

FARE BAU ALBANIA – DEGE E SHOQERISE SE HUAJ

NUIS : M31719005M

ADMINISTRATOR : Z. ARDIT ZERVOI

DREJTUES TEKNIK NE FUSHEN E MBROJTJES

SE MJEDISIT : ING. OLGERT GJUZI

RELACION JO TEKNIK STACION TRANSFERIMI PËR MBETJE



ADRESA E STACIONIT TE TRANSFERIMIT :

Adresa per Stacionin e transferimit te mbetje : Pasuria me Nr.379/2,

Pasuria me nr. 377/1 dhe pasuria me Nr. 376/1 ne zonen kadastrale Nr . 3878,

Zall Herr, Tirane.

INFORMACION I PERGJITHSHEM

FARE BAU ALBANIA shpk eshte nje subjekt privat tregtar I regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit (QKB) ne Maj te vitit 2023 me Numer Unik Identifikimit te Subjektit (NUIS) : M31719005M dhe ka si perfaqesues ligjor te deges ne Shqiperi Z. Ardit Zervoi.

Gjithashtu prane shoqerise "FARE BAU ALBANIA" shpk eshte I regjistruar si inxhinier mjedisi - drejtues teknik per veprimtarite e shoqerise ne fushen e mbrojtjes se mjedisit Ing. Olgert GJUZI, I pajisur me Certificate Ekspert Mjedisit me Nr. 5043 Prot, Nr.identifikimi 650, Date 22.06.2017.


REPUBLICA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

Nr. 5043 Prot. Tiranë, më 22.06 2017

Nr. identifikues 650

ÇERTIFIKATË

Në mbështetje të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 122, datë 17.02.2011 Për një ndryshim në Vendimin Nr. 1124, datë 30.7.2008, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullave, të procedurave dhe kriterëve për pajisjen me certifikatën e specialistit, për vlerësimin e ndikimit në mjedis dhe auditimin mjedisor":

Z. OLGERT GJUZI

Çertifikohet për hartimin e raporteve të vlerësimit të ndikimit në mjedis, për të kryer auditimin mjedisor, për hartimin e ekspertizave për probleme mjedisore dhe thirrjen si ekspert për të vlerësuar një raport të vlerësimit të ndikimit në mjedis ose rezultatet e një auditimi.

MINISTRI SHQIPERISE
MINISTRI E MJEDISIT
Lefter KOKA
TIRANE

Vertuetuar maredheniet e punes nepermjet kontrates se punes me Nr.Rep 6601 dhe Nr.Kol 2852, nenshkuar para noter Z. Gjergj Kongoli, Date 07.11.2024.

FARE BAU ALBANIA kryen veprimtarine ekonomike ne fushen e ndertimit, veprimtrari tregtare, import eksport, punime dheu, sistemime, ndertime civile dhe ekonomike, ndertime civile dhe industriale, turistike, bujqesore, veshje fasadash, sherbime publike, ndertime me karakter social, ose kulturor, riparime trotuaresh dhe kanalizime, ndertime urash dhe rruges, ujesjellsa, ndertime banese shetitore, private dhe objekte te tjera te cdo lloji, ne Shqiperi dhe ne shtete te tjera. Asistence dhe Konsulence Juridike, Financiare dhe Inxhinjerike.

Grumbullim, transportim, depozitim dhe trajtim te mbetjeve inerte te llojeve te ndryshme te parrezikshme.

Dhe stacion transferimi per mbetje jo te rrezikshme.

FARE BAU ALBANIA eshte e pajisur me License ne fushen e zbatimit dhe Certifikimesh ISO ne saj te objektit te aktivitetit te saj ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi.

Lejet e mesiperme I korespondojne aktivitetit ndertimor, prodhues dhe tregtues te shoqerise.

Gjithashtu FARE BAU ALBANIA shpk, eshte certifikuar nga Rig Cert me:

Standartin **EN - ISO 9001: 2015** me numer certificate 1710AL127Q, per sistemin e menaxhimit te cilesise.

Standartin **EN - ISO 14001: 2015** me numer certificate 1710AL127E, per sistemin e menaxhimit te mjedisit.

Standartin **BS PAS 99: 2012** me numer certificate 1710AL127PAS, per sistemin e menaxhimit te integruar.

Standartin **BS OHSAS 18001: 2007** me numer certificate 1710AL127HS, per sistemet e menaxhimit te shendetit dhe sigurise ne pune.

Standartin **BS ISO 39001: 2012** me numer certificate 1710AL127RTS, per menaxhimin dhe sigurine ne trafikun rrugor.

Shoqeria eshte e Licensuar me License III.2.B per grumbullim dhe transport te mbetjeve inerte dhe dhe'.

Aktiviteti I shoqerise kryhet me se shumti ne rrethin e Tiranës ku shoqeria merr pjese ne ndertim, projektme dhe studime urbanistike, projektme ndertimesh civile, turistike, industrial bujqesore zhvillime te pasurive te patundshme nepermjet investimeve private per vete dhe per pale te treta. Per kete arsye "FARE BAU ALBANIA" shpk ka lidhur kontrate per depozitim e mbetjeve inerte edhe dhe' ose shtufe te gjeneruara nga zhvillimi I aktivitetit me "BREMA AMBIENTE" sh.p.k me NUIS L22316011G, e pasjisur me Leje Mjedisore me Nr. PN-0874-12-2021.

Gjithashtu shoqëria Brema Ambiente shpk është licencuar nga Agjencia Kombetare e Mjedisit nëpërmjet vendimit me për ushtrimin e aktivitetit perpunues, riciklues dhe asgjesues i mbetjeve te rrezikshme dhe jo te rrezikshme nepermjet komisionit mr.01 date 31.01.2022.

Per sa me siper :

- **FARE BAU ALBANIA ESHTË PRODHUESI I MBETJEVE DHE TRANSPORTUESI I TYRE**
- **BREMA AMBIENTE ESHTË PRITESI I MBETJEVE**

Farebau Albania, ka mere traull me qira jashte zonave te banuara, ne Zall Herr, qe ta perdure si stacion te mbetjeve.

Pas krijimit te sasive ato do te depozitohen prane Brema Ambinete, me te cilen ka kontrate bashkepunimi. (bashkengjitur ketij rrelacioni – aktmarreveshja)/

Toka e propozuar per “Stacion Transferimi Mbetje” eshte :

Nr. Pasurie 376/1 : Sipërfaqe e përgjithshme 7.000 m²

Nr. Pasurie 377/1 : Sipërfaqe e përgjithshme 7.000 m²

Nr. Pasurie 379/2 : Sipërfaqe e përgjithshme 4.200 m²



Siperfaqe totale e objektit te propozuar eshte : 18.200 m², sipas koordinatave te meposhtme:

KOORDINATAT E OBJEKTIT TE PROPOZUAR					
	GAUS KRUGER			KRGJSH	
	Easting	Northing		Easting	Northing
1.	4400110.29	4583661.32		483629.86	4582858.55
2.	4400147.90	4583668.72		483667.38	4582866.39
3.	4400111.89	4583800.20		483629.86	4582997.43
4.	4400167.02	4583772.68		483685.30	4582970.55
5.	4400232.77	4583548.44		483753.62	4582747.11
6.	4400148.87	4583510.20		483670.18	4582707.91

Objekti i kesaj kerkese eshte pajisja me Leje Mjedisore tipi B.

Të dhëna teknike:

Siperfaqia totale e vendit ku do te zhvillohet projekti nga subjekti Fare Bau Albania dege e shoqerise se huaj eshte 18.400 m², me shtrirje ne zonen kadastrale 3878

Specifikime teknike:

- ✓ Kapaciteti i projektuar i stacionit te transferimit te mbetjeve jo te rrezikshme eshte :

Per Mbetjet :

17 05 04 Dhera dhe gurë, të tjera nga ato të përmendura në 17 05 03 (mbetje maksimumi 60 ton / dite; konform Vendim Nr. 575, datë 24.6.2015 "PËR MIRATIMIN E KËRKESAVE PËR MENAXHIMIN E MBETJEVE"

17 09 04 Mbetje të përziera nga ndërtimi dhe të prishjeve, të tjera nga ato të përmendura në 17 09 01, 17 09 02 dhe 17 09 03 (mbetje maksimumi eshte 50 ton / ditë; (konform Vendim Nr. 575, datë 24.6.2015 "PËR MIRATIMIN E KËRKESAVE PËR MENAXHIMIN E MBETJEVE INERTE".

