

**SERVIS AUTOMJETESH & DEMONTIM
AUTOMJETESH**

PËRMBLEDHJE JO-TEKNIKE

22/11/2022

LOERMA SHPK

PËRMBAJTJA

1. HYRJE

1.1 Të përgjithëshme

2. PËRSHKRIMI I KUADRIT LIGJOR DHE INSTITUCIONAL

3. PËRSHKRIMI I MJEDISIT TË RAJONIT

3.1 Pozita gjeografike

3.2 Klima

3.3 Arkeologjia

3.4 Burimet ujore

3.5 Flora dhe Fauna

4. PËRSHKRIMI I AKTIVITETIT

4.1 Profili i propozuesit

4.2 Informacin për qendrat e banuara (distanca nga qendrat e banuara dhe njësia e qeverisjes vendore që administrojnë territorin ku zhvillohet projekti)

4.3 Përshkrimi i proceseve ndërtimore dhe teknologjike (kapacitetet prodhuese/përpunuese, sasitë e lëndëve të para dhe produktet përfundimtare të projektit)

5. IDENTIFIKIMI I NDIKIMEVE NË MJEDIS LIDHUR ME AKTIVITETIN

5.1 Ndikimet nga zhurma

5.2 Ndikimet në tokë

5.3 Ndikimet në ajër

5.4 Ndikimet në florë dhe fauna

5.5 Ndikimet mbi trashgiminë arkeologjike, kulturore dhe historike

5.6 Ndikimet me natyrë ndërkufitare

5.7 Ndikimet në ujëra

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

1. HYRJE.

TË PËRGJITHËSHME.

Subjekti Petrit Qosja është regjistruar pranë QKB me numër NIPT-ti K73029205N. Vendi i ushtrimit të aktivitetit është në: Elbasan, Shirgjan, Fshati Mjekës, Lagjia Topçias, zona kadastrale 8526, nr.pasurie 407/16, vol.19, fq.98.

Në bazë të ligjit Nr. 52/2020 Për disa ndryshime në Ligjin Nr.10448 datë 14.07.2011 “Për lejet e mjedisit” të ndryshuara, subjekti duhet ti nënshtrohet procedurave për pajisje me leje mjedisi të tipit B, përkatësisht me ID:

ID 5.8 Menaxhimi i mbetjeve: Magazinimi, rikuperim i hekurishteve/skrapeve të metalit ose çmontimi i mbetjeve nga motorët e makinave.”

Aktiviteti merr në konsideratë masat e nevojshme për të siguruar që menaxhimi i tyre të kryhet pa dëmtuar shëndetin e njeriut dhe pa i sjellë dëme mjedisit, vecanërisht:

- Pa krijuar rreziqe për ujin, ajrin, tokën, florën dhe faunën.
- Pa shkaktuar pengesa nga zhurmat.
- Pa dëmtuar peisazhin.

Një synim tjetër është të përcaktojë e rekomandojë masat teknike organizative për zbutjen e ndikimeve negative që mund të krijohen gjatë zhvillimit të aktivitetit. Në këto aktivitete të subjektit janë punësuar disa punonjës për kryerjen e proceseve të përcaktuara në shërbimin teknik të automjeteve si dhe në demontimin e automjeteve të dalë jashtë përdorimit dhe funksionimit të saj në vazhdimësi.

Ndotja e mjedisit nënkupton shkarkimet e cdo lloj mbetje nga pjesë të materialeve të ndryshëm në ujë, tokë, ajër e cila shkakton ose mund të shkaktojë problem mjedisore të përkohshme ose të përhershme në balancën ekologjike të tokës së bashku me zhvillimin e madh që është bërë në industri të ndryshme në mënyrë të ngjashme me të njëjtën shpejtësi është rritur edhe sasia e mbetjeve nga përdorimi i të mirave material. Mbetjet industriale dhe ato urbane të patrajtuara, emetimet e gazeve të dëmshme në atmosferë, përdorimi i kimikateve të reja pa marrë parasysh

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

dëmet që mund ti sjellin mjedisit kanë sjellë problemet mjedisore me të cilat ne përballemi ditët e sotme

Kur parametrat mjedisorë nuk janë konform ligjeve, normave dhe rregullave të mjedisit, rrjedhimisht kemi ndotje të tij dhe prishje të ekuilibrave natyrorë nxitja e zbatimit të këtyre normave kërkon një përkujdesje nga ana e organeve legjislativë dhe vendimmarrëse në mënyrë që të rritet interesi si dhe detyrimi për ruajtjen e ekuilibrave natyrorë.

