

SUBJEKTI: "Gaza Petrol" shpk
NIPT: L34117401E
ADMINISTRATOR: Gramoz
Shurdhi
VENDODHJA: Lagjja "Loni
Dhamo", Lushnje, Fier

PERMBLEDHJE **JOTEKNIKE**

PER DEGJESE PUBLIKE

ID:1.10 Furnizim me
karburant i makinave ne nje
stacion te furnizimit me
karburant ne zonat urbane




Qershor 2025

PERSHKRIMI I PROJEKTIT

Subjekti “Gaza Petrol” Sh.p.k eshte i regjistruar ne organet tatimore me nr identifikimi NIPT **L34117401E** me seli, **Fier Lushnje Lagja “Loni Dhamo”, rruga “Vath Korreshi”, pasuria me numer 1/384, ZK 8572.**

Instalimi i rezervuareve te benzines dhe naftes

Rezervuaret e naftes dhe te benzines jane me llamarina celiku dhe te bashkuar me saldim. Rezervuaret jane te pajisur me kapak (bokaport) te mbethyer me bulona per te lejuar hapjen e tyre per kontroll. Te kapaku i depozites jane te vendosur shenimet:

1. Prodhuesi
2. Viti i prodhimit
3. Permasat
4. Kapaciteti i rezervuarit

Te gjitha linjat e hyrje-daljes, shkarkimet e avujve, matjet e nivelit dhe marjes se kampioneve dalin nepermjet kapakut te bokaportes dhe jane ne perputhje me standartin API 5L. Rezervuaret jane lyer nga jashte me material anti-korroziv e hidro-izolues dhe me mbrojtje katodike. Te gjitha tubacionet dhe lidhjet me rezervuarin jane me tuba te pa oksidueshem dhe nuk jane me ngjyre te zeze. Aksesoret jane te certifikuar CE dhe kane kaluar me sukses kontrollin e cilesise. Tapat e hermetizimit te rezervuarit jane prej materiali bronx dhe alumin te markuar Atex per te evituar shkendijat elektrike dhe per te evituar korrozionin. Tapat jane me filetimit konik dhe jane per lidhje te shpejte me rezervuarin.

Mbushja maksimale e cdo rezervuari behet ne vleren:

- a) Per benzinen 10 500 Litra
- b) Per gazoilin 10 500 Litra

Skema teknologjike e furnizimit te rezervuareve te produkteve te naftes dhe benzines, eshte zgjedhur e tille qe siguron furnizimin e tyre me cikël te hapur dhe cikël te mbyllur. Menyra e furnizimit me cikël te mbyllur ka epersine se eviton daljen e avujve te produktit te naftes qe furnizohet ne mjedis, megjithate ajo mbetet e varur nga tipi i autocisternes qe perdoret.

Referuar Vertetimit Teknik per respektimin e normave dhe kushteve teknike ne stacionet e tregtimit te karburanteve Volumi i depozitave te subjektit “Gaza Petrol” shpk eshte per benzinen 10 500 Litra dhe per gazoilin 10 500 Litra.

- **Klasifikimi bazuar ne ligjin 10448**

Industrite energjitike ID 1.10 Furnizim me karburant i makinave ne nje stacion te furnizimit me karburant ne zonat urbane.

- **Objektivat e aktivitetit**

Objektivi i pare i ketij aktiviteti do te jete te identifikojë ndikimet e mundshme negative mjedisore ketij instalime te cilat jane:

- Emetimet ne ajer dhe zhurmat
- Ndikimi ne flore/faune
- Mbetjet e gjeneruara nga aktiviteti i punetoreve
- Ndikime social-ekonomike
- Ndikim ne cilesine e jetes ne qendrat e banuara
- Ndikim ne rritjen e trafikut rrugor
- Ndikim ne peizazhin e zones

Objektivi i dyte i ketij aktiviteti eshte gjetja e alternativave qe jane me miqesore me mjedisin.

Vendodhja dhe karakteristikat fizike te projektit

- **Instalimi dhe aktivitetet e tij**

Operatori “Gaza Petrol” sh.p.k do te ushtroje aktivitetin e furnizimit me karburant dhe shitje te nenprodukteve te tyre. Vendi ku ushtrohet aktiviteti eshte ne **Fier Lushnje Lagja “Loni Dharmo rruga “Vath Korreshi”, pasuria me numer 1/384, ZK 8572**. Subjekti do te aplikojte per leje mjedisore te tipit B.

