

NJOFTIM

Drejtuar : Agjencise Kombetare te Mjedisit

Lenda: Kerkese per zhvillimin e procedures se degjeses me publikun

Shoqeria "AUTO SALLON PALMANOVA" Sh.p.k njofton Agjencine Kombetare te Mjedisit per zhvillimin e procedures se informimit te publikut per aplikimin per leje mjedisi te tipit B per instalimin:

"Veprimtaritë e mbulimit të sipërfaqes dhe të stampimit": **ID 7.9, pika d.** "Ri-ngjyrosje ose risprucim i mjeteve të transportit rrugor ose pjesëve të tyre" dhe "Industritë prodhuese të makinerive dhe pajisjeve": **ID 10.4** "Riparim dhe mirëmbajtje e makinerive dhe pajisjeve motorike dhe motoçikletave, n.q.s nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë", me vendndodhje Tiranë, Bërzhitë, Autostrada "Tiranë-Elbasan", Km. 6, Kompleksi Palma Nova.

Ky njoftim hartohet Referuar VKM 419, date 25.06.2014 , Për miratimin e kërkesave të posaçme për shqyrtimin e kërkesave për leje mjedisi të tipave A, B dhe C, për transferimin e lejeve nga një subjekt te tjetri, të kushteve për lejet respektive të mjedisit, si dhe rregullave të hollësishme për shqyrtimin e tyre nga autoritetet kompetente deri në lëshimin e këtyre lejeve nga QKB-ja" te ndryshuar, kreu VI "Informimi dhe pjesemarrja e publikut per aplikimin per leje mjedisi te tipit A dhe B", bashkangjitur gjeni dokumentacionin e kerkuar, sipas pikes 2 te ketij kreu:

- a) Informacion nëse kërkesa do të jetë për "**Aplikim për leje mjedisi të tipit A ose të tipit B**" apo "Aplikim për ndryshim thelbësor në kushtet e lejes së mjedisit të tipit A ose të tipit B".
- b) Të dhënat e ekstraktit të QKR-së;
- c) Adresën e vendndodhjes së instalimit;
- d) Përshkrimin e veprimtarisë që parashikohet të zhvillohet në instalim;
- e) Një përshkrim të elementeve të listuara në formularin informues;
- f) Përmbledhjen joteknike të raportit të vlerësimit të ndikimit në mjedis në nivel kombëtar ose ndërkomunikim, kur kërkohet procedura e VNM-së;
- g) Konsultimet ndërkomunikim, kur kërkohet sipas legjisllacionit në fuqi;
- h) Autoritetin vendimmarrës për dhënien e aktit të miratimit të lejes së mjedisit, procedurat dhe afatet që do të ndiqen;
- i) Adresën e AKM-së, ku publiku mund të dërgojë komentet dhe sugjerimet e tij, me shkrim apo në formë elektronike, brenda 20 (njëzet) ditëve nga data e njoftimit

- a. Kërkesa për vendosjen në funksionim të instalimit “Autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike” është për aplikim **per leje te re mjedisore te tipi B**, sipas Shtojces 1, të Ligjit Nr. 52/2020, date 30.04.2020 Për disa ndryshime në ligjin nr. 10 448, date 14.7.2011 “Për lejet e mjedisit” të ndryshuar”, -

-“Veprimtaritë e mbulimit të sipërfaqes dhe të stampimit”

ID 7.9, pika d. “Ri-ngjyrosje ose risprucim i mjeteve të transportit rrugor ose pjesëve të tyre”

-“Industritë prodhuese të makinerive dhe pajisjeve”

ID 10.4 “Riparim dhe mirëmbajtje e makinerive dhe pajisjeve motorike dhe motoçikletave, n.q.s nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë”.

b. TE DHENAT E EKSTRAKTIT TE QKB-SE



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	L72021003N	
2. Data e Regjistrimit	21/08/2017	
3. Emri i Subjektit	AUTO SALLON PALMANOVA	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	17/08/2017	
6. Kohëzgjatja	Nga: 17/08/2017	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Berzhite BERZHITE Autostrada Tirane-Elbasan Km.6, Kompleksi Palma Nova	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Prëdhim, përpunim dhe shpërndarje me shumicë ushqimore dhe produkteve bujqësore për njëzë. Riparim dhe mirëmbajtje e pjesëve mekanike dhe motorike të impianteve elektrike, të mjeteve rrugore me motor, rimorkiove dhe makinerive bujqësore. Shitblerja e mjeteve rrugore me motor dhe/ose rimorkiove të reja ose të përdorura dhe makinerive bujqësore. : Koncesionar, auto sallon, auto servis makinash, shitje-blerje makinash, tregtim makinash, gomisteri dhe lavazh, import eksport, tregti me shumicë dhe pakice të automjeteve dhe të pjesëve të këmbimit të makinerive të ndryshme dhe dhenie me qera të automjeteve.</p>	
10. Administratori/ët	Ergys Hoxhaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 17/08/2017	Deri: 17/08/2022
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratoret do të veprojnë së bashku ose secili me vete. Administratoret kufizohen në kryerjen secili me vete të veprimeve që kalojnë Shumen 100 000 euro (njëqind mijë). Për kryerje të veprimeve me vlerë mbi 100 000 euro do të nënshkruajnë së bashku të dy administratoret.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Laert Duro	

c. ADRESA E VENDNDODHJES SE INSTALIMIT

Emri i instalimit/impianitit ¹	Veprimtaritë e mbulimit të sipërfaqes dhe të stampimit Industritë prodhuese të makinerive dhe pajisjeve
Adresa ku ndodhet apo do të ngrihet instalimi/impianiti	Tiranë, Bërzhitë, Autostrada “Tirane-Elbasan”, Km. 6, Kompleksi Palma Nova.
Kategoritë e aktiviteteve/veprimtarive industriale të cilat duhet të kërkojnë leje mjedisi ²	-ID 7.9, pika d. “Ri-ngjyrosje ose risprucim i mjeteve të transportit rrugor ose pjesëve të tyre -ID 10.4 “Riparim dhe mirëmbajtje e makinerive dhe pajisjeve motorike dhe motoçikletave, n.q.s nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë
Kapaciteti i projektuar	Autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike -Ka gjasa që në çdo periudhë 12 mujore veprimtaria të përdorë 1 ton solvent organike -Kapaciteti është i barabartë me 5 ura ose më shumë se kaq.



¹ Përkrahur titullin sipas kolumnës 1 të Shtojcës 1 të Ligjit Për Lejet e mjedisit

² Shkruani kodet e specifikuar në kolumnën 2 (e emërtuar ID) dhe aktivitetet e specifikuar në kolumnën 3 (Veprimtaria) të përcaktuara në Shtojcën 1 të Ligjit për Lejet e Mjedisit. Nëse instalimi përfshin disa aktivitete të lidhura me IPPC, është e nevojshme për të shënuar secilin prej tyre me një kod. Kodet duhet të jenë të ndara qartë.

491601.134
4568299.385

492254.934
4568299.385

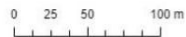


Legjenda	
	Rrugë
	Ortofoto 2015 20 cm
	Shtresë Bazë
	Ndërtesat
	Randi 2 (Kufi Qarku)
	Randi 1 (Kufi Tokësor)

491601.134
4567883.585

492254.934
4567883.585

<https://geoportal.asig.gov.al> ofron të dhëna gjeohapësimore të ofruara nga autoritetet publike përgjegjëse. Përgjegjësia për saktësinë e të dhënave është e autoritetit publik që i ka krijuar ato.



