



REPUBLIKA E SHQIPERISË
MINISTRIA E MJEDISIT
AGJENCIA KOMBËTARE E MJEDISIT
DREJTORIA E SHQYRTIMIT DHE MONITORIMIT TË LEJEVE MJEDISORE DHE VNM

AN120820260206

Tiranë, më: 20.08.2026

Komisioni 95

DEKLARATË MJEDISORE

Në mbështetje të Ligjit Nr. 12/2015 “Për disa ndryshime në ligjin nr. 10440, datë: 07.07.2011, “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, VKM Nr. 686, datë 29.7.2015 “Për miratimin e rregullave, të përgjegjësisë e të afateve për zhvillimin e procedurës së vlerësimit të ndikimit në mjedis dhe procedurës së transferimit të Vendimit e Deklaratës Mjedisore” të ndryshuar dhe me propozim të Agjencisë Kombëtare të Mjedisit, Ministri.

VENDOSI:

Lëshimin e Deklaratës Mjedisore për **Zhvilluesin** me të dhënat si më poshtë:

Personi Juridik: “3X ENERGY” sh.p.k.

Nr. NIPT-i: M53804401H

Adresa e selisë: Lagjja “Gafurr Muço”, Zona industriale 1, Pasuria me Nr13/131, Lushnje.

Personi përgjegjës: Agim Xhindoli

Për të zhvilluar projektin “**LINJA ELEKTRIKE E TRANSMETIMIT 220 kV PËR LIDHJEN E PARKUT FOTOVOLTAIK “3X ENERGY SOL PARK”, ME KAPACITET TË INSTALUAR 70 MW” ME RRJETIN ELEKTRIK TË TRANSMETIMIT**”.

Aplikimi është bërë referuar ligjit Nr. 10 440, date: 7.7.2011 “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, Shtojca I, “Projektet që i nënshtrohen Procedurës së Thelluar të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis”, Industria e energjisë, Instalime industriale për mbajtjen e gazit, avullit ose ujit të ngrohtë; transmetimin e energjisë elektrike me kabëll në lartësi.

Vendndodhja: Zona kadastrale 3268, fshati Savër, bashkia Lushnje.

Të dhëna teknike:

Linjë elektrike e transmetimit 220 kV për lidhjen e Parkut Fotovoltaik

Gjatësia e linjë e re ajrore 220 kV, me dy qarqe: 0.65 km

Sipërfaqja per ndertimin e 3 shtyllave: 262.00 m²

(Bashkangjitur vendimit, gjeni aneksin me hartën topografike dhe koordinatat metrike, ku tregohet vendodhja e objektit)

Bazuar në nenin 12, të ligjit nr. 10440, datë 7.7.2011, “Për vlerësimin e ndikimit në mjedis”, i ndryshuar, i sugjerohet autoritetit planifikues:

Miratimi i lejes/licencës së zhvillimit të atij projekti, me kushtet që duhet të përmbushen nga zhvilluesi, për të parandaluar, minimizuar dhe menaxhuar ndikimet negative në mjedis;

Bazuar në pikën 2, të nenit 12, të ligjit nr. 10440, datë 7.7.2011, “Për vlerësimin e ndikimit në mjedis”, të ndryshuar, më poshtë po listojmë:

Mendimet e drejtorive teknike të Njoftimit për fillim procedure në komisionin Nr.79, datë 16.06.2026, me AN010720260220, sipas mendimeve të mëposhtëme.