- **Lëndët e para dhe ato ndihmëse, substancat e tjera dhe energjia e përdorur ose e gjeneruar nga instalimi**

Zhvillimi i ketij aktiviteti nuk kerkon perdorim te lendeve te para. Operatori posedon stacion per furnizim te automjeteve. Ne kete aktivitet uji nuk eshte pjese e funksionimit. Ai do te perdoret vetem per nyjet sanitare. Gjithashtu edhe do te shkarkohet ne rrjetin e kanalizimeve te zones. Energjia elektrike do te merret nga rrjeti i zones ne baze te kontrates qe operatori posedon.

Burimet e shkarkimeve nga instalimi

- **Shkarkime ne ajer** - Nga zhvillimi i aktivitetit nuk kemi shkarkime, por mund te kemi clirimete lehta nga mjetet te cilat vijne per tu furnizuar. Komponente te ciluar mund te citojme CO, NO₂, SO₂. Zona ne fjale eshte zone urbane shume e frekuentuar. Keshtu qe gjenerimi i gazeve nga mjetet do te jete ne intervale te shkurtra kohe dhe mund te konsiderohet i paperfillshem. Duhet te theksojme edhe faktin se mjetet gjate furnizimit me lende djegese fiken.
- **Shkarkime ne ujra** - Ujerat e nyjeve sanitare do te shkarkohen ne rrjetin e kanalizimeve te zones.
- **Shkarkime ne toke** - Nga zhvillimi i aktivitetit nuk do te kete shkarkime ne toke, mbetjet te cilat do te gjenerohen si pasoje e aktivitetit te konsumit te punonjesve do te grumbullohen dhe do te depozitohen fillimisht ne kontenier te mbyllur ne ambjentet e aktivitetit dhe ne fund te cdo dite pune do te largohen per ne vendet e perbashkta te administruara nga Pushteti Vendor, ndersa mbetjet nga procesi teknologjik nuk kemi.
- **Gjenerimi i zhurmave** - Zona e operimit ka nje nivel zhurme goxha te larte krahasuar me pika te tjera. Zhvillimi i aktivitetit mund te ndikojte ne nje rritje shume te lehte te zhurmes per mos thene qe do jete e paperfillshme. Brenda aktivitetit nuk do te lejohet renia e burise.
- **Kushtet në vendndodhjen e instalimit dhe rastet e njohura historike të ndotjes**

Vendi i zhvillimit te aktivitetit disponon te gjithe kapacitetin dhe hapesiren per te operuar pa krijuar ndotje dhe shqetesime, gjithashtu theksojme se ne po te njejtin vend subjekti ka operuar edhe me pare i paisur me Leje Mjedis sipas ligjit ne fuqi.

- **Natyra dhe sasitë e shkarkimeve të pritshme nga instalimi në çdo vend/mjedis, si dhe identifikimi i efekteve të rëndësishme të shkarkimeve në mjedis**

Shkarkimet qe vijne si pasoje e zhvillimit te aktivitetit nuk mund te konsiderohen ndotese. Keto shkarkime do te jene normale, brenda legjislacionit aktual ne fuqi. Operatori do te marre masa te vazhdueshme per minimizimin sa me te madh te tyre, duke bere edhe monitorimet perkatese per komponentet e cituar ne Anekset e mesiperme. Clirime te lehta ne ajer do te konsiderojme gazet CO, NO₂, SO₂, te cilat gjenerohen vetem ne momente shume te shkurtra kohore vetem ne momentin e ndezjes se motorrit te mjetit pasi eshte furnizuar me karburant.

NDIKIME NEGATIVE NE MJEDIS
Rrezatimi Jonizues
Nga zhvillimi i aktivitetit nuk kemi rrezatime jonizuese.
Vibracionet
Funksionimi i aktivitetit gjeneron vibrime shume te lehta vetem ne rastet kur autobotet transportojne lendet djegese, e cila ndodh vetem ne harqe kohore te shkurtra, gjithashtu edhe ne momentin kur furnizohen mjete te renda. Keto vibrime jane shume te lehta, nuk ndikojne