Kjo është arritur duke:

- Dhënë gjëndjen reale nga pikëpamja e ndikimit të këtij aktiviteti në mjedis.
- Analizuar faktorët pozitivë dhe negativë mjedisorë.
- Dhënë rekomandime për masat zbutëse dhe minimizimin e ndikimeve negative në mjedis.

Për këtë është shfrytëzuar:

- Informacioni bazë i zones.
- Dokumentacioni juridik dhe teknik i subjektit.

2. PËRSHKRIMI I KUADRIT LIGJOR DHE INSTITUCIONAL

- Ligji nr.10431 Datë 09.06.2011 “Për Mbrojtjen e Mjedisit”.
- Ligji nr. 16/2014 “Për mbrojtjen e cilësisë së ajrit në mjedis”.
- Ligji nr. 10448 datë 14.07.2011 “Për Lejet e Mjedisit”.
- Urdhrin e ministrit nr.146 datë 08.05.2007 “Për miratimin e listës së kuqe të florës dhe faunës”.
- Udhëzimin nr 8 datë 27.11.2007 “ Për nivelin kufi të zhurmave në mjedise të caktuara”
- Ligji nr. 9010 datë 13.02.2003 “Për administrimin mjedisor të mbetjeve të ngurta”
- Ligji nr.10463 datë 22.09.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”
- Vendim nr.805 datë 04.12.2003 “Për miratimin r listës së veprimtarive që ndikojnë në mjedis për të cilat kërkohet leje mjedisore”
- Udhëzim nr.1 datë 03.03.2009 “për detyrat e organeve mjedisore për të siguruarpjesmarrjen e publikutdhe të OJF-ve mjedisore në procesin e vlerësimit të ndikimit në mjedis”
- VKM nr.419 datë 25.06.2014 “Për miratimin e kërkesave të posacme për shqyrtimin e kërkesave për leje mjedisi të tipit A, B dhe C, për transferimin e lejeve nga një subject te

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

tjetri, të kushteve për lejet respective të mjedisit dhe të rregullave të hollësishme për shqyrtimin e tyre nga autoritetet kompetentë deri në lëshimin e këtyre lejeve nga QKB

- Udhëzim për dokumentacionin e duhur për “Leje Mjedisore”
- Urdhëri nr. 321 datë 11.02.2014 “Për lejet Mjedisore”
- Udhëzim I MM dhe MF nr.7938 datë 17.07.2014 “Për përcaktimin e tarifave dhe vlerave përkatëse për shërbimet që kryen Ministria e Mjedisit për procesin e VNM-së”
- Vendimit nr. 686 datë 29.07.20156 “Për miratimin e rregullave dhe përgjegjësisë e të afateve për zhvillimin e procedurës së vlerësimit të ndikimit në mjedis (VNM) dhe procedurës së transferimit të vendimit të deklaratës mjedisore”
- Ligji nr.12/2015 datë 26.02.2015 “Për disa ndryshime në ligjin 10440 datë 07.07.2011 Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”

3. PËRSHKRIMI I MJEDISIT TË RAJONIT

3.1 POZITA GJEOGRAFIKE.

Qyteti i Elbasanit ndodhet në Shqipërinë e Mesme. Ai shtrihet në fushën e Elbasanit, në krahun e djathtë të rrjedhjes së mesme të lumit [Shkumbin](#), i rrethuar në lindje nga Krasta e Madhe dhe e Vogël, në veri dhe veriperëndim nga kodrat e Ullishtave, në perëndim nga përroi i Zaranikës, në jug kufizohet nga lumi Shkumbin. Në anën perëndimore të qytetit kalon përroi i Zaranikës dhe nga lindja ai i Manazderies. Elbasani është i vendosur midis gjerësive gjeografike veriore 41° 27', jugore 40° 10', lindore 20° 34' dhe perëndimore 19° 03' dhe ndodhet në një lartësi mesatare prej 125 m mbi nivelin e detit. Rajoni I Elbasanit shtrihet në një zonë kodrinore-malore dhe pjesërisht fushore. Zona malore shtrihen kryesisht në very-lindje e jug-lindje dhe zonat kodrinore e fushore në lindje e jug-lindje.

1.1 KLIMA

Klima e rajonit dallohet për diversitetin e saj. Zona fushore dhe kodrinore karakterizohet nga një klimë mesdhetare me verë të nxehtë (26 °C e dimër të butë. (10 °C)

Zona malore karakterizohet nga një klimë me verë të freskët (20-23 oC) dhe një dimër të lagësht e shpeshherë të ashpër. Reshjet mesatare arrijnë në 1100-1200 mm në vit në zonat e ulëta dhe 1500-2000 mm në vit në zonat malore. Erërat fryjnë në dimër nga verilindja e lindja të ftohta, në verë nga jugperëndimi e perëndimi e veriperëndimi.