Fare Bau Albania eshte e pajisur me License III.2.b per per transportimin e mbetheve jo te rrezikshme, dhe ne kuader te logjistikes dhe te zgjerimit te aktivitetit po nderton nje stacion transferimi per nevojat e veta, kjo pasi eshte dhe subject ndertues.

Fare Bau Albania ka mjetet dhe stafin per te bere kete process pune dhe per kete arsyes si denstinacion perfundimtar ka venddepozitimin e Brema Ambiente shpk.

Kodet e mesiperme jane percaktuar sipas VENDIM Nr. 402, datë 30.6.2021 "PËR MIRATIMIN E KATALOGUT TË MBETJEVE"

Subjekti, per zhvillimin e aktivitetit te tij, si nje process I panderprere ne ojektet ku punon si investitor dhe si zbatues punimesh ose vetem si zbatues punimesh eshte duke aplikuar per pajisjen me Leje Mjedisore Tipi B perkatese te funksionimit te aktivitetit (stacion transferimi I mbetjeve.

Ky aktivitet do te funksionoje ne perputhje me planin e menaxhimit te mbetjeve jo te rrezikshme, konkretisht mbetjeve **Inerte edhe Dhe' ose Shtufe**, sipas kerkesave te Ligjit Nr. 10463, datë

22.9.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, të ndryshuar si dhe ligjin Nr. 52/2020 për disa ndryshime në ligjin nr. 10 448, datë 14.7.2011, “për lejet e mjedisit”, të ndryshuar.

Adresat e shoqërisë :

1. Adresa e zyrave qendrore : Tirane Tirane Rruga Dervish Hatixhe, Pallati Mozart, Kati i dyte, Kodi Postar 1010.
2. Adresa e Vendendrrimit të mjeteve : Pasuria nr. 1/239, Zona Kadastrale 2679, Mëzez, Tiranë
3. **Adresa për Stacionin e transferimit të mbetjeve : Pasuria me Nr.379/2, Pasuria me nr. 377/1 dhe pasuria me Nr. 376/1 në zonën kadastrale Nr . 3878, Zall Herr, Tirane**

Ndërsa si adrese për qëndrimin e makinerive kemi deklaruar adresën sekondare të shoqërisë Pasuria nr. 1/239, Zona Kadastrale 2679, Mëzez, Tiranë.

Makinëritë dhe pajisjet për realizimin e këtij shërbimi janë:

Shoqëria disponon mjete dhe automjete të cilët bëjnë të mundur ngarkim-shkarkimin e mbetjeve të përcaktuara më lart.

Gjithashtu në secilin prej kantierëve në të cilin zhvillohet aktiviteti, kryhet edhe larja e mjeteve të renda të transportit, me qëllim që baltrat të mos dalin nga sheshi I ndërtimit. Larja bëhet në afërsi të daljes nga kantieri.

Gjithashtu theksojmë se të gjithë kamionet (që përdoren për transportimin e mbetjeve të gjeneruara në kantier), janë me super sponte, të mbuluar dhe të rinj.

NR	LLOJI I MJETEVE APO AUTOMJETEVE	NJESIA	SASIA
1.	ESKAVATOR CAT 336 ME ZINXHIRE	COPE	1
2.	KAMION ME SUPERSPONTE	COPE	1
2.1	KAMION ME TARGA AB551JX	COPE	1
2.2	KAMION ME TARGA AB563JX	COPE	1
2.3	KAMION ME TARGA AB549JX	COPE	1
2.4	KAMION ME TARGA AB582JX	COPE	1
2.5	KAMION ME TARGA AB669RL	COPE	1
2.6	KAMION ME TARGA AB781ON	COPE	1

BAZA LIGJORE

Ky relacion hartohet ne kuader te aplikimit per pajisje me License te Nenkategorise III.2.B, nga Qendra Kombetare e Biznesit (QKB) dhe Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, e cila jepet per aktivitet e menaxhimit te mbetjeve.

Baza ligjore ne lidhje me leshimin e kesaj license eshte si me poshte:

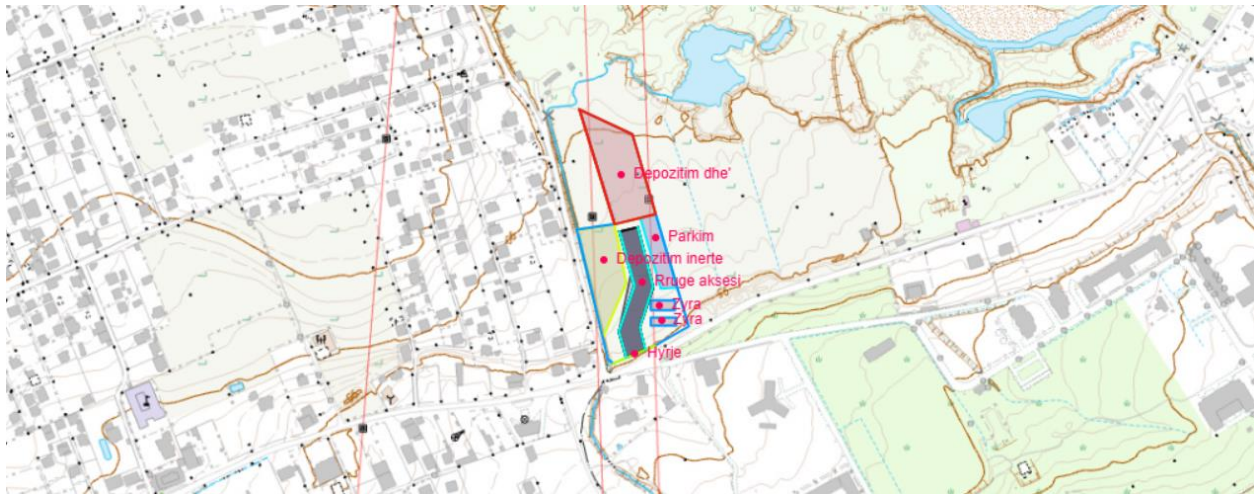
- Ligji Nr. 10 081, date 23.02.2009 “per Licensat, Autorizimit dhe Lejet ne Republiken e Shqiperise”, I ndryshuar.
- VKM Nr. 538, date 26.05.2009 “per Licensat dhe Lejet qe trajtohen nga apo nepermjet Qendres Kombetare te Licensimit dhe disa rregullime te tjera nenligjore te perbashketa”, I ndryshuar.
- Ligji Nr. 10 463, date 22.09.2011 “per menaxhimin e integruar te mbetjeve” I ndryshuar
- Ligji Nr. 10 431, date 09.06.2011 “per mbrojtjen e mjedisit” I ndryshuar
- Nr. 52/2020 për disa ndryshime në ligjin nr. 10 448, datë 14.7.2011, “për lejet e mjedisit”, të ndryshuar.

E gjithë sipërfaqia ku do të zhvillohet aktiviteti "Stacion Transferimi për Mbetje", perbehet nga tre parcela dhe do të kete nje ndarje te tille:



1. Vendi I depozitimit te mbetjeve dhe' dhe gure
2. Vendi I depozitimit te inerteve te ardhura nga prishjet

3. Parkim per automjetet
4. Rruge kalimi
5. Zyra



PERSHKRIMI I PROCESIT TE PUNES:

Aktiviteti I shoqerise “FARE BAU ALBANIA” per te cilin kerkohet kjo license eshte nje nder proceset qe zhvillohen ne kantieret e ndertimit te objekteve civile, industriale dhe social kulturore.

Gjate fazes se prishjeve te objekteve ekzistuese, apo gjate fazes se germimeve per hapjen e gropes ne sheshin e ndertimit apo gjate fazes se nivelimit te sheshit te ndertimit gjenerohen sasira te mbetjeve inerte dhe dheu apo shtufe te cilat konsiderohen si mbetje te ngurta te parrezikshme.

Mbetjet e mesiperme diferencohen qe ne vendburim. Keto lloj mbetjesh jane pothuajse 100 % te riciklueshme dhe mund te menaxhohen me lehte nga landfill-I I zones.