negativisht ne mjedisin e zones, shqetesimin e banoreve apo bizneseve qe ndodhen ne afersi te aktivitetit.
Ndikimet ne popullsi
Realizimi i projektit nuk do te kete ndikime ne levizjen apo zhvendosjen e popullise se rajonit ku zhvillohet aktiviteti. Gjate funksionimit te aktivitetit nuk ka emetime ne ajer, toke apo uje te cilat ndotin ambientin dhe te rrezikojne shendetin e punonjesve apo te popullise se rajonit.
Ndikimet ne toke
Aktiviteti i furnizimit me naftë, benzine dhe shitja e nenprodukteve te tyre nuk gjeneron shkarkime ne toke.
Mbetjet e ngurta
Mbetjet e ngurta qe dalin si rezultat i aktivitetit te punonjesve do te grumbullohen ne vendet e caktuara nga shoqeria dhe me pas do te dergohen per ne vendet e caktuara nga Pushteti Vendor. Kompania do te punoje per ndarjen e tyre qe ne vendburim, nepermjet konteniereve me ngjyra.
Ndikimet ne ajer
Referuar natyres se aktivitetit mund te kemi ndikime negative ne ajer. Clirime minimale ne ajer, mund te kemi vetem ne momentin e ndezjes se mjeteve pas furnizimit me karburant, megjithate ne pikepamjen mjedisore dhe shendetesore keto ndikime mund te konsiderohen te paperfillshme.
Ndikimet ne ujera
Funksionimi i aktivitetit nuk do te kete ndikime ne ujera.
Ndikimet ne klime
Gjate zhvillimit te aktivitetit nuk priten ndryshime te dukshme klimaterike, si ne drejtim te permiresimit ashtu edhe ne ate te perkeqesimit te saj. Nuk do kete ndryshime ne temperature, ne drejtim te eres, ne sasine e reshjeve. Pra kryerja e ketij aktiviteti nuk ndikon fare ne kushtet klimaterike te kesaj zone.
Ndikimet ne floren dhe faunen
Zona në te cilen ushtrohet aktiviteti është një zonë urbane dhe nuk mund te analizojme ndikime ne flore dhe faune. Operatori do te shtoje siperfaqet e gjelberta per nje pamje vizuale me te kenaqshme per syrin dhe per te mirat ne pikepamjen mjedisore.
Ndikimet nga zhurmat
Zona ne te cilen zhvillohet aktiviteti eshte nje zone urbane shume e frekuentuar. Per kete arsye zhurma eshte prezente ne cdo ore te dites nga qarkullimi rrugor i makinave ashtu edhe nga ai njerezor. Nga funksionimi i aktivitetit nuk pritet te kete rritje te nivelit te zhurmave, aq me teper ndikime negative ne kete prizem.
Ndikimet e aktivitetit te zhvillimit ne rruget lokale dhe transportin
Infrastruktura ne te gjithe perimetrin e aktivitetit eshte e shtruar gjithashtu edhe rruga kryesore qe kalon prane aktivitetit. Nuk pritet qe te kete ndikime negative apo ndryshime te infrastruktures.
Ndikimet e aktivitetit te zhvillimit mbi ndertimet, trashegimine arkitektonike historike dhe zonat e mbrojtura
Aktiviteti që ushtron shoqeria zbatohet në një zonë në sipërfaqen e së ciles dhe në nëntokën e saj nuk ka ndertime lidhur me trashegimine arkitektonike dhe historike, tiparet arkeologjike, si dhe mbi vepra te tjera njerezore. Kjo tregon që zona është zonë e lirë jo vetëm për të realizuar kete aktivitet.
Ndikime ne rrjetin hidrografik

Natyra e aktivitetit nuk kërkon përdorim të ujit. Përdorimi i ujit që do përdoret për njëjtë sanitare do të kryhet nga rrjeti publik dhe do të shkarkohet në rrjetin e kanalizimeve të zonës.

Ndikimi social-ekonomik

Me operimin e këtij aktiviteti pritet të ketë një impakt pozitiv në ekonominë e vendit, në aspektin e punësimit.

