

PËRMBLEDHJE JOTEKNIKE PËR AKTIVITETIN:

“PIKË SHITJE ME PAKICË TË KARBURANTEVE DHE GAZIT TË LENGËSHËM GNL”

*(Industritë energjitike, pika 1.7 dhe 1.10, sipas shtojcës 1 të Ligjit 52/2020 “Për
disa ndryshime në ligjin nr.10448, datë 14.07.2011, të ndryshuar”)*

SUBJEKTI: “G-S-SINAKOLI” shpk

VENDODHJA: Njesia Administrative IBË, Zona Kadastrale 1977, Nr pasurie
301/2, Tirane.

MAJ 2021

1. PERSHKRIMI I PROJEKTIT

Subjekti “G-S-SINAKOLI” Sh.p.k me NIPT L92321038Q, administrator Genc Sinakoli, është regjistruar në QKB për ushtrimin e veprimtarisë në fusha të ndryshme ku përfshihet edhe: “Importim eksportim, tranzitim, perpunim, transport dhe tregtimit me shumice dhe pakice të naftes, gazit, vajrave lubrifikante dhe nenprodukteve të tyre dhe aksesore të ndryshëm për automjete. Perpunim, transport, tregtim i naftes dhe gazit etj. Krijimi, shfrytëzimi i depove të karburantit të zotëruara teresisht ose të marra me kontrate nga shoqëria”.

Subjekti “G-S-SINAKOLI” sh.p.k. ka lidhur kontrate me subjektin “Islam Banaj”, për dhenien me qera të pikës së karburantit. dhe do të aplikojë për leje mjedisore të Tipit B.

Te dhenat e pronës sipas certifikatës së regjistrimit:

- Njesia Administrative IBË, Zona Kadastrale 1977, Nr pasurie 301/2, Tiranë, me sipërfaqe truall 1 000 m² dhe sipërfaqe ndërtimi 16.8 m².

Klasifikimi bazuar në ligjin 10448 datë 14.07.2011, të ndryshuar:

Referuar shtojcës 1 të ligjit 52/2020 “PËR DISA NDRYSHIME NË LIGJIN NR.10448, DATË 14.7.2011, “PËR LEJET E MJEDISIT”, TË NDRYSHUAR”, aktiviteti i tregtimit me pakice të karburanteve dhe GNL klasifikohet për tu pajisur me Leje Mjedisore të tipit B (Shtojca 1, pika 1.7 dhe 1.10).

Industri e energjitike ID 1.10 Furnizim me karburant i makinave në një stacion të furnizimit me karburant në zonat urbane dhe 1.7 Gaz natyror aromatik ose GLN, përveç rasteve kur veprimtaria është e lidhur me tipin A, ose perzierje të aromave.

Qëllimi i kompanisë është përmbushja e kërkesave për karburant me cilësi të mirë dhe për këtë qëllim kompania do ndjek dhe zbatojë me rigorozitet menaxhimin e cilësive në të gjitha hallkat e aktivitetit.

Për këtë arsye subjekti po ndjek procedurat për tu pajisur me Leje Mjedisore Tipi B, për vazhdimin e ushtrimit të aktivitetit të tregtimit të karburanteve dhe gazit GNL.

2. OBJEKTIVAT E AKTIVITETIT:

-Objektivi i parë i këtij aktiviteti do të jetë të identifikojë ndikimet e mundshme negative mjedisore të kësaj instalime të cilat janë:

- Emetimet në ajër dhe zhurmat;

- Ndikimi ne flore/faune;
- Mbetjet e gjeneruara nga aktiviteti i punetoreve;
- Ndikime social-ekonomike;
- Ndikim ne cilesine e jetes ne qendrat e banuara;
- Ndikim ne rritjen e trafikut rrugor;
- Ndikim ne peizazhin e zones;

-Objektivi i dyte i ketij aktiviteti eshte gjetja e alternativave qe jane me miqesore me mjedisin.

3. VENDNDODHJA DHE KARAKTERISTIKAT FIZIKE TE PROJEKTIT:

Subjekti “**G-S-SINAKOLI**” Sh.p.k, me NIPT L92321038Q, administrator Genc Sinakoli, me vendndodhje: Njesia Administrative IBË e Poshteme, Zona Kadastrale 1977, Nr pasurie 301/2, Tiranë, me siperfaqe trualli 1 000 m² dhe siperfaqe ndertimi 16.8 m², do te aplikojte per leje mjedisore te tipit B.

Qellimi i kompanise eshte permbushja e kerkesave per karburant me cilesi te mire dhe per kete qellim kompania do ndjek dhe zbattoj me rigorozitet menaxhimin e cilesise ne te gjitha hallkat e aktivitetit. Ky objekt do te sherbeje per furnizimin me karburante: benzine, gazoil me parametra optimale e ne kushte standarde bashkekohore, te automjeteve qe qarkullojne ne kete aks rrugor.