Sistemi koordinativ: KRGJSH
Projektimi: KRGJSH



d. PERSHKRIMI I VEPRIMTARISE QE PARASHIKOHET TE ZHVILLOHET

AKTIVITETI: Autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike
Adresa: Tiranë, Bërzhitë, Autostrada “Tirane-Elbasan”, Km. 6, Kompleksi Palma Nova.
Subjekti: “**AUTO SALLON PALMANOVA**” Sh.p.k
Administrator: Z. Laert Duro

- **Hyrje**

Profili i shoqërisë “AUTO SALLON PALMANOVA” Sh.p.k

Aktiviteti i autoservisit dhe lyerjes se mjeteve motorike të shoqërisë “**AUTO SALLON PALMANOVA**” shpk është i vendosur ne Tiranë, Bërzhitë, Autostrada “Tirane-Elbasan”, Km. 6, Kompleksi Palmanova. Subjekti kryen aktivitet ne fushen “Prodhim, perpunim dhe shperndarje me shumice ushqimore dhe produkteve bujqesore per nerez. Riparim dhe mirembajtje i pjeseve mekanike dhe motorike te impianteve elektrike, te mjeteve rrugore me motor, rimorkiove dhe makinerive bujqesore. Shitblerja e mjeteve rrugore me motor dhe/ose rimorkiove te reja ose te perdorura dhe makinerive bujqesore. Koncesionar, auto sallon, auto servis makinash, shitje-blerje makinash, tregtim makinash, gomisteri dhe lavazh, import eksport, tregti me shumice dhe pakice te automjeteve dhe te pjeseve te kembimit te makinerive te ndryshme dhe dhenie me qera te automjeteve., me NR NIPT: L72021003N. Pronat ku do te zhvillohet aktiviteti plotesojne kushtet teknike dhe hapesirat e nevojshme per ushtrimin e veprimtarise per Autoservis dhe lyerje te mjeteve motorike.

Informacion mbi kompanine “AUTO SALLON PALMANOVA” sh.p.k

Shoqeria “**AUTO SALLON PALMANOVA**” sh.p.k eshte nje subjekt i regjistruar dhe zhvillon aktivitetin e saj ekonomik ne perputhje me legjislacionin ne fuqi ne fushen e Autoserevis dhe lyerje e mjeteve motorike. Qellimi i firmes ka qene dhe mbetet permbushja e kerkesave te cilesise dhe per kete kompania ndjek dhe zbaton me rigorozitet menaxhimin e cilesise ne te gjitha hallkat e saj.

Per kete qellim, subjekti “**AUTO SALLON PALMANOVA**” sh.p.k referuar VKM nr. 419, datë 25.6.2014 “Për miratimin e kërkesave të posaçme për shqyrtimin e kërkesave për leje mjedisi të tipave A, B dhe C, për transferimin e lejeve nga një subjekt te tjetri, të kushteve për lejet respektive të mjedisit, si dhe rregullave të hollësishme për shqyrtimin e tyre nga autoritetet kompetente deri në lëshimin e këtyre lejeve nga QKB-ja” te ndryshuar ka plotesuar Formularin e Kerkeses per t’u pajisur me Leje Mjedisi te Tipit B per aktivitetin “Autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike”, me vendndodhje ne Tirane, Berzhite, Autostrada “Tirane-Elbasan” Km.6, Kompleksi Palma Nova, ka siguruar staf dhe pajisje profesionale per zhvillimin e ketij aktiviteti.

Vendosja e ketij instalimi ne kete zone eshte e pershtatshme per zhvillimin e ketij aktiviteti pasi eshte ne distance te konsiderueshme nga objektet apo veprat hidroenergjetike, etj, ne zonen ne studim eshte perqendruar nje numer i madh i bizneseve me karakter industrial, kryesisht ne fushen e tregtimit te karburanteve, serviseve te makinave, markete ushqimore, bar-kafe, restaurant etj.

Qëllimi i këtij aktiviteti është Mirembajtja dhe lyerja e mjeteve motorike te llojeve te ndryshme .

Aktiviteti zhvillohet ne nje ambjent te pershtatshem per kete aktivitet duke mos krijuar keshtu deme apo efekte negative te ndryshme ne mjedisin perreth. Objekti eshte ndertim i viteve te fundit dhe eshte i pajisur me te gjitha kushtet e nevojshme per zhvillimin e ketij aktiviteti. Gjithashtu ne kete ambjent

bejne pjese edhe hapesirat per levizjen e mjeteve, njerezve dhe siperfaqet e gjelbera, oborri i cili eshte i gjelberuar anash me bimesine karakteristike te ketyre ambienteve.

Objekti do te kete një teknologji të thjeshtë riparimi automjetesh me proses të ndërprerë. Çdo mjet që do te riparohet ose do t'i kryhet shërbimi i plotë, do të qëndrojë i fiksuar në një vend të caktuar dhe aty i kryhen punimet e nevojshme pa u spostuar. Ne objekt do te jene te pozicionuar ura sherbimi dhe kabina e lyerjes se mjeteve.

Gjate procesit te punes ne servis do te kete keto procese kryesore:

- Pastrim me ujë dhe pjesërisht me detergjentë.
 - Saldime dhe prerje metalesh sipas nevojës së riparimit të mjetit.
 - Punime metalesh në gur zmerilo dhe çpime në trapano.
 - Nxehje detalesh të ndryshme të bokullave dhe kuzhinetave për nxjerrjen dhe futjen e tyre në vendin përkatës.
 - Goditje të ndryshme me metal me çekiç dhe varre për drejtime të pjesëve të deformuara apo për akjopim-ç'akopjim pjesësh të çiftëzuara.
 - Mbërthime ose zbërthime të gomave me dorë ose mjete të mekanizuara.
 - Punime të ndryshme ose zbërthime pjesësh që kërkojnë të zëvendësohen.
- Gjithashtu do te ushtrohet edhe aktiviteti i rilyerjes se makinave apo mjeteve motorike te ndryshme.

- **Të dhëna mbi objektin e aktivitetit**

Shoqëria **"AUTO SALLON PALMANOVA"** shpk si firmë me aktivitet në fushën e veprimtarisë Autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike, ka investuar dhe disponon mjetet/makineritë e domosdoshme për zhvillim e proceseve kryesore.

Montimi i tyre realizohet sipas një teknologjie të posaçme, me kushte dhe norma teknike të përcaktuara në standartet e evropiane, si edhe nga firma përkatëse që ka sjellë linjën. Instalimet e urave te sherbimit dhe furrës së lyerjes së mjeteve motorike janë të pajisur me te gjitha mjetet dhe aksesoret perkates që shërbejnë për të realizuar funksionin e tyre.

Objekti në vetvete nuk ka karakterin e një objekti prodhues, në të cilin ndodhin procese fizikokimike të transformimit të lëndës së parë në produkt të gatshëm. Gjatë këtyre cikleve bëhet kontrolli i ecurisë së punës. Radha e punës parashikohet të jetë si më poshtë:

- Kontrolli i mjetit për të parë defektet dhe nevojat e tij të shërbimit
- Kontrolli i posteve të punës;
- Kontrolli i sistemit të sigurisë;
- Kontrolli i sistemit të mbrojtjes nga zjarrit;
- Pozicionimi i mjetit në vendin përkatës sipas shërbimit që do të kryej dhe fillimi i punës;

- **Ndërtimi i linjës elektrike**

Në varësi të llojit të pajisjeve dhe fuqisë së instaluar është zgjedhur edhe fuqia e transformatorit të kabinës elektrike. Aktualisht rrejtja e shpërndarjes së energjisë elektrike është në gjendje mjaft të mirë dhe kuadri elektrik është i plotësuar. Autoservisi dhe ambienti i lyerjes së mjeteve motorike janë pajisur me kasete të shpërndarjes së energjisë elektrike. Për mbrojtjen nga shkarkimet atmosferike është parashikuar një rrjet tokezimi dhe sisteme tokezimi të vecanta për çdo pajisje.