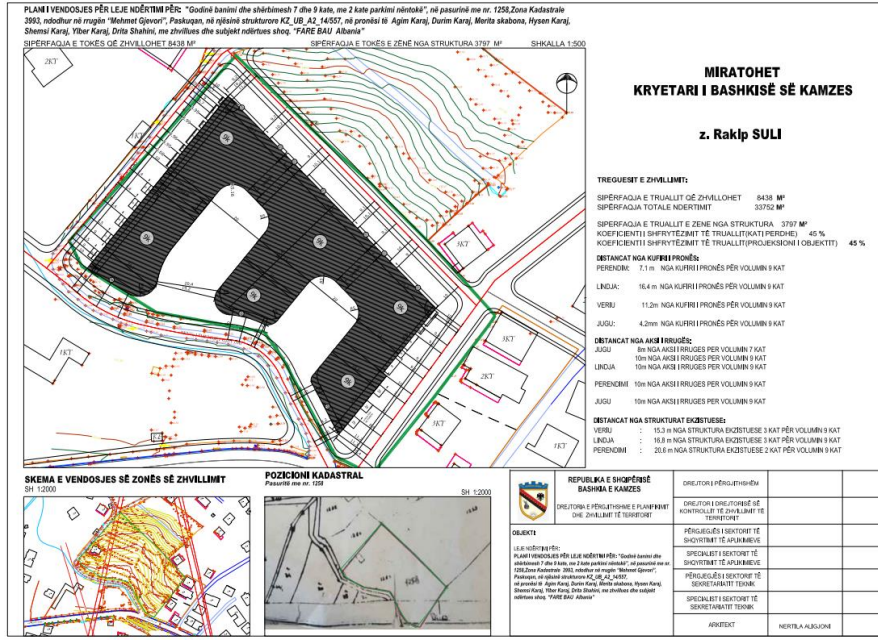
Aktiviteti I grumbullimit ne kantier dhe transportimit te ketyre mbetjeve do te kryhet nga automjetet e firmes te blera apo te marra me qera objekt kontrate qiraje posacerisht per kete qellim.

Aktiviteti I shoqerise per te cilin kerkohet kjo license eshte nje nder proceset qe zhvillohen ne kantieret e ndertimit te objekteve civile, industriale dhe social kulturore.

Gjate fazes se germimeve per ndertimin e themeleve, (hapja e gropes) apo gjate fazes se nivelimeve qe realizohen gjate te ndertimit te objekteve civile gjenerohen sasira te mbetjeve inerte dhe dheu apo shtufe te cilat konsiderohen si mbetje te ngurta te parrezikshme.

Mbetjet e mesiperme diferencohen qe ne vendburim. Keto lloj mbetjesh jane pothuajse 100 % te riciklueshme dhe mund te menaxhohen lehtesisht ne vend depozitimin me te cilin Farebau Albania ka konrete per depozitim

FARE BAU ALBANIA ka nje leje ndertimi ne Paskuqan, Kamez ne te cilen do te zhvilloje nje pasuri siperfaqe toke prej 8438 m².



Vendi I parashikuar per gjenerimin e mbetjeve – KOMPLEKSI ALUNA – PASKUQAN – KAMEZ.

Ne preventivin e shoqerise parashikohet nje sasi prej dherash dhe inertesh prej 10.550 m³, ku kjo sasi nepermjet mjeteve teknologjike, kamion me 4 akse me supersponte dhe me mushama do te dergohen drejt Stacionit te transferimit te mbetjeve dhe me pas drejt impiantit te Brema Ambiente shpk (kontrata Bashkengjitur).

Sasia e mesiperme do te depozitohet gjate nje periudhe te 1-2 vjecare,

Aktiviteti I grumbullimit dhe transportimit te ketyre mbetjeve do te kryhet nga automjetet e “FARE BAU ALBANIA” shpk dhe do te jene te destinuar posacerisht per kete qellim.

Pas grumbullimit te ketyre mbetjeve ne kantierin e ndertimit behet ngarkimi I kamioneve veteshkarkues me supersponte dhe te mbuluar me ane te eskavatoreve-fadromave qe shoqeria disponon.

Sapo ngarkohet kamioni me mbetjet e gjeneruara, brenda kantierit behet nje larje e gomave te kamioneve ne dalje te kantierit me qellim qe baltrat e ngjeshura ne gomate te mos dalin nga perimetri I kantierit.

Me daljen nga kantieri kamionet I drejtohen destinacionit Stacionit te transferimit ku behet diferncimi dhe depozitimi sipas natyres se mbetjeve.

Nga stacioni I transferimit dergohen drejt Brema Ambiente (Pritesi I mbetjeve).

Per sa me siper : Grumbullimi I mbetjeve do te behet : Objekti ALUNA, me adrese ne Paskuqan, Kamez.

Destinacioni perfundimtar : Impianti i Brema Ambiente.

Kontrata bashkengjitur ketij relacioni.

PERSHKRIMI I PROCESEVE

I. GRUMBULLIMI

Per te realizuar procesin e grumbullimit te mbetjeve te gjeneruara ne sheshin e ndertimit FARE BAU ALBANIA ka siguruar dy mjete te tipit:

NR	LLOJI I MJETEVE APO AUTOMJETEVE	NJESIA	SASIA
1.	ESKAVATOR ME ZINXHIR CAT	COPE	1

Eskavatoret bejne germimin dhe mbushjen e kamioneve me mbetjet e gjeneruara te tipit inerte, dhe' apo shtufe. Nderkohe punetoret qe ndihmojne ne procesin e ngarkimit ne kamione te mbetjeve bejne pastrimin e territorit.

Eskavatoreve I implementohet dhe Cekic ne rast se terreni eshte I forte.

Pas mbushjes se kamioneve me mbetjet e gjeneruara ato transportohen drejt stacionit te transferimit te mbetjeve ne Zall Herr.



Eskavator Caterpillar

II. TRANSPORTIMI

Transportimi kryhet kryesisht nepermjet kamioneve me super sponte vete shkarkues te mbuluar nga lart qe shoqeria disponon.

NR	LLOJI I MJETEVE APO AUTOMJETEVE	NJESIA	SASIA
1	KAMION ME TARGA AB551JX	COPE	1
2	KAMION ME TARGA AB563JX	COPE	1
3	KAMION ME TARGA AB549JX	COPE	1
4	KAMION ME TARGA AB582JX	COPE	1

5	KAMION ME TARGA AB669RL	COPE	1
6	KAMION ME TARGA AB781ON	COPE	1



AB 551 JX



AB563JX



AB 549 JX



AB 582 JX



AB 669 RL



AB 781 ON



III. RUAJTJA DHE MAGAZINIMI

Ky aktivitet përfshin procesin e ruajtjes apo magazinimit të mbetjeve të gjeneruara në kantier, pasi kryen vetëm grumbullimin në momentin e gjenerimit dhe transportimin direkt të tyre në pikën e stacionit të transferimit në Zall Herr.

IV. PERPUNIMI

Perpunimi ka të bëjë vetëm me diferencimin e mbetjeve në burim :

Pasi arrijnë në stacionin e transferimit mbetjet depozitohen :

17 05 04 Dhera dhe gurë, të tjera nga ato të përmendura në 17 05 03 (mbetje maksimumi 60 ton/dite.

17 09 04 Mbetje të përziera nga ndërtimi dhe të prishjeve, të tjera nga ato të përmendura në 17 09 01, 17 09 02 dhe 17 09 03 (mbetje maksimumi është 50 ton/ditë sipas hapësirave të përcaktuara më poshtë:



V. RIKLIMI DHE ASGJESIMI

Ky aktivitet nuk përfshin riciklim apo asgjесim, Leja mjedisore kerkohet vetem per stacion transferimi per arsye logjistike dhe ulje te kostove te transportit.\

VI. PERSHTATSHMERIA E PAJISJEVE TE TRANSPORTIT TE MBETJEVE

FARE BAU ALBANIA ka pershtatur pajisjet e saj sipas standartit ISO 39001:2012 per sistemin e menaxhimit te sigurise rrugore.

Gjithashtu FARE BAU ALBANIA ka integruar ne organizimin e funksionimit te saj ISO 9001 : 2015 dhe ISO 14001 : 2015.

Makinerite qe do te perdoren grumbullimin, transportimin e mbetjeve inerte edhe dhe' ose shtufe apo edhe kodeve te siperctuara jane: minieskavator me zinxhir gome, eskavator, kamioncina me vinc dhe kamione me 4 akse veteshkarkues. Mjetet e transportit jane te mbyllura, cka do te thote se mbrojne objektin e transportimit nga kushtet klimaterike dhe degradimin e tyre nga keto te fundit. Keto mjete sigurojne nje transport te sigurt, eficient, nuk shkaktojne asnje problem gjate qarkullimit te tyre, jane prodhime te reja, ekonomike ne konsum dhe me sistem te trajtimit e reduktimit te gazeve qe clirohen nga lenda djegese e llojit Diesel.