Sheshi ku ndodhet ky objekt nuk ka afer ambjente banimi familjare dhe perparesi do ti jepet mbrojtjes se mjedisit nga ndotja.

Ne pikat e shitjes se karburantit per automjete vatrat me te mundeshme ku eventualisht behen si burime te rendimit dhe te ndotjes se mjedisit jane:

- Vendi i depozitave te karburantit.
- Pompat e fumizimit me karburant dhe gaz auto.
- Sistemi i kanalizimit te sheshit te objektit dhe ndertimeve te tjera.
- Emisioni i avujve te lengjeve hidrokarbureve dhe gazit te lengeshem auto.
- Vendi i vendosjes se autocistemes per fumizimin e depozitave.

Zona e perzgjedhur per ushtrimin e ketij aktiviteti eshte e pershtatshme per kete lloj aktiviteti duke para parysysh perparesit si:

- Furnizimi me uje;
- Furnizimi me energji elektrike
- Lehtësi ne aksesim nga automjetet (cisternat, automjetet qe furnizohen, zjarrfikset dhe ambulancat).



Figura: Harta treguese e regjistrimit (Zona Kadastrale 1977, Nr Pasurise 301/2, Ibë)

4. PROCESI TEKNOLOGJIK

Depozitimi dhe shitja e karburanteve perben nje proces kompleks dhe parashikon mbajtjen e nje sere parametrash rigoroze ne skemen teknologjike si dhe nje varg masash suplementare per te garantuar nje pune normale ne objekt, pa rreziqe per punen e jeten e personelit si dhe duke ruajtur ambjentin nga ndotja e mjedisit. Objekti eshte projektuar dhe zbatuar ne baze te kushteve teknike dhe normave te projektimit per pikat e shitjes se karburantit brenda dhe jashte vijave te verdha te zonave urbane dhe ne rruget kombetare e autostrada.

Ne perberjen e skemes teknologjike te objektit hyjne keto sisteme:

- 1- Sistemi i rezervuareve dhe aksesoreve te tyre
- 2- Sistemi i armaturave dhe tubacioneve te karburantit
- 3- Sistemi i mbrojtjes nga zjarri dhe hidrantet
- 4- Sistemi i mbrojtjes se mjedisit dhe dekoracioni
- 5- Sistemi i matjes e kontrollit
- 6- Sistemi i shpërndarjes se karburanteve

Rezervuarët e karburantit, gazit te lengshem, pompat, distributoret dhe cdo pajisje tjeter teknologjike sigurohet nga investitori. Ato duhet te jene te pajisur me certifikate cilesie qe siguron nje pune pa rreziqe sipas kerkesave te rregulloreve nen presion dhe rregulloreve te tjera ne fuqi.

Projekti parashikon vendosjen e rezervuarve per depozitim te karburantit, benzene, gaz dhe nafte. Mbas montimit te rezervuarve dhe linjes se tubacioneve duhet te nenshtrohen proves se hermeticitetit dhe qendrueshmerise.

- Ne qofte se gjate provave shfaqen difekte, ato duhet te riparohen dhe prova duhet te perseritet dhe duhet te kryhet ne uje.

5. FURNIZIMI I REZERVUARVE ME KARBURANT:

Behet me ane te autoboteve te posacem per kete qellim. Jane te ndare per karburante te lengshem dhe ato te gazte. Keto mjete jane te pajisur me sinjalistiken e transportimit te lendeve djegese fosile sipas llojit. Shitja e karburanteve realizohet me ane te distributorit me pompe dhe pistolete. Zgjedhja e distributorit eshte bere sipas kerkesave bashkekohore qe sigurojne dhenie konstante te sasise, regjistrimin perkates dhe sigurine ne pune.

Furnizimi me energji elektrike: Furnizimi me energji elektrike sigurohet nga Rrjeti i Shperndarjes OSHEE.

Furnizimi me uje Furnizimi me uje behet nga Rrjeti Ujesjelles Kanalizime Tirane.

6. LENDET E PARA QE PERDOREN PER FURNIZIMIN ME KARBURANT JANE:

- Benzina
- Nafta
- Gazi i lengshem i naftes GLN

Volumi i depozitimit: 36 000 litra karburant; 3 000 litra GLN

7. KUSHTET E MAGAZINIMIT TE LENDES SE PARE:

Depozitimi dhe shitja e karburanteve perben nje proces kompleks dhe parashikon mbajtjen e nje sere parametrash rigoroze ne skemen teknologjike si dhe nje varg masash suplementare per te garantuar nje pune normale ne objekt, pa rreziqe per punen e jeten e personelit si dhe duke ruajtur ambjentin nga ndotja e mjedisit.