- **Rruga hyrëse për në objekt dhe rrugët e brëndshme**

Objekti lidhet me rrugën kryesore, autostraden "Tirane-Elbasan", si dhe rrugën "Perroi i Xhamisë", nepermjet kompleksit Palma Nova, çka ben te mundur qe ky objekt te mos ndikoje ne trafikun e zones. Rruga e cila të dërgon në hyrje të objektit është ekzistuese dhe në gjendje mjaft të mirë e shtruar me

asfalt dhe e niveluar sipas parametrave dhe kushteve teknike, duke mundësuar levizjen e lire të mjeteve. Gjithashtu përgjate gjithë gjatësisë së infrastruktures së brendshme është ndërtuar edhe rrjeti i drenazhimeve të ujrave të shiut.

Në afërsi të zonës ku zhvillon aktivitetin subjekti **“AUTO SALLON PALMANOVA”** shpk nuk ka shkollë, vepra arti, argjinaura, linjë elektrike të tensionit të lartë dhe linjë uji që mund të dëmtohen nga zhvillimi i aktivitetit për **“Autoservis dhe ljerje e mjeteve motorike”**.

Foto të objektit ku do të zhvillohet aktiviteti



Pamje e ambienteve te brendshem ku do te kryhet aktiviteti



e. PERMBLEDHJA NE GJUHE JO-TEKNIKE

Përmbledhja duhet të përfshijë informacionin e mëposhtëm:

- **INSTALIMI DHE AKTIVITETET E TIJ;**
- “Veprimtaritë e mbulimit të sipërfaqes dhe të stampimit”

ID 7.9, pika d. “Ri-ngjyrosje ose risprucim i mjeteve të transportit rrugor ose pjesëve të tyre”

- “Industritë prodhuese të makinerive dhe pajisjeve”

ID 10.4 “Riparim dhe mirëmbajtje e makinerive dhe pajisjeve motorike dhe motoçikletave, n.q.s nuk janë përmendur diku tjetër në këtë shtojcë”.

- **LËNDËT E PARA DHE ATO NDIHMËSE, SUBSTANCAT E TJERA DHE ENERGJIA E PËRDORUR OSE E GJENERUAR NGA INSTALIMI;**

Aktiviteti i pikës së servisit të automjeteve nuk përpunon me lënde të parë në kuptimin e mirëfillte të fjalës, por ai vë në punë pjesë të gatshme si detale të ndryshme metalike, mekanike, plastike, prej gome, tekstili, druri dhe vajra të ndryshme lubrifikante. Ndersa në repartin e lyerjes dhe lustrimit të automjeteve lëndet e para që perdoren janë bojra të ndryshme.

- **KUSHTET NË VENDNDODHJEN E INSTALIMIT DHE RASTET E NJOHURA HISTORIKE TË NDOTJES;**

Zona ku do të zhvillohet aktiviteti Autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike, ndodhet në Tiranë, Berzhitë, Autostrada “Tiranë-Elbasan” Km.6, Kompleksi Palma Nova.

Në këto zone janë të përqendruar një numër i konsiderueshëm i subjekteve që operojnë në fushën e tregëtimit të karburanteve, riparimit të mjeteve, market ushqimore, bar-kafe, restorante, etj.

- **IDENTIFIKIMI I NDIKIMEVE NE MJEDIS DHE MASAT PER MINIMIZIMIN E TYRE**

Mjedisi është gjithmone i prekur nga veprimtaritë e ndryshme që ushtrohen në të, por ndikimi mund të jetë i ndryshëm, kjo është e lidhur ngushtë me vetë llojin e veprimtarisë e cila mund të ketë impakt të drejtëpërdrejtë, të terthortë, të rëndësishëm apo mesatar i pranueshëm.

Një nga objektivat e këtij raporti është identifikimi i ndikimeve të mundshme që mund të shkaktohen në mjedis nga ky aktivitet në teresi. Identifikimi i ndikimeve të mundshme në mjedisin e kësaj zone do të vlerësohen në njërën prej fazave kryesore; faza e operimit, pasi objekti është i ndertuar dhe ndikimi në mjedis do të jetë vetëm nga funksionimi i aktivitetit të autoservisit dhe lyerjes së mjeteve motorike. Nuk marrin në konsideratë fazën pas përfundimit të veprimtarisë pasi ky projekt do të vazhdojë të jetë i tillë dhe pas shumë kohësh. Disa prej ndikimeve kryesore që janë vlerësuar si të mundshme janë paraqitur si më poshtë.

Efektet e mundshme nga aktiviteti që ushtrohet do të vlerësohen në mënyrë të përgjithshme nga ky raport i ndikimeve në mjedis. Megjithatë, shumë nga efektet e mundshme mund të identifikohen për arsye të eksperiencës nga nen-projektet e projektet e mëparshme në këtë fushë.

Lloji i ndikimeve të identifikuar (direkte dhe jo direkte)

Vlerësimi i ndikimeve në mjedis kryhet duke u bazuar mbi parimet e mbrojtjes së mjedisit të cilat janë:

- Parimi i zhvillimit të qëndrueshëm
- Parimi i parandalimit dhe marrja e masave paraprake
- Parimi i ruajtjes së burimeve natyrore
- Parimi i zëvendësimit dhe/ose kompensimit
- Parimi i qasjes së integruar
- Parimi i përgjegjësisë së ndërsjellë dhe bashkëpunimit

Parimi “Ndotësi paguan”

Parimi i së drejtës për informim dhe i pjesëmarrjes së publikut

Parimi i nxitjes së veprimtarive për mbrojtjen e mjedisit

Objektivat e mbrojtjes së mjedisit janë:

- a) Parandalimi, kontrolli dhe ulja e ndotjes së ujit, ajrit, tokës dhe ndotjeve të tjera
- b) Ruajtja, mbrojtja dhe përmirësimi i natyrës dhe i biodiversitetit;
- c) Ruajtja, mbrojtja dhe përmirësimi i qëndrueshmërisë mjedisore me pjesëmarrje publike;
- d) Përdorimi i matur dhe racional i natyrës dhe i burimeve të saj;
- e) Ruajtja dhe rehabilitimi i vlerave kulturore dhe estetike të peizazhit natyror;
- f) Mbrojtja dhe përmirësimi i kushteve të mjedisit;
- g) Mbrojtja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës dhe shëndetit të njeriut.

Ndikime te rendesishme gjate funksionimit te aktivitetit.

Shkarkime ne uje

Ky aktivitet nuk ka ndikim ne uje, pasi aktiviteti i prerjes, saldimit dhe sherbimeve te nderrimit te pjeseve te automjeteve nuk perdor ujin ne proceset industriale te tij. Uji perdoret vetem per ambientet higjeno-sanitare dhe pastrimin e ambientit ku ushtrohet aktiviteti.

Emetimet ne ajer

Emetimet ne ajer nga ky instalim vijne kryesisht nga pluhuri, i cili mund te ngrihet nga procesi i lyerjes me boje dhe lustrimi e rrashinimi i makinave pas stukimit, per rastet kur perdoret boje,(pra nga aerosoli i shkaktuar nga procesi i lyerjes me boje te metaleve). Keto shkarkime, pa nje sistem filtrimi, shkaktojne kontaminim te ajrit, por jo ne nivele dhe distance te konsiderueshme, vetem ndotja e ajrit ne mjedisin e punes, nga ku duhet te ruhen dhe te marrin masa mbrojtese punonjesit qe perdorin pistoleten per lyerje. Per vete pozicionin qe ka objekti, pluhurat nuk arrijne deri ne ambjentet e fqinjeve. Mjedisi i punes eshte i mbyllur dhe me sistem te kapjes se pluhurave, por gjithesesi rekomandohet perdorimi i maskave per personin qe lyen.