1. Qëndrimin e Ministrisë dhe sipas rastit, kushtet që duhet të përmbushen nga zhvilluesi:

Drejtoritë Teknike të Ministrisë shprehen: Bazuar në raportin e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të përcjellë për mendim, për veprimtarinë “Linja elektrike e transmetimit 220 kv për lidhjen e parkut fotovoltaik “3x energy sol park, me kapacitet të instaluar 70 mw” me rrjetin elektrik të transmetimit”, me vendndodhje në Lushnjë, me numër aplikimi AN010720260220, sa i përket fushës së menaxhimit të kimikateve, si dhe asaj të ndryshimeve klimatike, Drejtoria e Klimës shprehet si më poshtë vijon:

- *Trajtimi i kërkeses është jashtekompetencave të drejtorisë.*

Drejtoria e Ekonomisë Qarkulluese shprehet: Aplikuesi, i cili në aplikimin AN010720260220, kërkon të pajiset me VNMTH, duhet të përmbushen detyrimet për menaxhimin e mbetjeve, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, në fushën e mbetjeve, si më poshtë vijon:

1. Të zbatohet Ligji nr. 57, date 16.10.2025 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”.
2. Mbetjet që do të krijohen, të specifikohen sipas kodeve të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 402, datë 30.06.2021 “Për miratimin e katalogut të mbetjeve”.
3. Të respektohen kërkesat e VKM nr. 418, date 25.06.2014 “Për grumbullimin e diferencuar të mbetjeve në burim”.
4. Të zbatohen kërkesat e VKM nr. 575, datë 24.6.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte”.
5. Transferimi i mbetjeve jo të rrezikshme të shoqërohet me plotësimin e shtojcës 1 të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 229, datë 23.04.2014, “Për miratimin e rregullave për transferimin e mbetjeve jo të rrezikshme dhe të dokumentit të transferimit të mbetjeve jo të rrezikshme”, të ndryshuar.
6. Mbetjet e rrezikshme, të dorëzohen sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 371, datë 11.06.2014 “Për përcaktimin e rregullave për dorëzimin e mbetjeve të rrezikshme dhe miratimin e dokumentit të dorëzimit të mbetjeve të rrezikshme”, të ndryshuar.
7. Subjekti që do të transportojë ose do të transferojë mbetjet të jetë i pajisur me licensë III.2.B, si detyrim i nenit 68, të ligjit nr. 57, date 16.10.2025 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”.

8. Për të gjitha mbetjet nga ambalazhet të zbatohet Vendimi i Këshillit të Ministrave nr. 177, date 06.03.2012, "Për ambalazhet dhe mbetjet e tyre", i ndryshuar.

Në veprimtarinë për të cilën aplikon subjekti, menaxhimi i mbetjeve të bëhet sipas parimit të përgjegjshmërisë ndaj mjedisit, në përputhje me VKM nr. 418, datë 27.5.2020 "Për miratimin e Dokumentit të Politikave Strategjike dhe të Planit Kombëtar për Menaxhimin e Integruar të Mbetjeve, duke synuar uljen e sasisë së mbetjeve të gjeneruara dhe menaxhimin e integruar të mbetjeve.

Drejtoria e Biodiversitetit për këtë aktivitet shprehen: Aprovim automatik në heshtje!

Agjencia Kombetare e Zonave të Mbrojtura shprehet: Bazuar në dokumentacionin e aplikimit, sipërfaqja ku do të zhvillohet aktiviteti "Linja elektrike e transmetimit 220 kV për lidhjen e parkut fotovoltaik "3X ENERGY SOL PARK, me kapacitet të instaluar 70 MW, me rrjetin elektrik të transmetimit", vendndodhja Zona Kadastrale 3268, Fshati Saver, Njësia Administrative Lushnjë, Bashkia Lushnjë, Qarku Fier, me zhvillues "3X ENERGY" dhe aplikues "DELTA PLAN STUDIO", me nr. Aplikimi AN010720260220, nuk ndodhet brenda rrjetit të zonave të mbrojtura.