VII. FUQIA PUNETORE

Aktiviteti i subjektit "FARE BAU ALBANIA" Sh.p.k sic e permendem dhe me siper konsiston ne fushen e ndertimit per kete arsye shoqeria ka nje numer mesatar punonjesish rreth 20 punonjes te cilet jane te specializuar ne drejtime te ndryshme ne profilin e ndertimit.

Listepagesa Nentor 2024			
Fare Bau			
Nr	ID	Emer Mbiemer	Detyra/ Funkzioni/ Profesion
1	1452090571	Adela Qelaj	2142.01, Inxhinier/Supervizor në ndërtim
2	J01216077S	Aldion Bajrami	1120.29, Manaxher
3	I81007005V	Altin Elezi	8332.14, Shofer kamioni
4	I80607070E	Ardit Zervoi	1120.28, Administrator
5	G50830027	Bujar Qylhanxhiu	9622.01, Punëtor krahu
6	H90410202D	Durim Sheftelia	8332.14, Shofer kamioni
7	J20604052I	Eduart Mema	8332.14, Shofer kamioni
8	J01008109C	Elidjon Ismaili	8332.14, Shofer kamioni
9	I90501108P	Elon Schitaj	2143.03, Inxhinier mjedisi
10	I75601085C	Elsa Nuredini	3323.06, Nëpunës i prokurimeve
11	I60121016Ç	Emton Kasa	9622.01, Punëtor krahu
12	J55101091I	Erazmia Gjokopulli	2161.01, Arkitekt ndërtesash
13	I06105106K	Ersila Kadilli	2424.01, Konsulent për kualifikimin e personelit
14	I10330099E	Florin Pepa	9312.06, Punëtor krahu ndërtimi
15	J91022050E	Gentjan Kuka	8342.02, Drejtues ekskavatori
16	I71212001N	Gerald Cërriku	8342.02, Drejtues ekskavatori
17	H50905085	Halit Hasanaj	8332.14, Shofer kamioni
18	G01118109H	Hazis Pali	3119.15, Teknik ndërtimi
19	I21127068E	Hysen Karaj	8342.02, Drejtues ekskavatori
20	G70401230	Hysni Hoxha	9622.01, Punëtor krahu
21	G00415099	Isuf Memaçi	9622.01, Punëtor krahu
22	J58728005E	Jasemin Devolli	4311.08, Nëpunës kontabiliteti
23	J40407120L	Jetmir Gjoçaj	8332.14, Shofer kamioni
24	J41113032F	Kejdis Pjetri	2142.07, Inxhinier ndërtesash
25	J55622051L	Kiara Shehapi	2631.03, Ekonomist finance dhe banka
26	K25120036	Klaudia Dajko	4416.05, Nëpunës i burimeve njerëzore
27	K05612047	Marialena Shena	1221.04, Drejtor i shitjeve
28	J60326105Ç	Mariglen Kurti	8332.14, Shofer kamioni
29	PMCHEX0	Marigona Ramaj	2421.06, Konsulent menaxhimi
30	H45720158	Merita Murati	2411.10, Kontabilist për kontroll financiar
31	I95206062C	Ogerta Zerka	1219.11, Drejtor i auditit të brendshëm
32	I90704038F	Olgert Gjuzi	2142.01, Inxhinier/Supervizor në ndërtim
33	H00227081	Prend Prendi	4321.01, Magazinier
34	PMCHEX0	Yzeir Hamitaj	5414.02, Roje

Gjithashtu shoqeria ka te punesuar dhe persona te cilet do te merren me grumbullimin dhe transportin e mbetjeve te gjeneruara ne kantier si inerte edhe dhe' apo shtufe.

Ky aktivitet do te kete si drejtues teknik te aktivitetit Ing. **OLGERT GJUZI**, shtetas Shqiptar i cili eshte I pajisur me certificate te Ekspertit te Mjedisit me Nr. Identifikues 650 leshuar me 22.06.2017 me Nr. 5043 Prot dhe midis paleve kane rene dakord per te punuar si drejtues teknik i aktivitetit dhe te mbaje pergjegjesite si i tille. Marredheniet e punes midis subjektit dhe drejtuesit teknik, Jane pasqyruar n kontraten e punes midis paleve, ku punemarresi punesohet ne cilesine e drejtuesit teknik te aktivitetit. (Bashkelidhur kesaj dosjeje, Kontrate lidhur midis subjektit juridik dhe individit).

Pervec drejtuesit teknik per pjesen e aktivitetit te grumbullimit te mbetjeve inerte edhe dhe' apo shtufe ne kantier si dhe per transportin e tyre deri ne destinacionin perfundimtar, ne kete shoqeri sipas

kontratave dhe afateve te tyre jane te punesuar edhe punonjes te tjere ku numri i tyre eshte i percaktuar edhe nga volumi i punes e specifikimi i sherbimit ne kontraten e siper marrjes. Keta punonjes sigurohen nga zona prane ku eshte edhe sherbimi i ofruar dhe perzgjidhen punonjes me arsimin e njohurite e duhura perkatese sipas fushave te tyre psh : shofere, drejtues mjeteve te renda (eskavatore) dhe punetor krahu.

Funksionimi i aktivitetit ne menyren dhe kushtet teknike te duhura, ne menyre te shendetshme per punonjesit dhe me gjere, proceset teknologjike, mirembajtja e mjeteve te punes dhe pajisjeve, cilesia e sherbimit si dhe mbarevajtja e punes dhe e shendetit e sigurise teknike ne pune do te jene kompetence dhe pergjegjesi e drejtuesit teknik te punesuar.

Punetoret para se te merren ne pune i nenshtrohen nje trajnimi disa ditor, ku njihen me kushtet e punes, menyren e menaxhimit te makinerive dhe te mbetjeve, masat mbrojtese qe duhet te perdorin, uniformen perkatese, etiken dhe sjelljen ne pune, sigurimin teknik, etj.

Per sa me siper shoqeria ka ne dispozicion :

Kategoria	Numri
Punetor Krahu	7(shtate) persona
Drejtues mjeteve te renda	2 (dy persona
Shofer kamioni	6 (kater) persona

Per sa i perket stafit te FARE BAU ALBANIA jane trajnuar dhe eshte implementuar standarti ISO 45001 : 2018 per sistemet e menaxhimit te sigurise ne pune.

FARE BAU ALBANIA shpk kerkon pajiset me Leje Mjedisore tipi B pasi eshte pajisur License III.2.B sepsse administrimi i mbetjeve te mesiperme sipas standarteve të miratuara tashmë sjell dobi në kryerjen e këtyre shërbimeve, për faktin se:

- Garantojnë shëndetin e stafit të shoqërisë në një periudhë afatshkurter dhe zonës përreth në një periudhë afatgjate.
- Garantojnë zona publike dhe urbane të pastra ekologjikisht.
- Kushtojnë kujdes në ruajtjen e vlerave dhe parametrat ekologjik të mjedisit dhe mbrojtje shëndetësore.

VIII. PROCESI TEKNOLOGJIK :

Proceset teknologjike ne kete projekt, jane ato dhe Magazinimit te mbetjeve.

Menaxhimi i procesit teknologjik te mbetjeve dhe' dhe inerte.

Stacioni i transferimit te mbetjeve te rrezikshme dhe jo te rrezikshme inerte, te cilat gjenerohen nga zhvillimi i aktiviteteve te ndertimit ne territorin e Shqiperise, aplikon metodat e grumbullimit dhe perpunimit per mbetjet e rrezikshme dhe jo te rrezikshme sipas Ligiit per Menaxhimin e Integruar te Mbetjeve.

Operacionet e menaxhimit

Regjistrimi

Peshorja

Klasifikim/Etiketim dhe Ambalazhim i mbetjeve sipas rrymave dhe kodeve perkatese

Seleksionimi dhe ndarja e mbetjeve

Magazinimi i mbetjeve inerte

Operacionet qe do te zhvillohen per mbetjet inerte, do te behen ne perputhje me peshen dhe qendrueshmerine e materialit duke siguruar qe pesha mos tejkaloje rezistencen e ferkimit dhe te krijohen rreshqitje.