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

1.2 ARKEOLOGJIA

Teatri “Skampa”

Teatrit “Skampa” është i ndërtuar në vitin 1938 nga Xhavit Bej Bicaku dhe ka një kapacitet prej 292 vendesh. Akustika e këtij teatri është një nga më të mirat në Shqipëri. Aktualisht është në gjendje të mirë, por ka nevojë për përmirësimin e fonie, ndriçimit dhe ngrohje-ventilimit. Por me datë 4 Gusht 2011 teatri skampa u perfshi nga flake te medha e u be shkrumb e hi. Ai u rregullua dhe tani eshte ne gjendje te mire edhe pse ka defekte te ndryshme.

Muzeu “Aleksandër Xhuvani”

Muzeu “Aleksandër Xhuvani”, gjendet ne pjesën veriore te kalasë se Elbasanit, ne shtëpinë ku lindi dhe u rrit prof. Aleksander Xhuvani i cili ka një veprimtari te dendur politike, arsimore, kulturore dhe gjuhësore, duke u bere një nga figurat me te rëndësishme te etapës se fundit te epokës se rilindjes kombëtare shqiptare.

Muzeu “K. Kristoforidhi”

Muzeu “K. Kristoforidhi” është ngritur ne vitin 1978, ne kuadrin e 100 Vjetorit te Lidhjes Shqiptare te Prizrenit dhe 150 Vjetorit te lindjes se Kostandin Kristiforidhit. Ky muze pasqyron ne mënyre te përmbledhur jetën dhe veprimtarinë patriotike te studiuesit dhe lëvruesit te gjuhës shqipe dhe përfaqësues i epokës se Rilindjes Kombëtare Shqiptare. Muzeu gjendet ne lagjen Kala ne një shtëpi karakteristike te saj ku lindi dhe u rrit ky personalitet. Pas riparimit, me financime te bashkisë Elbasan ne vitin 2001, muzeu është i vizitueshem.

Shtëpia e Kulturës

Shtëpia e Kulturës është godina ku nuk është bërë asnjë investim pasi mendohet që kjo godinë do të priset për hapjen e rrugës. Lidhur me këtë plani rregullues duhet te shqyrtoje këtë ide dhe ne rast se propozohet prishja e saj duhet te identifikojë një shesh te ri. Brenda këtij institucioni funksiononte një sallë koncertesh me kapacitet rreth 250 personash.

1.3 BURIMET UJORE

Elbasani ka pasuri të mëdha ujore. Lumenjtë kryesorë janë Shkumbini dhe Devolli. Elbasani shquhet vecanërisht për liqenjtë e tij me origjinë karstike të vendosur në pllajën e Dumresë, të

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

cilët njihen me emrin “Liqenj të e Belshit”. E tërë zona e Elbasanit është e pasur me burime ujrrash nëntokësorë, natyralë e sidomos dallohen për cilësinë e tyre gurat malore me ujë e ftohtë e të paaastër. Gjithashtu Elbasani shquhet për burimet termale të llixhave me vetitë curative.

1.4 FLORA DHE FAUNA

Zona e Elbasanit ka një florë dhe faunë të pasur, të cilat favorizohen nga larmia e klimës ku gjejnë kushtet ideale të gjitha llojet e specieve tipike për zonën e mesdheut. Brezi i shkurreve mesdhetare

Brezi i dushqeve, Brezi i ahut dhe pishes.

Kullotat shtrihet ne lartesine 1700-1800 m ne malet e Shpatit dhe te Shmilit. Keto bime jane nderthurura me njera tjetren duke krijuar pyje shume te bukur. Keto pyje perbejne dhe pjesen me te rendesishme te fondit pyjor i cili shfrytezohet edhe per qellime industriale Kullotat e rrethit te Elbasanit jane dimeror dhe verore. Kullotat dimerorendodhet ne zonen e ulet te rrethit:Perparim,Pavoje,Paper,Dumre. Kullotat verorendodhet ne lartesine te medha ,mbi brezin e dushkut.Kryesisht ato ndodhet ne Shmil,Gjinar,Zavaline.