Objekti eshte projektuar dhe zbatuar ne baze te kushteve teknike dhe normave te projektimit per pikat e shitjes se karburantit brenda dhe jashte vijave te verdha te zonave urbane dhe ne rruget kombetare e autostrada.

Ne perberjen e skemes teknologjike te objektit hyjne keto sisteme:

- 1- Sistemi i rezervuareve dhe aksesoreve te tyre
- 2- Sistemi i armaturave dhe tubacioneve te karburantit
- 3- Sistemi i mbrojtjes nga zjarri dhe hidrantet
- 4- Sistemi i mbrojtjes se mjedisit dhe dekoracioni
- 5- Sistemi i matjes e kontrollit
- 6- Sistemi i shpërndarjes se karburanteve.

Rezervualet duhet te jene te pajisur me certifikate cilesie qe siguron nje pune pa rreziqe sipas kerkesave te rregulloreve nen presion dhe rregulloreve te tjera ne fuqi. Cdo punim duhet te kryhet duke respektuar normat dhe standardet e percaktuara nga komuniteti europian. mbushje te makinave.

Sistemi i mbrojtjes nga zjarri dhe hidrantet. Meqenese keto ambiente jane te shkalles se larte per rrezikun e renies se zjarrit, do te ndertohet nje sistem i plote i mbrojtjes nga zjarri me aksesoret perkates. Ne kete sistem perfshihen rezervuar me uje, pompa, gjenerator, pus uji per furnizim, pajisje per pergatitjen e shkumes, hidrante te kompletuar dhe aksesore te tjere.

Ne territor vendosen tabela paralajmeruese per mbrojtjen nga zjarri, sigurirnit teknik si dhe mbrojtjen ne pune. Gjithashtu ne te gjitha vendet e pompave duhet te kete fikse shkume dore si dhe te levizshme me rrota 50-100 litra ne disa pika.

8. PER EVIDENTIMIN E NDOTJES NGA KARBURANTET QE MUND TE RRJEDHIN GJATE FURNIZIMIT TE DEPOZITAVE ME AUTOBOT OSE GJATE FURNIZIMIT TE AUTOMJETEVE NE DISTRIBUTOR.

- Kanali i grumbullimit te ujrave dhe karburanteve qe eventualisht mund te rrjedhin gjate manipulimit te tyre, do te perfundojne ne separatorin e ndarjes se hidrokarbureve nga uji;

- Cisterna e depozitimit të hidrokarbureve do të krijojë mbetje dhe ndotje gjatë aktivitetit, ku mbas një cikli kohor do të mbledhen këto të fundit për t'i dorëzuar për diegie apo riciklim sipas procedurës së udhëzuar nga DRM e Qarkut Tiranë.
- Rezervuarët (kapacitetet depozituese) janë me spensor mbi 4 mm, në formë cilindrike horizontale, të lyer me bojë anti-korrozive. Linjat e furnizimit të dyfishtë si dhe tubat e ajrimit janë të montuar në rezervuare conform kërkesave tekniko-teknologjike të enëve nën presion. Ato janë të vendosura në gropë vaska betoni të hidroizoluara dhe me material termoizolues dhe stabilizant. Mbas montimit të tyre dhe lidhjes së linjave të furnizimit me distributoret, ato janë provuar për ndonjë çarje të mundshme me zbatimin e një presioni hidraulik prej minimum 0.75 kg/cm².
- Furnizimi i rezervuareve do të bëhet me autobote, parametrat teknike dhe teknologjike do të jenë në përputhje me kërkesat e enëve nën presion.
- Shkarkimi i karburantit prej tyre do të bëhet nëpërmjet tubave të gomuar që sigurojnë një rrjedhje në presion konstant në pusetat perkatese mbi bokarpot e rezervuareve. Muftat bashkuese në të dy ekstremet me tubin të gomuar do të jenë objekt i rëndësishëm kontrolli për riparim apo zëvendësim të mundshëm në rast dëmtimi.
- Furnizimi me karburante do të bëhet me distributor universal nëpërmjet pistoletave
- Disitributoret do të jenë vendosur në bazament beton duke respektuar rigorozisht balancimin, distancat e lirshmerive në manovrimet e tyre në pozicione të ndryshme. Gjatë shërbimit, kolaudimit apo ndonjë riparimi të mundshëm të paisjeve të distributoreve (pompa, tuba fleksibel, pistolette, etj), janë marrë masa që karburantet të derdhen në enë të posaçme apo kanale lengmbledhese që janë ndërtuar pranë distributoreve dhe që evazhdojnë për t'i rikthyer në depozite, pa lejuar rrjedhjen në mjedis.

“G-S-SINAKOLI” SH.P.K.

Genc Sinakoli