Pasi hyne ne instalim, mbetjet inerte peshohen ne peshoren perkatese dhe dergohen ne stacionin e transferimit, ku fillimisht grumbullohen ne hapesiren e depozitimit te perkohshem per mbetjet inerte (lenda e pare; sipas planimetrise referuar), ku i nenshtrohen diferencimit/selektimit/

Për grumbullimin dhe transportin e mbetjeve inerte do të përdoren kontenierë të transportueshëm (roll- off) apo kontenierë të hapur nga sipër me kapak.

Për shkak të vetive materiale qe mbetjet inerte kanë si psh: dendësia e lartë apo mprehtësia e tyre, kontenierët e grumbullimit te tyre duhet te jene te forte dhe me perforcim shtese. Për transportin e këtyre kontenierëve janë të nevojshëm kamionë vetëshkarkues dhe kamionë me vagonetë të kthyeshme.

Sa i perket Stacionit te Transferimit te Mbetjeve Inerte, punimet qe do te realizohen per pergatitjen e ketij aktiviteti konsistojne ne:

- Germim; skarifikim i siperfaqes (sheshit)
- Mbushje e shtreses me gjeomembrane
- Mbushje e shtreses me gjeotekstil P V C
- Mbushje dhe ngjeshje me argiile e siperfaqes perfundimiare
- Ndertimi i sistemit te kanalizimeve
- Tuba te perdorura per drenazhimin

Pasi krijohen sasi dergohen drejt destinacionit perfundimat – Brema Ambiente.

IX. MENAXHIMI I INSTALIMIT

Aktivitetet e parashikuara marrin ne konsiderate masat e nevojshme per te siguruar qe menaxhimi i tyre te kryhet pa demtuar shendetin e njeriut dhe pa i sjelle deme mjedisit, vecanerisht:

Pa krijuar rreziqe per ujin, ajrin, token, floren dhe faunen.

Pa pengesa nga zhurmat.

Pa demtuar peisazhin.

Nje synim tjetër është te percaktojë e rekomandojë masa teknike organizative për zbutjen e ndikimeve negative që mund të krijohen gjatë zhvillimit të aktivitetit.

Në këtë aktivitet të subjektit do te punesohet nje numer prej 7-10 punonjësish Për kryerjen e punës dhe funksionimin e saj në vazhdimësi.

Ndotja e mjedisit nënkupton shkarkimet e cdo lloj mbetjeje nga pjesë të materialeve të ndryshme në ujë, tokë, ajër e Cila shkakton ose mund të shkaktojë probleme mjedisore te përkohshme ose të përhershme në balancën ekologjike të tokës, se bashku me zhvillim e madh që është bërë ne industri të ndryshme.

KUSHTET E PUNËS					
Numri total i punonjësve	10				
Shpërndarja e punonjësve	ZYRA	PRODHIMI	MIRËMBAJTJA	MAGAZINIMI	TË TJERA
	2	-	2	4	2
Turnet dhe aktivitetet	Zyrat / Administrata		Instalimet		
	8 ore 08 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰		8 ore 08 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰		
Orët e punës	Zyrat / Administrata		Instalimet		
	2 pax - 8 orë/ditë = 4.992 orë/Vit		2 pax - 8 orë/ditë = 4.992 orë/Vit		

Numri i orëve të punës në vit	4.992 ore/vit + 44.928 ore/vit = 49.920 ore/vit	
Numri i ditëve të punës në vit	312 Ditë/vit	
Periudhat gjatë të cilave kompania mbyllet	Pushimet	Dita e diel është pushim. Gjithashtu sipas kodit të punës, punëmarrësve u takojnë 24 ditë pushimi në vit.
	Ndërprerje të rregullta të funksionimit	Aktiviteti nuk ka ndërprerje të rregullta të funksionimit.

X. NDIKIME NEGATIVE NE MJEDIS

NDIKIMI NE AJER	IDENTIFIKIMI I NDIKIMIT			
	PARA ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË		NË STADIN E ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË	
	Ka	Nuk ka	Ka	Nuk ka
Emetim i lëndëve të veçanta		X		X
Aroma sulmuese		X		X
Ndikime të tjera klimatike		X		X

Do të ketë shkarkime pluhurash në sektorin e fraksionimit, por relativisht të ulëta. Procesi i punës do të shoqërohet vazhdimisht me lagje me ujë për shmangien e tyre. Punonjësit do të pajisen me maska për mbrojtjen e aparatit respirativ.

NDIKIMI I ZHURMAVE	IDENTIFIKIMI I NDIKIMIT			
	PARA ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË		NË STADIN E ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË	
	Ka	Nuk ka	Ka	Nuk ka
Zhurma të shkaktuara si rezultat i lëvizjes së mjeteve teknologjike	X			X
Zhurma të shkaktuara si rezultat i punimeve për sistemin e shesheve	X			X
Zhurma të emetuara nga procesi i fraksionimit	X		X	

Zhurma do të krijohen kryesisht gjatë fazës ndërtimore dhe gjatë procesit të fraksionimit, por parashikohet të jenë brenda normave të caktuara. Nuk do të shkaktohet ndotje akustike në mjediset e banuara pasi ato ndodhen larg zonës së zhvillimit të këtij aktiviteti.

NDIKIMI NE UJE	IDENTIFIKIMI I NDIKIMIT	
	PARA ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË	NË STADIN E ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË

	Ka	Nuk ka	Ka	Nuk ka
Ndryshimet e nivelit të ujërave		x		x
Ndikimet e ndotësve në cilësinë e ujit		x		x

Ne keto aktivitete nuk do te kete shkarkim te ujerave te ndotura. Ujerat e vetme te gjeneruara do te jene ato te shirave dhe ujerat e larjes se mjeteve teknologjike sipas planvendosjes se percaktuar, per te cilat do te ndertohej sistemi i mbledhjes se tyre ne nje pike shkarkimi.

NDIKIMI NË TRASHËGIMINË KULTURORE	IDENTIFIKIMI I NDIKIMIT			
	PARA ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË		NË STADIN E ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË	
	Ka	Nuk ka	Ka	Nuk ka
Ndryshime apo dëmtim të zonave arkeologjike, apo me vlera historike e kulturore		x		x

NDIKIMI NE TOKE

I gjithe procesi kryhet ne ambjent te shtruar dhe me beton, dhe te izoluar nga depertimi ne sipërfaqen e tokes. Pra, aktiviteti nuk shkakton ndikime ne toke. I vetmi ndikim mund te ndeshet gjate levizjes se mjeteve teknologjike qe bejne te mundur transportin e lendeve te para, mund te kemi rrjedhje aksidentale te lubrifikanteve nga nje avari me pasoje ndotje te tokes. Per te tilla incidente do te merren masa per izolimin total te mjeteve teknologjike dhe te gjitha kushtet e domosdoshme qe ato duhet te kene per nje transport sa me te sigurt dhe pa ndikime ne mjedis.

NDIKIMI NE KLIME

Gjate zhvillimit te aktivitetit nuk priten ndryshime te dukshme klimaterike, si ne drejtim te permiresimit ashtu edhe ne ate te perkeqesimit te saj. Nuk do kete ndryshime ne temperature, ne drejtim te eres, ne sasine e reshjeve. Kryerja e ketij aktiviteti nuk ndikon fare ne kushtet klimaterike te kesaj zone.

RREZATIM JO-JONIZUES

Aktiviteti nuk shoqerohet me rrezatim jo-jonizues.

NDIKIMI NE POPULLESI

Realizimi i projektit nuk do te kete ndikime ne levizjen apo zhvendosjen e popullsise se rajonit

MASAT KRYESORE LEHTESUESE

Masat lehtësuese që do të ndërmerren gjatë ndërtimit dhe shfrytëzimit të objektit

Vlerësimi i ndikimit në mjedis duhet të ndikojë në dhënien e zgjidhjeve për shmangie të ndotjes dhe mbrojtjes së mjedisit. Mbrojtja e mjedisit përbën në vetvete një sërë masash zbutëse, parandaluese.

Në mënyrë të përgjithshme do të japim disa prej masave që do të zbatohen nga kontratuesit për zbatimin e projektit. Ndikimet negative në mjedis gjatë shfrytëzimit të objektit janë në nivele të ulëta. Disa prej masave kryesore që do të ndërmerren janë përmendur në mënyrë të përmblendhur si më poshtë shënuar.