Fauna

Rrethi Elbasanit ka nje bote shtazore te pasur ne shumellojshmeri.Kete e favorizojne siperfaqet e medha pyjore,klima e ngrohte,ujerat e shumte.Me te perhapurat jane lepuri dhe dhelpra ,te cilat ndodhen ne katet e bimesise.Ne zonen e shkurreve takojme cakallin,qelbesin dhe vjerdullen. Ne zonat malore te Gjinarit haset derri i eger dhe ariu. Shpendet më të përhapur janë: harabelet,laraska sorra,thelleza e malit dhe fushe,ne zonen e Dumrese takojme shpende migrues si rosa e eger,shapka etj. Peshqit jane te perhapur ne zonen e dumrese ku permendim:krapi,balllegjerin,cironken.Ka raste qe ne liqenet ku realizohet rritja artificiale peshqit arrijne deri ne 30-40 kg.

2. PËRSHKRIMI I AKTIVITETIT

Subjekti PETRIT QOSJA kryen aktivitetin “Servis Automjetesh dhe Demontim Automjetesh”. Subjekti është regjistruar në QKB më datë 20/06/2007 me formë ligjore si person fizik, i pajisur me nr. Identifikimi NIPT: K73029205N me përfaqësues ligjor PETRIT QOSJA. Ky

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

subjekt ushtron aktivitetin e tij në Elbasan, Shirgjan, Fshati Mjekës, Lagjia Topçias, zona kadastrale nr.8526, numri I pasurisë nr.407/16, vol.19, fq.98.

Aktiviteti që ushtrohet për demontimin e pjesëve të ndryshme të makinave është instaluar në një sipërfaqe të konsiderueshme. Numri i njerëzve që punojnë në këtë aktivitet është rreth 5 punonjës.

Pra, me këtë Përmbledhje Joteknike jepet informacion për projektin që është realizuar, vlerësimin e ndikimeve negative në mjedis si dhe proceset e punës që kryhen në këtë subjekt.

Vendndodhja ku subjekti ushtron aktivitetin ka koordinatat e mëposhtëme të përcaktuara sipas sistemit GAUSS-KRUGER.



X	Y
X1 = 4421922.680	Y1 = 455061.865
X2 = 4421887.895	Y2 = 4550696.076
X3 = 4550775.093	Y3 = 4550775.093
X4 = 4422133.535	Y4 = 4550687.657

Duhet theksuar se aktiviteti atë të kryerjes së shërbimeve elektro-mekanike të automobilave, si dhe atë të demontimit të automjeteve të dalë jashtë përdorimit, aktivitet që janë të përfshirë në kërkesat e Ligjit Nr. 60/2014 Për një ndryshim në Ligjin Nr. 10448 datë 14.07.2011 “Për Lejet e Mjedisit”. Shtojca I, për t’u pajisur me Leje Mjedisit Tipi B.

Raporti i paraqitur në vijim synon të japë një informacion të detajuar dhe të besueshëm lidhur me ndikimin në mjedisin e zonës ku punohet dhe më gjërë rreth saj, të projektit të propozuar për zbatimin i cili ka të bëjë me:

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

- i. kryerje e shërbimeve mekanike për riparimin dhe mirëmbajtjen e automjeteve të tipeve dhe madhësive të ndryshme.
- ii. grumbullimin dhe demontimin e automjeteve të dala jashtë përdorimit, ose në fund të jetës së tyre.

Trualli mbi të cilën zhvillohet kjo veprimtari nuk ka asnjë lloj funksioni apo përdorimi veç atij në shërbim të kësaj veprimtarije. Ky truall, karakterizohet nga një sipërfaqe e pothuajse e çveshur nga bimësia. Në të, nuk ka asnjë element infrastrukture. Ky trull gjendet në krahun e djathtë të rrugës automobilistike Cërrik-Elbasan.

Të dy këto veprimtari do të zhvillohen të ndara ose në përbërje të disa sektorëve organikë :

- Zyra teknike e administrative.
- Sektori i kryerjes së shërbimeve elektro-mekanike të automjeteve të tipeve dhe madhësive të ndryshme.
- Sektori i blerjes së automjeteve të dalë jashtë përdorimit ose në fund të jetës së tyre.
- Sektori i trajtimit të automjeteve jashtë përdorimit.
- Magazinimi i pjesë të cilat mund të ripërdoren.
- Magazinimi të mbetjeve të rrezikëshme dhe të atyre jo të rrezikëshme.

Çdo njeri prej këtyre sektorëve drejtohet nga një punonjës i cila ka eksperiencën e duhur për të zhvilluar veprimtarinë e tij në mënyrë të pavarur. Të gjithë këta punonjës janë në komunikim të vazhdueshëm me drejtuesit teknik të subjektit.