Zhurmat dhe vibrimet

Zhurmat qe prodhohen vijne kryesisht nga perdorimi i “gurit flesibel”, presave te dores per prerjen metalore te demtuara apo pajisjeve te tjera qe perdoren gjate riparimit re mjeteve motorike. Punëtorët që ndodhen në mjedise ku niveli i zhurmave e tejkalon limitin mund të perdorin masa mbrojtese per shqisat e degjimit, (Kufje ose tapa per veshet). Ne kete ambjent nuk vleresohen nivele te tilla zhurme, por gjithesesi keto masa duhet te merren nga administratori. Nuk shkaktohen vibrime.

Ndikimi ne toke

Proceset e punes nuk ndikojne ne toke. Sheshi ku punohet eshte i shtruar dhe nuk ka kontakt me mjedisin tokesor. Nuk ka filtrim te ujerave siperfaqesore ne toke.

Ndikimi ne Biodiversitet

Kjo zonë nuk bën pjesë në zonat e ndjeshme te zonave te mbrojtura me ligj, as lloji i aktivitetit nuk ndikon ne biodiversitetin e mjedisit tokesor.

Ndikimi ne Mjedisin Social

Ndikimi i ketij aktiviteti ne mjedisin social, eshte pozitiv persa i perkete punesimit, sherbimit qe ofron, konkurrences ne treg dhe uljes se cmimeve. Efekti negativ i vetem eshte ne rastet e shkarkimit te pluhurit te bojes gjate lyerjes dhe çlirimi i zhurmës ne mjedisin e zones. Per te shmangur keto efekte, subjekti duhet te mos punoje gjate oreve te vona dhe te perdore mjete silencioze per prerjen dhe perpunimin e metaleve. Punonjesit ne mjediset e punes duhet te perdorin maska kunder gazeve te demshme te bojes dhe kufje per veshet nese do te shohin te arsyeshme perdorimin e tyre.

Mbetjet e prodhuara

Mbetje te ngurta qe prodhohen jane ato te copave te metaleve, gomina, plastike, filtra, bateri makine, pjese te ndryshme kembimi dhe mbetjet urbane nga aktiviteti human. Mbetjet e rrezikshme si vaj lubrifikant dhe baterite e plumbit, duhet te menaxhohen ne bashkepunim me subjekte t licensuara per menaxhimin e tyre ne menyre te integruar. Mbetjet e tjera te pa rrezikshme, mund te shiten per skrap per qellime riciklimi, ose menaxhim nga sherbimi i mbetjeve te ngurta urbane te rajonit

- **TEKNOLOGJIA DHE TEKNIKA TË TJERA TË PROPOZUARA PËR PARANDALIMIN E SHKARKIMEVE OSE, KUR KJO NUK ËSHTË E MUNDUR, PËR PAKËSIMIN E SHKARKIMEVE NGA INSTALIMI, VEÇANËRISHT DUKE ZBATUAR TEKNIKAT MË TË MIRA TË DISPONUESHME;**

Masat e propozuara për mbrojtjen e mjedisit nga secili ndikim negativ

Rekomandime për zbutjen e ndikimeve	
Toka	
Përdorimi i Tokës	Kryerja e aktivitetit brënda koordinatave dhënë në relacion. Rrespektimi i kushteve teknike dhe standarteve.
Erozioni	
Mbrojtja nga erozioni	Zbatimi rigoroz i masave teknike për operimin e linjës së impiantit të lyerjes dhe riparimit të automjeteve Pastrimi periodik i rrjetit të drenazhimit të ujrave të shiut dhe ujrave të pastrimit. Mbjellja e pemeve përreth perimetrit të objektit në përdorim, me qëllim mbrojtjen e kompaktësisë së tokës. Mirembajtja e bazamentit ku janë të instaluar linja për riparimin e automjeteve
Biodiversiteti	
Vegjetacioni Dëmtim potencial i vegjetacionit	Mirëmbajtja e kurorës së pemëve dhe bimësisë së mjedisit në përdorim nga shoqëria. Mbjellja e fidaneve të rinj, përgjate rruges që ben të mundur hyrjen për ne objekt.
Cilësia e ajrit	
Rritje e emetimeve në ajër nga proceset	Mirembajtja e sistemit të aspirimit, ndërrimi periodik i filtrave sipas kapacitetit mbajtes. Procesi i lyerjes dhe tharjes së bojës të kryhet vetëm në ambientin e brendshëm të furrës Pastrimi periodik i linjës së impiantit, duke mbarëvajtur operimin optimal të tij. Përdorimi i mjeteve mbrojtëse për frymarrjen, maska me karbon. Mjete me kolaudim optimal. Pjesë kembimi rezerve brënda objektit për raste emergjente. Plan veprimi në rast rrjedhjesh. Përdorimi eficient i mjeteve motorrike. Përdorim i karburantit cilësor. Pastrim periodik i objektit të zonës në shfrytëzim dhe mjeteve të punës. Pastrimi periodik i linjës së riparimit të automjeteve duke mbarëvajtur operimin optimal të tij.
Sistemi i drenazhimit	
Sistemi i drenazhimit	Mirembajtja e sistemit të drenazhimit të ujrave të shiut dhe ujrave të pastrimit përgjatë gjithë gjatësisë së objektit, bashkimi i tyre në një vaske dekantimi të përbashkët dhe riciklimi, ripërdorim i ujrave.

Mbetjet	
Shtim i mbetjeve urbane nga aktiviteti dhe punonjësit që do të operojnë në objekt.	Vendosja e kontenierëve në brendësi dhe jashtë objektit, diferencimi i mbetjeve sipas fraksioneve të gjeneruara dhe transportimi periodik i tyre në venddepozitimim më të afërt të caktuar nga njësi vendore. Asgjësimi i mbetjeve që vijnë nga proceset e lustrimit, lysterjes dhe riparimit të automjeteve nga kompani të licensuara.
Zhurmat	
Rritje e nivelit të zhurmave nga impianti/ instalimet dhe nga lëvizja e automjeteve	Përdorimi i mjeteve të kolauduara. Përdorim i instalimeve brenda orareve të caktuara, nga rregullorja e punës. Përdorimi i mjeteve mbrojtëse nga punonjësit (kufje për mbrojtjen e aparatit të dëgjimit). Përdorimi i mjeteve të punës dhe të transportit gjat orareve të përshtatshme.
Trafiku rrugor	
Trafiku Rrugor Rritje e fluksit të qarkullimit të automjeteve	Lëvizshmëria do të studiohet të kryhet në oraret ku shmanget piku i trafikut. Mjetet e transportit do të levizin brenda normave të lejuara të shpejtësisë, referuar Kodit Shqiptar Rrugor.

- Ndjekja e gjithë kërkesave ligjore për veninë në funksion të aktivitetit duke mbajtur parasysh kufizimet dhe detyrimet kundrejt shtetit dhe paleve të treta.
- Aktiviteti kryesisht do të zhvillohet në ambjent të mbyllur kështu që nuk do të ketë nivele zhurmash domethënëse për zonën përreth. Do të bëhet pajisja e punonjësve me mjete mbrojtëse personale.
- Nga ky aktivitet nuk parashikohen të ketë ndikime në ndryshimin e habitateve
- Do të ndiqen gjithë rregullat e sigurimit teknik në punë si dhe pajisjes së punonjësve me uniformat dhe mjetet e nevojshme të mbrojtjes në punë.