Lloji i masave për mbrojtjen e mjedisit ndahen në:

1. Masa teknike
2. Masa organizative

Kuadri i masave Teknike dhe Organizative

Kuadri i masave Teknike dhe Organizative

MASA	MËNYRA
Kontrolluese	- Përzgjedhja dhe trajnimi i personelit. - Kontrolli periodik i gjendjes të pajisjeve/makinerve. - Zbatimi rigoroz i sigurisë gjatë punës.
Ndërhyrëse	- Riparim i menjëhershëm i defekteve dhe avarive të pajisjeve. - Njoftim i menjëhershëm i autoriteteve dhe njësisë të specializuara në rast emergjencash (zjarrfikës, autoambulanca).
Administrative	- Përdorimi dhe ruajtja me përgjegjësi të të gjithë makinerve sipas skemës/manualeve dhe rregullave. - Ndarje e përgjegjësisë dhe adresimi i saktë për raste të incidenteve/aksidenteve gjatë procesit të punës dhe mënyrat e veprimit.

MONITORIMI O PLANIFIKUAR

Qellimi i monitorimit mjedisor

Te siguroje te dhena nepermjet te cilave te vleresohet nese zhvillimi i veprimtarise eshte ne perputhje me ligjet dhe standartet mjedisore qe lidhen me te, per te vleresuar shkallen e ndikimit (nese ka), si dhe per te vleresuar performancen mjedisore te menaxhimit te saj ne kuader te permiresimit te vazhdueshem.

Objektivat e monitorimit

- Te krahasoje cilesine dhe gjendjen e mjedisit para fillimit te aktivitetit me ate giate funksionimit te instalimeve.
- Te monitoroje emetimet (nese ka) ne te gjitha fazat e zhvillimit te projektit, ne perputhje me normat dhe standartet ligjore te Shqiperise ne BE.
- Te percaktoje nese ndryshimet e mundshme mjedisore jane si rezultat i zhvillimeve te aktiviteteve qe kryhen ne rajonin ku ndodhet objekti ku kryhet funksionimi dhe nese ka lidhje me impakte kumulative me aktivitetin e propozuar.
- Te percaktoje efektivitetin e masave permiresuese te zbatuara nga aktoret zhvillues te aktivitetit ne rajon.
- Per te percaktuar impaktet afatgjate (nese ka).
- Per te percaktuar zgatjen e kthimit ne normalitet te cilesise se mjedisit ne rajon, ne rastet kur vleresohet se ka ndikime dhe impakte ne te.
- Te krijojte nje arkive (regjister) te cilesise se mjedisit, nje baze te dhenash qe do te mund te perdoret ne te ardhmen.

Per te garantuar pershtatshmerine e nje objekti mjedisor per ta perdorur per qellime te caktuara.

Per "FARE BAU ALBANIA" shpk

Administrator

Z. Ardit ZERVOI

Drejtues teknik

ing. Olgert GJUZI



ANEKSI 1 – VENDI I KRIJIMIT TE MBETJEVE OBJEKT RELACIONI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

Kamëz, më 08.05.2024

LEJE NDËRTIMI

VENDIM TË KRYETARIT TË BASHKISË
NR.6755, DATË 08.05.2024

I JEPET:

ZHVILLUESIT: *Shoqëria: "FARE Bau Albania" sh.p.k.*

SUBJEKTI NDERTUES ME TË DHËNAT E MËPOSHTME:

Shoqëria: "FARE Bau Albania" sh.p.k. me LICENCE NR. NZ .8773

LEJA E NDERTIMIT PER PUNIMET:

"Godinë banimi dhe shërbimesh 7 dhe 9 kate me 2 kate parkimi nëntokë"

ADRESA E REALIZIMIT TË PUNIMEVE:

Rruga "Mehmet Gjevori", Njësia Administrative Paskuqan, Bashkia Kamëz

AFATI KOHOR I KËSAJ LEJE ËSHTË DERI NË DATËN: 08.05.2028

Leja e ndërtimit jepet me këto kushte:

1. Të bëhet prishja e objekteve ekzistuese para fillimit të lejës së ndërtimit.
2. Të bëhet zbatim i kushtit të Operatorit të Sistemit të Transmetimit që: punimet të fillojnë pasi të spostohet linja sipas miratimit përkatës nga OST- ja.
3. Të respektohet destinacioni i zhvillimit për ndërtimin e strukture, si dhe treguesit e zhvillimit.
4. Të respektohet radha e punimeve sipas projektit të miratuar dhe grafikut të punimeve.
5. Të rrethohet zona ku ndërtohet dhe të mbahet pastër ambienti që zhvillohet.
6. Për çdo ndërhyrje për rrjetin e infrastrukturës publike sipas projektit të miratuar të kontaktohet me institucionet përkatëse , në mënyre që të mos krijohen shqetesime në rrjetin publik.
7. Të respektohen normat dhe standartet e përcaktuara në legjislacionin në fuqi mbi kryerjen e punimeve dhe sigurinë në punë.
8. Gjatë zbatimit të punimeve objekti do të kontrollohet nga autoritetet e kontrollit Zhvillimit dhe inspektoriatit përkatës në fushën e ndërtimit.
9. Në shkelje të kushteve ligjore të kësaj leje do të merren masa konform ligjit deri në prishje të saj.
10. Afati i fillimit të punimeve është 1 (një) vit nga data e lëshimit të kësaj leje.
11. Kjo leje është e vlefshme për një periudhë 48 (dyzet e tetë) muaj nga data e lëshimit të saj, referuar grafikut të punimeve bashkëngjitur .

KRYETARI
Rakip SULI

NË URDHËR DHE DELEGIM
ZV. KRYETAR
Migena HABIBI

Drejtori PKZHT-së

Erlend BASHKIMI

Përgjegjëse KZHT-së

Iniada Gjini

Erlend BASHKIMI
Drejtori PKZHT-së
Erlend BASHKIMI
Përgjegjëse KZHT-së

Iniada Gjini
Përgjegjëse KZHT-së

Migena HABIBI
Zv. Kryetar

PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDËRTIMI PËR: "Godinë banimi dhe shërbimesh 7 dhe 9 kate, me 2 kate parkimi nëntokë", në pasurinë me nr. 1258, Zona Kadastrale 3993, ndodhur në rrugën "Mehmet Gjevari", Paskuqan, në njësinë strukturore KZ_UB_A2_14/557, në pronësi të Agim Karaj, Durim Karaj, Merita Skabona, Hysen Karaj, Shemsi Karaj, Ylber Karaj, Drita Shahini, me zhvillues dhe subjekt ndërtues shoq. "FARE BAU Albania"
 SIPERFAQJA E TOKES QË ZHVILLOHET 8438 M² SIPERFAQJA E TOKES E ZENE NGA STRUKTURA 3792.5 M² SHKALLA 1:500



**MIRATOHET
 KRYETARI I BASHKISË SË KAMZES**

z. Rakip SULI

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

SIPERFAQJA E TRUALLIT QË ZHVILLOHET	8438 M ²
INTENSITETI I NDËRTIMIT	4
NUMRI I PARKIMEVE	278
LARTESIA MAKSIMALE NE KATE	9 K
LARTESIA MAKSIMALE NE METRA	32.7M
SIPERFAQJA E GJELBERIMIT PUBLIK	844 M ²
SIPERFAQJA E TRUALLIT E ZENE NGA STRUKTURA	3556 M ²
KOEFICIENTI I SHFRYTEZIMIT TE TRUALLIT(KATI PERDHEJ)	42 %
SUPERFAQE TOTALE MBI TOKE	33561.2 M ²
SUPERFAQE TOTALE NENTOKE	7783 M ²
SUPERFAQE TOTALE NDËRTIM	41364.2 M ²

DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONËS:

PERENDIMI:	7.1 m	NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 9 KAT
LINDJA:	16.4 m	NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 9 KAT
VERIU:	11.2m	NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 9 KAT
JUGU:	4.2m	NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 9 KAT

DISTANCAT NGA AKSI I RRUGËS:

JUGU	8m	NGA AKSI I RRUGËS PËR VOLUMIN 7 KAT
LINDJA	10m	NGA AKSI I RRUGËS PËR VOLUMIN 9 KAT
PERENDIMI	10m	NGA AKSI I RRUGËS PËR VOLUMIN 9 KAT
JUGU	10m	NGA AKSI I RRUGËS PËR VOLUMIN 9 KAT

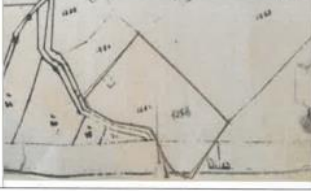
DISTANCAT NGA STRUKTURAT EKZISTUESE:

VERIU	15.3 m	NGA STRUKTURA EKZISTUESE 3 KAT PËR VOLUMIN 9 KAT
LINDJA	18.6 m	NGA STRUKTURA EKZISTUESE 3 KAT PËR VOLUMIN 9 KAT
PERENDIMI	20.6 m	NGA STRUKTURA EKZISTUESE 2 KAT PËR VOLUMIN 9 KAT

SKEMA E VENDOSJES SË ZONËS SË ZHVILLIMIT
 SH 1:2000



POZICIONI KADASTRAL
 Pasuritë me nr. 1258 SH 1:2000



 REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA E KAMZËS DREKTORIA E PËRQJITSHMË E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TE TERRITORIT	DREKTOR I PËRQJITSHMË	
	DREKTOR I DREKTORISË SË KONTROLLIT TE ZHVILLIMIT TE TERRITORIT	
OBJEKTI: LEJE NDËRTIM PËR: PLANI VENDOSJES PËR LEJE NDËRTIM PËR: "Godinë banimi dhe shërbimesh 7 dhe 9 kate, me 2 kate parkimi nëntokë", në pasurinë me nr. 1258, Zona Kadastrale 3993, ndodhur në rrugën "Mehmet Gjevari", Paskuqan, në njësinë strukturore KZ_UB_A2_14/557, në pronësi të Agim Karaj, Durim Karaj, Merita Skabona, Hysen Karaj, Shemsi Karaj, Ylber Karaj, Drita Shahini, me zhvillues dhe subjekt ndërtues shoq. "FARE BAU Albania"	PËRLEGJËS I SEKTORIT TË SHQYRTIMIT TË AFUKIMEVE	
	SPECIALIST I SEKTORIT TË SHQYRTIMIT TË AFUKIMEVE	
	PËRLEGJËS I SEKTORIT TË SEKRETARIATIT TEKNIK	
	SPECIALIST I SEKTORIT TË SEKRETARIATIT TEKNIK	
	ARKITEKT	HERTILA ALIJOVI

ANEKSI 2 : LICENSE III.2.B



Nr. 1054 Prot.

Tiranë, më 7.2.2025

Nr. Identifikimit 550

K. Nr.05

Akt - Miratimi

Liçencë e kategorisë III.2.B

Në mbështetje të Ligjit Nr. 10448, datë 14.7.2011 "Për lejet e mjedisit" i ndryshuar, Ligjit Nr. 10081, datë 23.2.2009 "Për liçencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar, Ligjit Nr. 10463, datë 22.9.2011 "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve" të ndryshuar, dhe VKM Nr. 538, datë 26.5.2009 "Për liçencat dhe lejet, që trajtohen nga/apo nëpërmjet Qendrës Kombëtare e Biznesit (QKB) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta" e ndryshuar miratohet kjo liçensë me kushtet si mëposhtë:

1. Përshkrim i aktivitetit të liçensuar:

1.1 Personi juridik: FARE BAU ALBANIA (LC – 4102)

1.2 NUIS: M31719005M

2. Aktiviteti i liçensuar: Transportim i mbetjeve jo te rrezikshme

2.1 Vendndodhja: Tiranë, Mëzez, Pasuria nr. 1/239, Zona Kadastrale 2679

2.2 Lloji i mbetjeve: Mbetje jo te rrezikshme

3. Të dhëna të mbajtësit të liçensës:

3.1 Personi përgjegjës: Ardit Zervoi

3.2 Drejtuesi teknik: Olgert Gjuzi

3.3 Adresa: Tiranë, Rruga Dervish Hatixhe, Pallati Mozart, Kati i 2

ANEKSI 3 - PRITESI I MBETJEVE



NUIS: L22316011G
Adresa: Parku Industrial Rrashbull, Manskuri, Durrës
Email: brema.ambiente2012@gmail.com
Contact: +355 68 409 5488

Nr. Prot. 20

AKT- MARREVESHJE PER DEPOZITIM MBETJESH PRANE BREMA AMBIENTE SH.P.K

Kjo Akt-Marreveshje nenshkruhet me vullnet te plote e te lire, sot me date 15/11/2024 midis paleve:

Shoqëria "FARE Bau Albania", dege e shoqërise se huaj FARE Bau AG, me seli ne Tirane, Rruga Dervish Hatixhe, Pallati Mozart, Kati i 2, regjistruar ne QKB, pajisur me nr. Nipt: M31719005M, perfaqesuar nga Perfaqesuesi ligjor i Deges/Zyres se perfaqesimit Z. Ardit Zervoi, me ID Nr. I80607070D, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar qe ne kete Akt-Marreveshje do te quhet **TRANSPORTUESI I MBETJEVE**.

&

Shoqëria "BREMA AMBIENTE" Sh.p.k, person juridik shqiptar, me seli ne Durres, Rrashbull Manskuri, Parku Industrial i shtrire ne ZK 2591, nr. pasurie nr. 1 dhe nr. 2, regjistruar ne QKB, pajisur me nr. Nipt: L22316011G, perfaqesuar nga Administratori i shoqërise Z. Selim Bregu, me ID Nr. G80605023D, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar,

qe ne kete Akt-Marreveshje do te quhet **PRITËSI I MBETJEVE (Park & Landfill Industrial)**.

Shoqëria "FARE Bau Albania", gjate zhvillimit te aktivitetit te saj gjeneron mbetje te kodeve CER, te cilat kerkon ti transportoje me transportin e vete shoqërise dhe ti dergoje per depozitim perfundimtar ne vend-depozitim e shoqërise "Brema Ambiente" Sh.p.k. **PRITËSI I MBETJEVE (Park dhe Landfill Industrial)** specifikuar sipas kesaj Akt-Marreveshjeje.

KODI CER	PËRSHKRIMI I MBETJES
17 01 01	Beton
17 01 02	Tulla
17 01 03	Tjegulla dhe qeramika



NUIS: L22316011G

Adresa: Parku Industrial Rrashbull, Manskuri, Durrës

Email: brema.ambiente2012@gmail.com

Contact: +355 68 409 5488

17 01 07	Përzierje të betonit, tullave, tjegullave dhe qeramikës, të tjera nga ato të përmendura në 17 01 06
17 05 04	Dhera dhe gurë, të tjera nga ato të përmendura në 17 05 03
17 08 02	Materiale ndërtimi me gips, të tjera nga ato të përmendura në 17 08 01
17 09 04	Mbetje të përziera nga ndërtimi dhe të prishjeve, të tjera nga ato të përmendura në 17 09 01, 17 09 02 dhe 17 09 03

PALET BIEN DAKORT TE LIDHIN KETE AKT-MARREVESHJE ME KUSHTET, SI ME POSHTE VIJON:

NENI 1

PERKUFIZIME

1.1 Duke ju referuar kesaj kontrate dhe ne perputhje me kushtet dhe permbajtjen e saj, termat e perdorura ne kete kontrate, do te kene kuptimet si me poshte:

- a. "Transportuesi i mbetjeve", ketej e tutje i referohet shoqerise "FARE Bau Albania".
- b. "Pritësi i mbetjeve" ketej e tutje i referohet shoqerise "BREMA AMBIENTE".
- c. "Mbetje", ne zbatim te kesaj Akt-Marreveshjeje do te kuptohen mbetjet e gjeneruara nga aktiviteti i shoqerise gjeneruese, te cilat do te transportohen nga kjo e fundit me destinacion ne vend-depozitimin e subjekti te licencuar per trajtimin e ketyre mbetjeve sipas percaktimeve ne kete Akt-Marreveshje.
- d. "Mjet transporti" i referohet automjetit qe perdoret per transportin e mbetjeve te vene ne dispozicion nga shoqeria transportuese, per kryerjen e transportit te mbetjeve te gjeneruara nga aktiviteti i vete shoqerise dhe te cilat plotesojne kushtet e parashikuara nga VENDIM Nr. 229, datë 23.04.2014 "PËR MIRATIMIN E RREGULLAVE PËR TRANSFERIMIN E MBETJEVE JO TË RREZIKSHME DHE TË DOKUMENTIT TË TRANSFERIMIT TË MBETJEVE JO TË RREZIKSHME".
- e. "Kodi i Mbetjeve" do te jete definicioni sipas Katalogut Shqiptar te Mbetjeve.

