE.
- PASTROHEN MENJEHERE RRJEDHJET, DERDHJET, PIKIMET QE MUND TE SHKAKTOJNE AUTOMJETET GJATE TRANSPORTIT ,PER TE PARANDALUAR NDOTJEN E TOKES.
- RESPEKTOHEN STANDARDET E NORMATIVAT PER NIVELIN E ZHURMAVE TE LEJUAR SIPAS STANDARTIT TE BE-SE.

### KONKLUZIONE

NË MATERIALIN E MËSIPËRM SHIHET SE KA NJË NDIKIM MINIMAL, POR GJITHSESI SUBJEKTI “ELTON DULAJ” ËSHTË I NDËRGJEGJSHEM SE SADO MINIMAL KY NDIKIM DUHET TË MIRË-MENAXHOHET DHE TË BËHEN PERPJEKJE TEKNIKE PËR TË BËRË KËTË NDIKIM ME VLERE ZERO.

AKTIVITETI KONSIDEROHET I PËRSHTATSHËM DHE I PRANUESHËM NË ZONËN E ZGJEDHUR NGA INVESTITORI, PA KRIJUAR PROBLEME MJEDISORE PËR ZONËN PËRRETH.

SUBJEKTI “ELTON DULAJ” DO TA USHTROJË VEPRIMTARINË NË PËRPTHJE ME LEGJISLACIONIN SHQIPTAR NË FUSHËN E MBROJTJES SË MJEDISIT DHE DO TË INVESTOJË PËR PËRMIRËSIMIN E MJEDISIT, PUNËS DHE DO TË MIRËPRESI CDO SYGJERIM NË TË MIRË TË CILËSISË SË PUNËS, SI DHE AKTIVITETI KA BËRË TË MUNDUR ZBUTJEN E PAPUNËSISË NË KËTË ZONË, DUKE PUNËSUAR NJË PJESË TË MIRË TË BANORËVE TË KËSAJ ZONE.

AKTIVITETI JONE NE PERPTHJE ME VKM NR. 419 DATE 25.06.2014 PËR MIRATIMIN E KËRKESAVE TË POSAÇME PËR SHQYRTIMIN E KËRKESAVE PËR LEJE MJEDISI TË TIPAVE A, B DHE C, PËR TRANSFERIMIN E LEJEVE NGA NJË SUBJEKT TE TJETRI, TË KUSHTEVE PËR LEJET RESPECTIVE TË MJEDISIT, SI DHE RREGULLAVE TË HOLLËSISHME PËR SHQYRTIMIN E TYRE NGA AUTORITETET KOMPETENTE DERI NË LËSHIMIN E KËTYRE LEJEVE NGA QKB-JA , KY SUBJEKT DUHET TE APLIKOJE PER LEJE MJEDISI TË TIPIT B NE

## SUBJEKTI P.F “ELTON DULAJ”

---

AKM-TIRANE.

ADRESA E AKM-SE, KU PUBLIKU MUND TE DERGOJE KOMENTET DHE SUGJERIMET E TIJ, ME SHKRIM APO NE FORME ELEKTRONIKE:

ADRESA: RRUGA “SAMI FRASHERI” NR.4, TIRANE, - TEL/FAX 04 2 371 237  
[WWW.AKM.GOV.AL](http://WWW.AKM.GOV.AL)

KONFORM TE TE GJITHA AKTEVE DHE PROCEDURAVE LIGJORE NE FUQI I DREJTOHEM AKM- TIRANE PER NDJEKJEN E PROCEDURES KONSULTIMIT ME PUBLIKUN DHE PALET E INTERESUARA PER APLIKIMIN PER LEJE MJEDISI TE TIPIT B:

**“VEPRIMTARI TË TJERA QË PËRFSHIJNË PËRDORIMIN E SOLVENTËVE”**

**ID 7.12 G. LYERJA DHE LUSTRIMI I MAKINAVE. KAPACITETI KUFI PËR LEJET E TIPIT B: TË GJITHA INSTALIMET.**

### REKOMANDIME

TE MERREN MASA PER TE ELEMINUAR NDONJE NDOTJE AKSIDENTALE GJATE PUNES NE RAST SE ATO SHFAQEN NGA PAKUJDESI NJEREZORE.

TE NJIHEN PUNONJESIT PERIODIKISHT ME RREGULLAT E SIGURIMIT TEKNIK DHE RREGULLAT HIGJENO SANITARE QE DUHEN ZBATUAR GJATE PROCESIT TE PUNES.

TE LARGOHEN TE GJITHA MBETJET E NGURTA QE KRIJOHEN SI REZULTAT I PUNES DHE AKTIVITETIT (NESE KA).

PER SA ME SIPER SUBJEKTI “ELTON DULAJ” E USHTRON VEPRIMTARINE NE PERPUTHJE ME LEGJISLACIONIN SHQIPTAR NE FUSHEN E MBROJTJES SE MJEDISIT, KA INVESTUAR PER PERMIRESIMIN E MJEDISIT DHE MIREPRET ÇDO SYGJERIM NE TE MIRE TE CILESISE SE PUNES.

EMAIL: [sek.lejemjedisore@yahoo.com](mailto:sek.lejemjedisore@yahoo.com)

KERKUESI

**DRITAN ARAPI**

TEL: 0698591968