Për më tepër rekomandimet për të parandaluar dhe kontrolluar rrezikun e ndotjes përfshijme:

- Mbetjet urbane të përdorshme të grumbullohen transportohen dhe depozitohen në oraret e caktuara nga Njësia Vendore.
- Të realizohet ndriçimi përreth (vendosja e impiantit të ndricimit).
- Të kryhet rregullimi i territorit në përputhje me kondicionet urbane të përcaktuara.
- Shoqëria të operojë në përputhje të plote me normat që janë në fuqi, dhe të kryej monitorime të vazhdueshme të treguesve mjedisor të trysnise në mjedis.
- Të respektojnë të gjitha rregullat e mbrojtjes kundër zjarrit gjatë operimit në ndërtesë dhe të respektojnë rregulloren e MKZ.
- Mbetjet e rrezikshme të grumbullohen, transportohen dhe asgjësohen nga subjekte të licencuara.
- Të instalohen dhe të respektohen sinjalistikat e trafikut të cilat do të minimizojnë impaktin për aksidente të mundshme.
- Për të minimizuar impaktin ndaj zhurmave dhe vibrimeve, të limitohen proceset e zhurmshme gjatë orëve me të ndjeshme, ndërmjet orës 20 deri në 07 të mëngjesit.
- Të respektojnë të gjitha kushtet dhe masat që do të vendosen nga AKM-ja dhe Ministria e Turizmit dhe Mjedisit.

Nga vlerësimet e mesiperme, shkarkimet e pritshme në mjedis janë të ulëta dhe nuk përbejnë problem serioz për mjedisin. Megjithatë përparësitë që ka ky aktivitet, duhet të tregohet kujdes në menaxhimin dhe mbajtjen nën kontroll të kushteve teknike për të minimizuar humbjet aksidentale ose shkarkimet. Në mënyrë të përgjithshme do të japim disa prej masave që duhet të zbatohen nga investitori për mbare funksionimin e aktivitetit dhe ruajtjen e mjedisit fizik e biologjik.

- Në sheshin e aktivitetit, nuk duhet të magazinohen materiale të rrezikshme.

- Te ajrosset vazhdimisht ambjenti i punes dhe punonjesit gjate lysterjes e lustrimit te perdorin maska mbrojtese me fibra karboni e sistem tjetere te kapjes se pluhurave te imeta.(teper e rendesishme per shendetin e punonjesve).
- Punëtorët që do të ndodhen në mjedise ku niveli i zhurmave e tejkalon limitin duhet të perdorin masa mbrojtese per shqisat e degjimit (Kufje ose tapa per veshet).
- Te mos punohet ne oret e vona, pasi afersia me banesat mund te shnderrohet ne nje shqetesim serioz per banoret e zones.
- Te gjitha mbetjet e ngurta te menaxhohen ne bashkepunim me subjekte te licensuara per menaxhimin e tyre.
- Te perdoren bojera ekologjike dhe te mos derdhen ne asnje menyre ne sistemin e kanalizimeve.
- Te nderrohen shpesh filtrat dhe aspiratoret per nje funksionim optimal te tyre dhe per reduktimin e zhurmes.
- Filtrat e pastrimit te ajrit te menaxhohen nga subjekte te licensuara per kete lloj aktiviteti.

Masat qe duhen konsideruar per te minimizuar ndikimin ne mjedis jane:

- Parandalimi i shkarkimeve te pluhurave te demshem ne mjedis.
- Lidhur me mbetjet e grumbulluara, diferencuara dhe ambalazuara te menaxhohen ne bashkepunim me subjekte te licensuara per riciklimin e metejshem te tyre.
- Sasia depozituese te mos i kaloje volumet e parashikuara ne menyre qe situata te jete e kontrollueshme dhe te mos demtoje instalimin.
- Te zbatohet projekti i mbrojtjes nga zjarri ne menyre qe te perballoje siperfaqen ne rastet e avarive te ndryshme.
- Punonjesit te jene te trajnuar paraprakisht dhe te jene vazhdimisht ne mbikqyrjen e drejtuesit teknik gjate proceseve te punes. Punimet e mirembajtjes te kryhen ne perputhje me kushtet teknike te punes.
- Te mirembahet brezi i pemeve pergjate murit rrethues te prones, ne menyre qe te reduktoje impaktin ne peizazh.

- **Zbatimi i normave të rregullores së teknikës së sigurimit**

Gjatë ushtrimit të aktivitetit per lysterjen, lustrimin dhe riparimin automjeteve subjekti duhet të mbajë parasysh që problemet e sigurimit teknik dhe të mbrojtjes në punë janë më të rëndësishmet dhe me të mprehta dhe kërkojnë vlerësim serioz.

Para së gjithash në të gjitha operacionet jane punesuar specialistë me eksperiencë pune në kryerjen e proceseve të ndryshme të linjes se lysterjes, lustrimit dhe riparimit te automjeteve.

Regullorja e Teknikës së Sigurimit, nga ana e drejtuesit teknik të punimeve dhe subjektit, do të zbatohet në çdo proces pune të përcaktuar në plan organizimin e kryerjes së punimeve të hartuar nga ai dhe të miratuar nga drejtuesit e firmës.

Plan organizimi i punimeve do të hartohet para fillimit të funksionimit te linjes se lysterjes dhe riparimit te automjeteve.

Drejtuesi teknik i punimeve ose personi i ngarkuar do të bëjë kontrollin teknik dhe azhurnimin e saktë të prodhimit të cdo lloji për të cilat subjekti ka marre licensë.

Rradha e kryerjes do të përcaktohet hollësisht në planin e masave tekniko organizative dhe do të miratohet nga përfaqësuesi ligjor i shoqërisë.

Drejtuesi teknik do të kryejë instruksione të rregullta mujore e tre mujore, ku do të trajtohen tema të vecanta për të gjithë punonjesit.

PLANI I MANAXHIMIT MJEDISOR

- **PMM-ja për një komponent Projekti apo një nënprojekt do të përmbajë:**

- Vlerësimin e impakteve mjedisore të parashikuara në faza të ndryshme, veçanërisht gjatë funksionimit (përfshirë mirëmbajtjen) dhe dekomisionimit, periudhat kohore gjatë të cilave do të kryen fazat e mësipërme, shkallën e tyre, qëllimin dhe pasoja.

- Përcaktimin e nivelit të pranueshëm të secilit impakt, veçanërisht në lidhje me periudhën kohore, zgjatjen në kohë, shkallën, pasojën, koston dhe nivelet e lejuara ligjore.
- Kushtet dhe masat që duhen ndërmarrë për të zbutur këto impakte që ka mundësi të dalin në çdo fazë, cilët do të jenë përgjegjës për to, nëse duhet përmirësuar projekti teknik, ose nëpërmjet masave mbrojtëse gjatë funksionimit, apo metoda të tjera, koston e mundshme, implikimet për përfundimet e projektit, etj.
- Burimet dhe metodat e kërkuara për monitorimin, matjen dhe vënien në zbatim të tyre (çfarë është për t'u matur, kur dhe ku, nga kush dhe pse); përgjegjësitë institucionale për secilin veprim; dhe kërkesat e nevojshme për ngritjen e kapaciteteve, dhe koston përkatëse të secilit element.
- PMM-ja do të përmbajë dy dokumente të veçanta: një Plan Zbutës dhe një Plan Monitorues. Pritet që të përgatiten në kohën e finalizimit të përfundimit të projektit teknik dhe duhet të përmbajë të gjitha kërkesat e specifikuar në miratimin e Lejes Mjedisore të lëshuar nga AKM-ja.
- NJQV-ja ose propozuesit (nëse nuk janë të njëjtë) do të jenë përgjegjës për përgatitjen e PMM-së. Megjithatë në Termat e Referencës së projektuesit të projektit perfshihet përgatitja e PMM. Aty ku nënprojekti kërkon një VNM, do të kërkohet mendimi i specialistëve të VNM para se ky i fundit të finalizohet.