NENI 2

QELLIMI I AKT - MARREVESHJES

2.1 Kompania **Brema Ambiente Sh.p.k** me nr. NIPT: L22316011G, do te kryeje menaxhimin per depozitimin e mbetjeve prane vend-depozitimit te saj, permes lejes



NUIS: L22316011G

Adresa: Parku Industrial Rrashbull, Manskuri, Durrës

Email: brema.ambiente2012@gmail.com

Contact: +355 68 409 5488

mjedisore te tipit A me numer PN-0874-12-2021 dhe do te faturroje sipas termave te kesaj Akt-Marreveshjeje.

NENI 3

DETYRIMET E AKT - MARRËVESHJES

3.1 **Transportuesi i Mbetjeve** duhet te njoftoje **Pritësin e Mbetjeve** nepermjet emailit zyrtar:

- a) ne rast se do te kete ndryshim te mjeteve transportuese, duke deklaruar targat dhe te gjitha te dhenat e kerkuara per mjetet zevendesuese dhe/ose;
- b) ne rast se do te kete ndryshime qe lidhen me transportimin e mbetjeve, shtyrje te afatit ose nderprerje.

3.2 Per rastet e permendura me siper **Pritësi i Mbetjeve**, gezon te drejten te shqyrtoje kushtet dhe te dergoje pergjigje zyrtare mbi vijimesine e Akt-Marreveshjes.

Referuar pikes 3.1 germa b) nese rifillohet me transfertat, **Transportuesi i i Mbetjeve** ka detyrimin te njoftoje 24 ore para ne emailin zyrtare te kompanise brema.ambiente2012@gmail.com per nisjen e transferimeve dhe afati maksimal per kthimin e pergjigjes nga **Pritësi i Mbetjeve** do te jete brenda 48 oreve.

3.3 **Transportuesi i Mbetjeve** duhet ti diferencojë mbetjet ne burim sipas Kodeve CER.

3.4 **Transportuesi i Mbetjeve** ka detyrimin e respektimit te te gjitha procedurave dhe rregullave te **Pritësit të Mbetjeve** referuar menyres se depozitimit te mbetjeve, vendit te depozitimit apo cdo procedure e rregulloreje tjeter te komunikuar nga punonjesit e **Pritësit të Mbetjeve**.

Ne rast se nuk respektohen rregullat:

Pritësit të Mbetjeve i lind e drejta qe pas njoftimit zyrtar derguar **Transportuesit te Mbetjeve**, te moslejoje kalimin e mjeteve te kesaj shoqerie ne vendin e depozitimit, duke e nderprere ne menyre te menjehershme bashkepunimin mes dy paleve qe buron nga kjo Akt-Marreveshje si dhe te beje njoftimin e institucioneve kompetente per shkeljet e konstatuara.

3.5 **Të dyja palët**, percaktojne nje person pergjegjes per te gjitha komunikimet referuar kesaj Akt-Marreveshjeje, marrjen ne dorezim dhe firmosjen e pranimit te faturave, si dhe shkembimin e cdo dokumentacioni tjeter te nevojshem.

Te dhenat e personit pergjegjes per **Transportuesin e Mbetjeve** jane:

Emer/Mbiemer: Ardit Zervoi

Email: info@farebau.ch

Cel: +355 69 409 6414



NUIS: L22316011G
Adresa: Parku Industrial Rrashbull, Manskuri, Durrës
Email: brema.ambiente2012@gmail.com
Contact: +355 68 409 5488

Te dhenat e personit pergjegjes per **Pritësin e Mbetjeve** jane:

Emer/Mbiemer: Selim Bregu
Email : brema.ambiente2012@gmail.com
Cel: +355 68 403 8031

3.6 **Transportuesi i Mbetjeve** do të paraqesi dhe do të vendosi në dispozicion të **Pritësit të Mbetjeve** edhe listen me targat e mjeteve që do të kryejnë transportin e mbetjeve si dhe emër mbiemër të drejtuesve të mjeteve të cilët do të marrin në dorëzim dhe firmosin procesverbalet apo dokumentacionin e përgatitur nga **Transportuesi i Mbetjeve**. Kjo listë do të jetë e firmosur dhe vulosur nga të dyja palët dhe do të jetë pjesë integrale dhe e pandarë e Akt-Marreveshjes së depozitimit.

3.7 **Transportuesi i Mbetjeve** ka djeneri për sa më sipër, është dakort dhe nuk ka asnjë kundërshtim.

NENI 4

AFATI I AKT - MARREVESHJES

4.1 Palët bien dakort që kjo Kontratë lidhet për një afat 12 (dymbëdhjete) mujor nga momenti i nënshkrimit të saj, me të drejtë rinovimi, sikurse palët do të bien dakort.

4.2 Vlefshmeria e kesaj Akt-Marreveshjeje duhet te rifreskohet ne periudha dy mujore me nje firme dhe vule prane **Pritësit të Mbetjeve**.

4.3 Të dyja palët kanë të drejtën e zgjidhjes së kësaj marrëveshje kontraktuale, për shkakë të ligjëruara nga kjo marrëveshje apo çdo shkak tjetër ligjor, duke njoftuar paraprakisht palën tjetër minimalisht 7 ditë para.

NENI 5

CMIMI DHE MENYRA E PAGESES

5.1 Palet bien dakort qe **Transportuesi i Mbetjeve** t'i paguaje **Pritësit të Mbetjeve**, vleren per depozitim te mbetjeve ne varesi te:

- kategorizimit te llojit te mbetjeve (kodet e mbetjeve);
- sasise se mbetjeve.

5.2 **Transportuesi i Mbetjeve** do te faturohet cdo dite per depozitimet qe do te kryeje. Cdo fature do te paguhet brenda 3 diteve nga data e faturimit. Ne rast te tejkalimit te ketij afati, **Pritësi i Mbetjeve** gezon te drejten e mos lejimit te mjeteve te **Transportuesit te Mbetjeve** per depozitim e mbetjeve prane venddepozitimit dhe zgjidhjen e menjehershme te Akt-Marreveshjes.

5.3 Palet jane dakord qe cdo fature e pranuar nga **Transportuesi i Mbetjeve** konform depozitave te Kodit Civil, me saktesisht Neni 510 e vijues, perben titull ekzekutiv.

NENI 6



NUIS: L22316011G

Adresa: Parku Industrial Rrashbull, Manskuri, Durrës

Email: brema.ambiente2012@gmail.com

Contact: +355 68 409 5488

8.2 Perpara fillimit te procesit te ngarkimit do te kryhet peshimi i automjetit bosh dhe nje gje e tille do te kryhet edhe pas ngarkimit ne momentin qe automjeti eshte gati per te filluar transportimin.

8.3 Pasi te ngarkohet merren masat per mbulimin e automjetit sipas kushteve e kerkesave ligjore per transportin e ketyre mbetjeve.

8.4 **Transportuesi i Mbetjeve** do te plotesoje dokumentacionin e kerkuar ne baze te legjislacionit per transportin e mbetjeve duke plotesuar te dhenat sikurse kerkohet ne zbatim te ligjit dhe akteve nenligjore, dhe ne aq kopje sikurse kerkohet sipas dokumentave perkatese te transferimit.

NENI 9 LIGJI I ZBATUESHEM

9.1 Legjislacioni i zbatueshem per Akt-Marreveshjen eshte ai shqiptar dhe vecanerisht Kodi Civil i Republikes se Shqiperise. Mosmarreveshjet, nese do te lindin, do te zgjidhen me mirekuptim mes paleve, e nese kjo nuk arrihet, palet do ti drejtohen gjykates kompetente.

9.2 Cdo ndryshim i kushteve te kesaj Akt-Marreveshjeje do te behet me shkrim, nepermjet nje amendamenti te nenshkruar nga te dyja palet, perndryshe konsiderohet i pavlefshem.

NENI 10 DISPOZITA TE FUNDIT

10.1 Kontrata hyn ne fuqi ne daten e nenshkrimit nga te dyja palet. Kjo Akt-Marreveshje hartohet ne 2 (dy) kopje me vlere te barabarte juridike, si dhe pasi u lexua e kuptua, nenshkruhet nga palet.

10.2 Kjo Akt-Marreveshje hyn ne fuqi ne momentin e kryerjes se depozitimit te pare te realizuar nga **Transportuesi i Mbetjeve**.

10.3 Kjo Kontrate eshte hartuar ne 2 (dy) kopje ne gjuhen shqip, te nenshkuara nga te dyja palet me vlere te njejte secila.

BREMA AMBIENTE SH.P.K

Z. Selim Bregu



FARE Bau Albania

Z. Ardit Zervoi