- **Teknologjia dhe teknika të tjera të propozuara për parandalimin e shkarkimeve ose, kur kjo nuk është e mundur, për pakësimin e shkarkimeve nga instalimi, veçanërisht duke zbatuar teknikat më të mira të disponueshme**
 1. "Teknikat më të mira të disponueshme" (TMD) do të thotë faza më efektive dhe e avancuar në zhvillimin e aktiviteteve dhe metodat e tyre të veprimit të cilat tregojnë përshtatshmëri praktike të teknikave të veçanta për të siguruar në parim bazat për vlerat limite të emetimeve të percaktuara për të parandaluar dhe ku nuk është e praktikueshme, në përgjithësi për të reduktuar emetimet dhe ndikimin i tyre në mjedis në tërësi:
 2. 'Teknika' përfshin të dyja si teknologjinë e përdorur dhe mënyrën në të cilën impianti është projektuar, ndërtuar, mirëmbajtur, operuar dhe çmontuar.
 3. Teknikat me të mira të disponueshme' do të thotë ato që janë të zhvilluara në një shkallë që lejon zbatimin në sektorin përkatës industrial, nën kushte ekonomikisht dhe teknikisht të zbatueshme, duke marrë parasysh kostot dhe përparësitë, nëse janë apo nuk janë përdorur ose prodhuar teknikat brenda territorit të Pales në fjalë, për aq kohë sa ato janë mjaft të lejueshme për operatorin;
 4. Me të mirë ' do të thotë më efektiv në arritjen e një niveli të përgjithshëm të lartë të mbrojtjes së mjedisit në tërësi. Në përcaktimin e teknikave më të mira të disponueshme, konsideratë të veçantë duhet t'i jepet, në përgjithësi, ose në raste të veçanta faktorëve të mëposhtëm, duke pasur parasysh kostot më të mundshme dhe përfitimet nga një masë dhe parimet e masës paraprake dhe parandalimit:
 5. Proceset e krahasueshme, pajisjet apo metodat e funksionimit të cilat kanë qenë provuar me sukses në një shkallë industriale;
 6. Përparimet teknologjike dhe ndryshimet në njohuri shkencore dhe të të kuptuarit;
 7. Natyra, efektet dhe vëllimi i emetimeve në fjalë;
 8. Datat e montimeve për instalimet e reja apo ekzistuese;
 9. Koha e nevojshme për të futur teknikën më të mirë të mundshme;
 10. Konsumi dhe natyra e lëndëve (përfshirë ujin) të përdorura në proces dhe efikasitetin e saj të energjisë;
 11. Nevoja për të parandaluar apo zvogëluar në minimum ndikimin e përgjithshëm të emetimeve në mjedis dhe rreziqet për të;
 12. Nevoja për të parandaluar aksidentet dhe për të minimizuar pasojat e tyre për mjedisin. Koncepti i teknikave më të mira të disponueshme nuk i drejtohet këshillimit të ndonjë teknike ose teknologjie të veçantë, por marrjes parasysh të karakteristikave teknike të impianteve në fjalë, pozitën e saj gjeografike dhe kushtet lokale mjedisore

- **Alternativën në lidhje me zgjedhjen e vendit të instalimit dhe teknologjinë e përdorur**

Aktivitetit është ekzistues dhe që në fillim ka qene në të njëjten vendndodhje, kjo sepse është në një zonë shumë të frekuentuar e cila sa vjen dhe zhvillohet me shumë. Për këtë arsye edhe fitimet ekonomike arrijnë targetin që kompania i ka vendosur vetes. Teknologjia është bashkohore dhe çështja e hidrokarburit është e lartë, duke rritur fluksin e punës.

- **Masat për parandalimin dhe rikuperimin e mbetjeve (nëse është e nevojshme)**

1. Grumbullimi i mbetjeve urbane në konteniere të posaçem dhe hermetik për të evituar aromën dhe pakëndshme sidomos në periudhë reshesh dhe thatësire.

2. Diferencimi i mbetjeve të ardhura nga aktiviteti i punonjësve që në burim në kosha me ngjyra.

3. Depozitimi periodik në vendet e përbashkëta që administrohen dhe terhiqen nga Njësia e Qeverisjes Vendore.

4. Mbajtja e regjistrave për sasinë e mbetjeve të gjeneruara dhe depozitimi i tyre në harqe kohore 6-mujore në instancat shtetërore përkatëse.

- **Masat për përdorimin eficient të energjisë**

1. Auditimi vjetor, nga auditues në procese për evidentimin e përdorimit eficient të energjisë.

2. Kualiteti i vazhduar i impianteve.

3. Vlerësimi nga menaxheri i energjisë për gjendjen e impiantit dhe vlerësimi i pjesëve me të reja.

4. Vendosja apo zëvendësimi i pajisjeve jo më vonë se 2 vjet pas përfundimeve të dalës nga Audituesi i Energjisë.

- **Masa të tjera të planifikuara në përputhje me parimet e përgjithshme që rregullojnë detyrimet themelore të operatorit, dmth:**

Janë marrë masat e nevojshme për të parandaluar aksidentet dhe për të kufizuar pasojat e tyre

Detyrimet e punëdhënësit

- Punëdhënësi vetë ose personi përgjegjës që ka ngarkuar, duhet t'u bëjë të ditur punëmarrësve:
- Specifikat e punës në vendin e punës ku punon secili.
- Pajisjet që do të përdoren.
- Mundësitë për aksidente, shkaqet dhe masat për mënjanimin e tyre.
- Rregulloret e sigurimit teknik dhe mbrojtjes në punë në Republikën e Shqipërisë, aktet ligjore dhe udhëzimet në zbatim të tyre, lëshuar nga institucionet përgjegjëse.
- Veçoritë e punës, ku do të punohet, rregullat e sigurimit teknik dhe mbrojtjes në punë për të shmangur aksidentet dhe ruajturi shëndetin e punonjësve që do të punojnë.