Masat lehtësuese që do të ndermerren gjatë funksionimit të linjes së lyerjes, lustrimit dhe riparimit të automjeteve.

Vlerësimi i ndikimit në mjedis duhet të ndikojë në dhënien e zgjidhjeve për shmangie të ndotjes dhe mbrojtjes së mjedisit. Mbrojtja e mjedisit përbën në vetvete një sërë masash zbutëse, parandaluese.

Në mënyrë të përgjithshme do të japim disa prej masave që do të zbatohen nga shoqëria për funksionimin e linjes së riparimit të automjeteve. Ndikimet negative në mjedis gjatë funksionimit të instalimeve janë në nivele të ulta. Disa prej masave kryesore që do të ndermerren janë përmendur në mënyrë të përmbledhur si më poshtë:

- Menaxhimi optimal dhe mirembajtja e linjes së lyerjes, lustrimit dhe riparimit të automjeteve.
 - Mbetjet e ngurta urbane të paperdorshme që do të prodhohen në objekt të depozitohen në vendet e përcaktuara nga Njësia Vendore dhe të vendosen kontener të mjaftueshëm për mbetjet për numrin e punonjësve, si dhe riciklimin e tyre nga subjekte të licencuara.
 - Rikuperimi, Riciklimi dhe Riperdorimi i mbetjeve të metalit
 - Menaxhimi sa më eficient i lëndës së pare.
 - Të respektohen oraret e operimit të punës brenda mjedisit ku zhvillohet aktiviteti për diferencimin.
 - Automjetet e transportit të qarkullojnë me shpejtësi të ulët në zonat e banuara.
 - Zbatimi i niveleve kufi të zhurmave.
- **ALTERNATIVËN NË LIDHJE ME ZGJEDHJEN E VENDIT TË INSTALIMIT DHE TEKNOLOGJINË E PËRDORUR;**

Shoqëria "AUTO SALLON PALMANOVA" Sh.p.k disponon dokument pronarie për pronën ku zhvillohet veprimtaria e cila është i pozicionuar Tirane, Bezhite, Autostrada "Tirane-Elbasan", km. 6, Kompleksi Palma Nova. Prona ku është ngritur objekti është ekzistuese, e pajisur me leje ndertimi.

MASAT PËR PARANDALIMIN DHE RIKUPERIMIN E MBETJEVE (NËSE ËSHTË E NEVOJSHME);

Plani i Menaxhimit të Mbetjeve

Aktiviteti që zhvillon shoqëria "AUTO SALLON PALMANOVA" shpk, me vendodhje në Tirane, Berzhite, Autostrada "Tirane-Elbasan", km. 6, kompleksi Palma Nova nga proceset e ndryshme të operimit të punës në objekt për autoservis dhe lyerje e mjeteve motorike gjenerohet një sasi mbetjesh.

Rrymat prioritare të mbetjeve të gjeneruara në objekt dhe nga zhvillimi i aktivitetit ndahen sipas fraksioneve të mëposhtme:

- Mbetje të ngurta urbane (Mbetjet të ambalazhit, karton, plastik, kanaçe, etj)

Qëllimi i menaxhimit të mbetjeve: Diferencimi i mbetjeve të gjeneruar brenda objektit të shfrytëzuar, sipas fraksioneve kryesore nëpërmjet instalimit të sistemit me 3-Kontener, reduktimin e mbetjeve nga

proceset e prodhimit, riciklimin dhe asgjesimin e mbetjeve dhe transportimi periodik te mbetjeve urbane në vendin e caktuar nga njësia vendore, permes bashkëpunimit me NJQV-në, për firmat e kontraktuara në grumbullimin e mbetjeve urbane, reduktimin dhe riciklimin e mbetjeve, në ndërtimin e një infrastrukture të qëndrueshme në diferencimin e mbetjeve, duke maksimizuar dobinë e Landfillit Rajonal (ku kryhet dhe asgjesimi përfundimtar i tyre, sipas Strategjisë Kombëtare të Mjedisit për Menaxhimin e Mbetjeve).

Menaxhimi i mbetjeve brenda zones së instalimit është tërësisht i bazuar në SKMM, PKMM, PRMM dhe Planin e Menaxhimit të Mbetjeve të Bashkise.

- Mbetje nga zhvillimi i aktivitetit

Mbetje te ngurta qe prodhohen jane ato te copave te metaleve, gomina, plastike, filtra, bateri makine, pjese te ndryshme kembimi dhe mbetjet urbane nga aktiviteti human. Mbetjet e rrezikshme si vaj lubrifikant dhe baterite e plumbit, duhet te menaxhohen ne bashkepunim me subjekte te licensuara per menaxhimin e tyre ne menyre te integruar. Mbetjet e tjera te pa rrezikshme, mund te shiten per skrap per qellime riciklimi, ose menaxhim nga sherbimi i mbetjeve te ngurta urbane te rajonit.

MBETJET E VAJRAVE

- Mbetjet e vajrave do teruhen ne rezervuar/konteniere ose fuci te ndryshme.
- Kompanitë e licensuara kryejnë transportin dhe asgjesimin e mbetjeve të vajrave
- Fucite dhe kontenieret e ruajtjes jane te shenuara.
- Jepen mekanizmat për të parandaluar tej mbushjen dhe mekanizmat për ngarkimin dhe shkarkimin e lehte.
- Merren masat e nevojshme për të parandaluar derdhjen dhe zjarrin.

Ligji 10.463 për menaxhimin e integruar të mbetjeve të ngurta dhe të Vendimi i Këshillit të Ministrave të datës 2012/07/11 765 “Për miratimin e rregullave për grumbullimin dhe trajtimin e diferencuar te mbetjeve te vajrave. Do te mbahet dhe plotesohet Formulari i dorezimit dhe do te dergohen ne kompanite e licensuara per grumbullim.

Objektivat afatshkurtra dhe afatmesme të planit janë si më poshtë:

- Instalimi i sistemit me 3-kontenier brenda zones ku zhvillohet aktiviteti
- Diferencimi i mbetjeve, sipas tre rrymave prioritare (Plastik, Letër/Karton dhe Mbetje të tjera)
- Rikuperimi, Riciklimi dhe Riperdorimi ne maksimum te mbetjeve, duke rritur eficencen e vete linjes dhe reduktimin e koston per asgjesimin e tyre
- Transportimi i mbetjeve të ngurta urbane në vendepozitimn e caktuar nga Njësia Vendore.

Synimet:

- Përmirësimi i cilësisë së mjedisit, grumbullimin e mbetjeve në të gjithë territorin e objektit dhe diferencimin e mbetjeve sipas tre rrymave kryesore
- Organizimi i diferencuar i mbetjeve në përputhje me politikat kombëtare, për të mundësuar dhe stimuluar metodat e trajtimit të mbetjeve (riciklimi dhe riperdorim)
- Planifikimi dhe ngritja në nivelin zonal i një rrjeti të kontenierëve për diferencimin e mbetjeve me qëllim për të maksimizuar dobinë e Landfillit Rajonal
- Maksimizimi i përdorimit të mbetjeve urbane dhe mbetjeve teknologjike
- Maksimizimi per reduktimin e mbetjeve nga ushtrimi i aktivitetit
- Përmirësimi i kapaciteteve njerëzore dhe trajnimi i punonjësve të vetë shoqërisë, duke ofruar një eficiency dhe efektivitet në diferencimin dhe menaxhimin të integruar të mbetjeve
- Asgjesimin përfundimtar dhe maksiminimin e përdorimit te mbetjeve.