Ambjentet e punës, sipërfaqet e pazëna me ndërtime si dhe godina ku zhvillohen operacionet e punës, plotësojnë kërkesat e pikës Nr 1 të Nenit 7 të Udhëzimit Nr 1546, datë 29.3.2016 “Autoriparimi i mjeteve rrugore me motor dhe rimorkiove”.

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE



Gjatë kryerjes së proceseve të punës subjekti përdor si lëndë të parë makinat e aksidentuara që nuk rregullohen më ose që rregullimi i tyre nuk sjell leverdi ekonomike pra makinat në fund të jetës.

Produkti përfundimtar i përfituar pas kryerjes së proceseve të punës janë:

- Baza e makinës (e cila cohet për skrap)
- Pjesë motorrike e gjenerike (Shiten subjekteve që merren me këtë aktivitet)
- Gomat dhe vajrat (merren nga subjekte të licencuara)
- Pjese plastike (depozitohen në pikën e grumbullimit të bashkisë Elbasan)

Kapaciteti i këtij subjekti është 240 ton/vit automjete ose rreth 100 automjete.

Të gjitha këto shërbime ofrohen nga një staf i kualifikuar në kryerjen e proceseve të punës dhe nga teknologjia më e fundit duke ofruar kështu shërbime të shpejtadhe cilësore. Ky subject është i fokusuar në vendosjen e standarteve personale përse i përket shërbimeve duke projektuar me shumë përgjegjësi te cdo klient dhe partner që ka.

I orientuar drejt shërbimeve profesionale subjekti do të vazhdojë të ofrojë shërbime të tilla si demontimi i mjeteve dhe riciklimi total i tyre. Demontimi i makinave nënkupton heqjen e të gjitha pjesëve të papërorshme në një mjet motorrik, makinë furgon apo motor.

3. IDENTIFIKIMI I NDIKIMEVE NË MJEDIS LIDHUR ME AKTIVITETIN

3.1 NDIKIMET NGA ZHURMA

Ndikimet nga zhurmat përfshijnë zhurmat e shkaktuara nga mjetet e punës që përdoren në këtë aktivitet. Duhet theksuar se kët cdo process pune është terësisht manual ndaj zhurmat e vetme shkaktohen nga lëvizja e mjeteve motorrike.

3.2 NDIKIMET NË TOKË

Mbeturinat e ngurta të cilat shkaktohen nga aktiviteti human, mbetje urbane të plastikës, qelqit, kartona etj janë të riciklueshëm dhe hidhen në kazanët e bashkisë. Të gjitha llojet e mbetjeve të tjera blihen nga subjekte të licencuara.

3.3 NDIKIMET NË AJËR

Subjekti ushtron një aktivitet të tillë i cili nuk gjeneron tymra, gaze, aroma, pluhura apo komponentë të tjerë të dëmshëm të kësaj natyre. Në ambjente e punës nuk ka as oxhak, as furra djegjeje dhe asnjë lloj procesi që lidhet me to. Kështu që ndikimi që subjekti ushtron në ajër është zero.

3.4 NDIKIMET NË FLORË DHE FAUNË

Aktiviteti zhvillohet në një ambjent të hapur dhe brënda sipërfaqes së përcaktuar për këtë qëllim kështuqë nuk ka lidhje me mjedis tjetër, për rrjedhojë as derdhje të shkarkimeve apo mbeturinave që mund të shkaktojnë ndryshime në florën e faunën e zonës.

3.5 NDIKIMET MBI TRASHËGIMINË ARKEOLOGJIKE, KULTURORE DHE HISTORIKE

Aktiviteti që ushtron subjekti zbatohet në një zonë në sipërfaqen e së cilës dhe në nëntokën e saj nuk ka ndërtime lidhur me trashëgiminë arkitektonike dhe historinë apo tiparet arkeologjike.

3.6 NDIKIMET ME NATYRË NDËRKUFITARE

Ky aktivitet nuk ka ndikime me natyrë ndërkufitare sepse ndodhet brënda territorit të bashkisë Elbasan dhe nuk ka kufijë tokësore me shtetet e tjera që kufizojnë Republikën e Shqipërisë.

SERVIS & DEMONTIM I AUTOMJETEVE

3.7 NDIKIMET NË UJËRA

Nga zhvillimi I proceseve të punës së këtij subjekti nuk ka gjenerim të ujërave të ndotur. Të vetmet ujëra që shkarkohen nga subjekti janë ujërat sanitare për larjen e ambjenteve. Këto ujëra shkarkohen në një kolektor e më pas në rrjetin e qytetit të Elbasanit..