Përveç sa më sipër punëdhenësi ka detyrë që:

- Të sigurojë për çdo rast ndihmen e parë mjeksore.
- Të vendos në territorin e instalimit, në vende të dukshme tabelat me rregullat bazë të sigurimit teknik dhe të mbrojtjes në punë.
- Të bëjë instruktimin periodik të punonjësve dhe të plotësoj për këtë qëllim formularët bazë të përcaktuar në rregulloret e sigurimit teknik.

Detyrimet e punëmarrësit

- Të njoh mirë procesin e punës dhe makinerit apo pajisjet që ka në përdorim.
- Të njoh rregullat e sigurimit teknik që lidhen me frontin e punës ku punon.
- Të mbrojtë veten dhe shokët gjatë punës.
- Kur konstaton rrezik apo mundësi të ndodhjes së avarive që çojnë në rrezikim të jetës, të dijë çfare masa duhen marrë për shmangien e rrezikut.
- Të dijë të përdorë mjetet mbrojtëse në punë

Janë ndërmarrë masat e nevojshme, me ndërprerjet definitive të aktiviteteve, për të shmangur ndonjë rrezik të ndotjes dhe kthimin e vendit të operimit në gjendje të kënaqshme

Natyra e një aktiviteti të tillë nuk preket nga ndërprerje sezonale. Për këto arsye ndërprerjet definitive do të shoqerohen me zbatimin e planit të cmontimit të instalimit dhe zbatimin e plote të planit të rehabilitimit të mjedisit postfungsionim. Gjithashtu për ndërprerje të tilla si pasoje e avarive që shoqerohen me ndotje të tipeve të ndryshme duhet të njoftohen instancat shtetërore. Megjithatë aktivitetit nuk parashikon ndërpreje apo mbyllje të aktivitetit.

• Monitorimi i planifikuar i shkarkimeve nga instalimi.

Qëllimet e monitorimit mjedisor Monitorimi për parametrin që na intereson bëhet nëpërmjet matjeve të përsëritura, që merren me një frekuencë të mjaftueshme, për të bërë të mundur vlerësimin e gjendjes së mjedisit dhe ndryshimeve të tij në kohë. Është që të sigurojë të dhëna nëpërmjet të cilave të vlerësohet nëse zhvillimi i veprimtarisë është në përputhje me ligjet dhe standardet mjedisore që lidhen me të, për të vlerësuar shkallën e ndikimit (nëse ka), si dhe për të vlerësuar performancën mjedisore të menaxhimit të saj në kuadër të përmirësimit të vazhdueshëm.

Objektivat e Monitorimit:

- Të krahasojë cilësinë dhe gjendjen e mjedisit para fillimit të aktivitetit me atë gjatë funksionimit të instalimeve.
- Të monitorojë emetimet (nëse ka) në të gjitha fazat e zhvillimeve të projektit në përputhje me normat dhe standardet ligjore të Shqipërisë dhe BE.

- Të përcaktojë nëse ndryshimet e mundshme mjedisore janë si rezultat i zhvillimeve të aktiviteteve që kryhen në rajonin ku ndodhet objekti ku janë instaluar linja e prodhimit dhe nëse ka lidhje dhe impakte kumulative me aktivitetin e propozuar.
- Për të përcaktuar efektivitetin e masave përmirësuese të zbatuara nga faktorët zhvillues të aktivitetit në rajon.
- Për të përcaktuar impaktet afatgjatë (nëse ka).
- Për të përcaktuar zgjatjen e kthimit në normalitet të cilësisë së mjedisit në rajon, në rastet kur vlerësohet se ka ndikime dhe impakte në të.
- Të krijojë një arkivë (regjistër) të cilësisë së mjedisit, një bazë të dhënash që do të mund të përdoret në të ardhmen.
- Për të garantuar përshtatshmërinë e një objekti mjedisor për tu përdorur për qëllim të caktuar

Monitorimi i Planifikuar	
Monitorimi i parametrave mjedisore (ajer dhe zhurme)	Cdo 6 muaj
Monitorimi i papershkrueshmerise se depozitave	Periodik
Monitorimi i trajnimeve te stafit ne raste emergjente	Cdo 6 muaj-1 vit
Monitorimi i gjendjes mekanike te pajisjeve operuese	Cdo dite nga punonjesi i impiantit Cdo 1 muaj nga mekanike te posacem
Monitorimi i perdorimit eficient te energjise	Cdo 1 vit nga kompania dhe cdo 2 vjet nga Audituesi i Energjise