- **MASA TË TJERA TË PLANIFIKUARA NË PËRPUTHJE ME PARIMET E PËRGJITHSHME QË RREGULLOJNË DETYRIMET THEMELORE TË OPERATORIT, DMTH:**

Masa të tjera lehtësuese, për funksionimin eficient dhe të sigurtë të punës në aktivitetin e lyerjes, lustrimit dhe riparimit të automjeteve:

- Të mirëmbahen mjediset e gjelbëruar në mënyrë të përhershme dhe të mbillen edhe bimë dekorative autoktone në kushte artificiale për të rritur koeficientin e gjelbërimit.
- Të shmanget në maksimum përdorimi i mjeteve të transportit kur nuk është e nevojshme dhe të reduktohen zhurmat në orët e vona.
- Të kryhet rrethimi i objektit dhe linjës së impiantit të prodhimit dhe të vendosen tabela paralajmëruese për rreziqet për kalimtarët dhe punonjësit.
- Të reduktohet qarkullimi në orët e pikut të trafikut, për të mos krijuar trafik të rënduar në zonë.
- Të mos përdoren boritë e mjeteve në qendrat e banuara dhe qarkullimi të kryhet me shpejtësi të ulët.
- Të vendosen kontener për mbajtjen pastër të ambjenteve nga mbetjet urbane për numrin e punonjësve.
- Mbetjet nga motoret e makinave të rikuperohet dhe të asgjësohet nga subjekte të licencuara.
- Investitori të respektojë detyrimet e vendosura në Lejen Mjedisore që do të miratohet nga AKM.
- Subjekti të respektojë të gjitha masat/normat/planet/shkarkimet e deklaruar në këtë Formular-Kërkese për t'u pajisur me Leje Mjedisore Tipi B.
- Subjekti të jetë në dijeni dhe të azhurnohet për kuadrin ligjor për mjedisin dhe ndryshimeve të tij.
- Subjekti të respektojë dhe zbatojë kushtet teknike në objekt për mbrojtjen nga zjarri dhe të krijojë infrastrukturën e nevojshme për zjarrëfikset.
- Të kryhet monitorimi i indikatorëve të mjedisit sipas ligjeve në fuqi.
- Si rezultat i realizimit të projektit nuk do të absorbohen ndikime të rëndësishme mjedisore, sociale në shëndetin e njerëzve. Për pasoj ndikimet e parashikuara mund të minimizohen duke zbatuar masat e përmendura më sipër.
- Është detyrë e zbatuesve të projektit të integrojnë elementët e domosdoshëm të propozuar për parandalimin, minimizimin dhe eliminimin e ndikimeve negative në mjedis, shëndet dhe aspektin social.
- Është detyrë e Njesise Vendore gjithashtu të zbatojë rigorozisht detyrimet e përcaktuara për të garantuar mbrojtjen e mjedisit dhe shëndetit.
- Është detyrë e të gjith kontraktorëve e nënkontraktorëve të ndryshëm si gjatë fazës së prodhimit të zbatojnë me kujdes detyrimet përkatëse të parashikuara më sipër.

Masa lehtësuese të tjera të kërkuara

- Përcaktimi i vend-parkimit të automjeteve si dhe pajisja e vend parkimeve me sinjalistikën përkatëse.
- Subjekti të kryej aktivitetin për lyerjen, lustrimin dhe riparimin e automjeteve vetëm brenda kordinatave të sipërfaqes së objektit të marre me qera.
- Do të kontrollohen kushtet teknike të mjeteve të punës në mënyrë periodike për të evituar, parandaluar rrjedhjet e lubrifikanteve dhe hidrokarbureve në mjedis, emëtimin e gazeve dhe zhurmave të tepërta të shkaktuara nga avari të mundshme teknike të mjeteve.
- Shfrytëzimi do të bëhet në mënyrë të tillë që të shmangë në maksimum dëmtimin e burimeve ujore, devijim e rrymave ujore, erozionin dhe dëmtimin zonave përreth.
- Linja e lyerjes, lustrimit dhe riparimit të automjeteve të instaluar në objekt, do të koluadohet në mënyrë periodike nga teknikë të specializuar dhe certifikuar për të tilla procese.
- Veglat/Pajisjet/Makinërite e punës që shërbejnë për procese të ndryshme do të zëvendësohen me të reja, sipas jetëgjatësisë së tyre dhe efikasitetit që kanë në kryerjen e operacioneve për lyerjen, lustrimin dhe riparimit të automjeteve
- Maksimizimi i përdorimit të lëndës së parë
- Ambienti i zyrave dhe pajisjet/mjetet në zonën e shfrytëzuar do të lyhet periodikisht me bojë higjienike dhe antikorrozive, me qëllim plotësimin e kushteve Higjieno-Sanitare.

- Do të bëhet menaxhimi i mbetjeve të ngurta, të cilat do të jenë; lëndë të aballazheve, letra-kartona, si dhe lëndë organike të prodhuara nga punonjësit dhe klientat, ku këto mbetje do të transportohen rregullisht në vendin e caktuar nga Njësia Vendore, ku firma do të marrë masa për menaxhimin e këtyre mbetjeve të ngurta, do të vendosen në kosha selective sipas rrymave specifike të mbetjeve.
- Do të bëhet pastrimi periodik i rrjetit të drenazhimit të ujrave te pastrimit dhe ujit të shiut në këtë objekt ose e mjedisit përreth drejt mjediseve të gjobëruara, një mundësi e mirë dhe për vaditje dhe shmangie të derdhjes së tyre në mjedis si dhe shmangie të përdorimit të ujit të pijshëm për vaditje. Mjedis i gjëlburuar përreth do të jetë nën kujdesjen e personelit që do të punësohet vetëm për punimet agro-mjedimore të nevojshme.
- Rrjeti elektrike është togëzuar për të shmangur ndonjë shkarkesë elektrike, konform kushteve teknike,
- Zona ku do të realizohen operacioni i lyerjes, lustrimit dhe riparimit te automjeteve është e rrethuar, me qëllim për të shmangur hyrjet e paautorizuara të individëve dhe faunës së zonës përreth.
- Janë ndërmarrë të gjitha masat e domosdoshme të mbrojtjes kundra zjarrit. Për të mbrojtur kundër zjarrit të mundshëm që mund të bjerë do të ruhen largësitë mbrojtëse ndaj zjarrit të objektit dhe linjës së riparimit.
- Aktiviteti i disponon infrastrukturën e nevojshme, me distancat e përcaktuara për rrugë kalim të punonjësve, automjeteve, zjarrëfiksave, etj.
- Është ndertuar sistemi i drenazhimit te ujrave teknologjike dhe lëvizjes së ujërave të shiut.
- Ndërsa në lidhje në burimet e furnizimit me ujë, janë të mjaftueshme për të përmbushur kërkesat gjatë një viti, veçanërisht gjatë muajve të verës, kur normalisht kërkesa është më e lartë. Furnizimi me ujë sigurohet në një nivel të tillë presioni, në menyrë që të jetë i mjaftueshëm për të shpërndarë sasinë e nevojshme të ujit në të gjithë gjatësinë e objektit dhe instalimit, por jo aq sa të demtojë pajisjet hidraulike (efekti i grushtit hidraulik) ose të krijojë rreziqe tek impianti apo aparaturat dhe jetën e punonjësit.
- Do të bëhet trajnimi periodik i punonjësve mbi kushtet e sigurimit teknik gjatë operimit të punës, si dhe të kualifikohen stafi përgjegjës për operimin e punës në instalimet per lyerjen, lustrimin dhe riparimin e automjeteve.

- **MONITORIMI I PLANIFIKUAR I SHKARKIMEVE NGA INSTALIMI.**

Qëllimet e monitorimit mjedisor

Monitorimi për parametrin që na intereson bëhet nëpërmjet matjeve të përsëritura, që merren me një frekuencë të mjaftueshme, për të bërë të mundur vlerësimin e gjendjes së mjedisit dhe ndryshimeve të tij në kohë.

Qëllimi i monitorimit mjedisor për autoservisin dhe lyerjen e mjeteve motorike është që të sigurojë të dhëna nëpërmjet të cilave të vlerësohet nëse zhvillimi i veprimtarisë është në përputhje me ligjet dhe standardet mjedisore që lidhen me të, për të vlerësuar shkallën e ndikimit (nëse ka), si dhe për të vlerësuar performancën mjedisore të menaxhimit të saj në kuadër të përmirësimit të vazhdueshëm.

Objektivi i vetëmonitorimit të shkarkimeve në mjedis është të evidentojë vlerat reale të treguesve mjedisorë të gjendjes, ndikimit dhe trysnisë në ajër, në ujëra të brendshme, në tokë, me qëllim që, në bazë të tyre, subjekti të ndërmarë masa dhe veprime korigjuese të përshtatëshme dhe të zbatueshme për zonën ku ushtron aktivitetin. Për rastet kur ka ndotje që ndikojnë në situatën e shëndetit publik dhe në mjedis, të përcaktojë shkallën e ndotjes dhe nivelin e devijimit nga normat e lejuar, në mënyrë që programi rehabilitues të hartohet i sakte dhe masat e ndërhyrjes të jenë ato të duhurat dhe në nivelin e duhur.

Në varësi të nivelit të zhvillimit të ndikimit mjedisor, masat që ndërmeren mund të përfshijnë ndalimin/eliminimin e shkakut të ndikimit, ose mund të jenë të karakterit zbutës e reduktues.

Zgjidhja më e mirë, kur rrethanat e lejojnë, është ndalimi/eliminimi i ndotjes dhe shkaqeve të tjera.

Ne përgatitjen e programit të monitorimit specialistet kanë marrë në konsideratë mundësinë për të realizuar një monitorim realist të elementeve me ndikim në mjedis.

Subjekti merr përsipër sigurimin e ecurisë normale të punës dhe ruajtjen e vazhdueshme të mjedisit deri në mbylljen e aktivitetit.

Subjekti, gjithashtu, do të ketë lidhje të vazhdueshme me Agjencinë Kombëtare të Mjedisit, pranë të cilës do të informojë periodikisht për mbarvajtjen e punës si dhe për monitorimin e parametrave të mësipër.

Monitorimi dhe rekomandime

Monitorimi i cilësisë së mjedisit mbetet një ndër çështjet parësore.

Monitorim është procesi i zbulimit të ndryshimeve nëse do të ndodhin, përcaktimit të drejtimit dhe i matjes së shtrirjes së tyre.

Procesi i monitorimit do të përqëndrohet në të gjithë fazat e zhvillimit të projektit dhe fokusohet në aktivitet që gjenerojnë ndikime negative në mjedis në efektet e këtyre ndikimeve dhe në zbatimin e masave për zbutjen e tyre. Monitorimi do të kryhet nga vetë investori dhe në rast të pamundësisë teknike për realizimin e tyre do të kërkohet bashkëpunim i subjekteve të specializuara për fushat përkatëse.

Verifikimi i monitorimit apo auditimit do të organizohen nga institucionet administrative si AKM-ja dhe Ministria e Turizmit dhe Mjedisit etj.

Në përputhje me karakteristikat e implementimit dhe të funksionimit të impiantit të magazinimit dhe furnizimit me gaz të lëngshëm GLN dhe në përputhje me bazën ligjore mbi monitorimin, rekomandojmë të monitorohen këto elemente:

Objektivat kryesore të monitorimit janë:

- Për të zbuluar ndryshimet dhe për të karakterizuar saktësisht nga ana sasiore tendencat (prirjet) e zhvillimit të burimeve.
- Për të siguruar informacione mbi lidhjen midis kushteve (gjendjeve) të burimeve dhe shkaqeve të tyre.
- Për të evidentuar cilësinë e mjediseve ku njeriu ushtron aktivitetin e tij jetësor, me synim për të marrë masat e nevojshme për përmirësimin e tyre.
- Për të vlerësuar efektivitetin e politikave dhe veprimeve për menaxhimin e burimeve natyrore.

Monitorimi është detyrë e shoqërisë investitore në nivel individual për pikat Ç1, Ç2, Ç5, Ç6, Ç7, Ç8 të Vendimit Nr.1189. datë 18.11.2009 "Për monitorimet në Republikën e Shqipërisë"

Frekuenca e monitorimeve do të përcaktohet në aktin e miratimit të lejes së mjedisit dhe në rast të kundërt, sipas kuadrit ligjor çdo 6 muaj të kryhen matjet dhe çdo tre ose gjashtë muaj të dorëzohet një relacion periodik i shkurtër ku të pasqyrohen punimet e kryera të shoqëruara me foto, masat e marra për reduktimin e ndotjes në mjedis dhe mënyrën e zbatimit të kushteve të lejes mjedisore.

Monitorimi është detyrë e shoqërisë investitore në nivel individual për pikat Ç1, Ç2, Ç5, Ç6, Ç7, Ç8 të Vendimit Nr.1189. datë 18.11.2009 "Për monitorimet në Republikën e Shqipërisë"

Frekuenca e monitorimeve do të përcaktohet në aktin e miratimit të lejes së mjedisit dhe në rast të kundert, sipas kuadrit ligjor çdo 6 muaj të kryhen matjet dhe çdo tre ose gjashte muaj të dorezohet një relacion periodik i shkurtër ku të pasqyrohen punimet e kryera të shoqëruara me foto, masat e marra për reduktimin e ndotjes në mjedis dhe menyrën e zbatimit të kushteve të lejes mjedisore.

Regjistrimi i të dhënave mjedisore

Për të ruajtur të dhënat mjedisore të veprimtarisë do të përgatitet dhe mbahet një regjistër i veçantë ku do të pasqyrohen të gjitha parametrat e monitoruar nga shoqëria **“AUTO SALLON PALMANOVA” Sh.p.k** mirëmbajtja dhe përditësimin e regjistrit nga drejtuesi teknik i instalimit.

f. KONSULTIMET NDERKUFITARE

Zona ku zhvillohet do të zhvillohet aktiviteti nuk ka nevojë t'i nënshtrohet procesit të konsultimit nderkufitar.

g. AUTORITETI VENDIMARRËS PËR DHENIEN E AKTIT TË MIRATIMIT TË LEJES SË MJEDISIT, PROCEDURAT DHE AFATET QË NDIQEN.

Autoriteti miratues është Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Ministri i Turizmit dhe Mjedisit firmos për miratimin apo refuzimin e aplikimit për tu pajisur me leje mjedisit të tipi B, me propozim nga Agjencia Kombetare e Mjedisit, e cila shqyrton dokumentacionin e paraqitur nëpërmjet Qendres Kombetare të Biznesit.

Afati për marrjen në shqyrtim të aplikimit për pajisjen me leje mjedisit të tipit B është 40 ditë pune.

h. ADRESA E AKM-SE, KU PUBLIKU MUND TË DERGOJE KOMENTET DHE SUGJERIMET E TIJ, ME SHKRIM APO NË FORME ELEKTRONIKE, BRENDË 20 DITË NGA DATA E NJOFTIMIT.

Faqja zyrtare e Agjencisë Kombetare të Mjedisit: akm.gov.al