Bashkia Lushnje shprehet: Në mbështetje të Vendimit Nr. 686, datë 29.7.2015 "Për miratimin e rregullave, të përgjegjësisë e të afateve për zhvillimin e procedurës së vlerësimit të ndikimit në mjedis (vnm) dhe procedurës së transferimit të vendimit e deklaratës mjedisore", Planit të Përgjithshëm Vendor të Bashkisë Lushnje të miratuar me vendim të KKT-së nr. 4 datë 29.12.2016, pasi studiuan materialin e ngarkuar në sistem për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis gjatë zbatimit të projektit "Linja elektrike e transmetimit 220 kv për lidhjen e parkut fotovoltaik "3X Energy Sol Park, me kapacitet të instaluar 70 MW" me rrjetin elektrik të transmetimit", me investitor "3X ENERGY" Sh.p.k konfirmojmë:

- Projekti që propozohet të ndërtohet mbështetur në PPV, Bashkia Lushnje ndodhet në njësinë Strukturore 1/280 me Përdorim K. Bazë Prop. Bujqësi. Përdorime të tjera të lejuara: Infrastruktura, natyrore, ujëra dhe struktura në shërbim të bujqësisë; Përdorime të ndaluara: Industri dhe Ekonomi, Përdorime të veçanta, Ushtarake, dhe të gjitha ato që nuk i shërbejnë Kategorisë bazë Bujqësi.

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shprehet: Në vijim të aplikimit të depozituar në sistemin elektronik të lejeve, me Nr. aplikimi AN010720260220, për të cilin keni kërkuar mendim për VNM Paraprake, për objektin: "Linja elektrike e transmetimit 220 kv për lidhjen e parkut fotovoltaik "3X ENERGY SOL PARK, me kapacitet të instaluar 70 MW" me rrjetin elektrik të transmetimit", me zhvillues 3X Energy sh.p.k., ju bëjmë me dije se:

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe shoqëria "3X Energy" sh.p.k., kanë nënshkruar Kontratën Nr. 2723 Rep., Nr. 904 Kol., datë 08.06.2026 "Për ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 70 MW dhe veprave ndihmëse, me vendndodhje në Zonen Kadastrale Nr. 3268, Fshati Saver, Njesia Administrative Lushnje, Bashkia Lushnje, Qarku Fier".

Agjencia Rajonale e Mjedisit shprehet: Lejet e Mjedisit", i ndryshuar, Ligjit Nr. 10440, datë 07.07.2011 "Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis", dhe akteve nënligjore mjedisore në fuqi, Agjencia Rajonale e Mjedisit Fier/Vlorë/Gjirokastrë, jep mendimin se subjekti duhet të vazhdojë procedurat përkatëse për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis (të Thelluar). Shoqëria "3X ENERGY" SH.P.K. do të zhvillojë projektin e linjës elektrike të transmetimit 220 kV, me dopjo qark, e cila do të fillojë në NËNSTACIONIN ELEKTRIK 3X ENERGY SOL PARK 220/30 kV pranë parkut fotovoltaik 3X ENERGY SOL PARK ME

KAPACITET TË INSTALUAR 70 MW dhe do të përfundojë në ÇARJEN E LINJËS EKZISTUESE 220 kV RASHBULL – FIER, i cili shumë shpejt pritet të fillojë ndërtimin.

Për projektin të marren në konsideratë dokumentet mbështetëse si oferta e lidhjes me rrjetin e transmetimit nga OST sh.a., vendimet për VNM paraprake për blloqet e parkut fotovoltaik, oponenca teknike e AKBN, aktet miratuese për ndërtimin e centralit fotovoltaik dhe veprave ndihmëse, si dhe dokumentacioni i aplikimit për leje ndërtim

2. Informacion për procesin e realizuar të konsultimit me publikun:

Konsultimi me publikun: Në dëgjuesën me publikun të zhvilluar në Njësinë Administrative Lushnje, datë 13.08.2026, ora 11.00, ku morën pjesë përfaqësues të bashkisë Kolonjë, përfaqësues nga komuniteti i zonës, Agjencia Rajonale e Mjedisit dhe ekspert i mjedisit nga studio mjedisore. Në takim është prezantuar projekti, janë dëgjuar sugjerimet e pjesëmarrësve, të cilat do të merren parasysh nga ana e investitorëve. Nuk pati ndonjë shqetësim nga komuniteti për zhvillimin e këtij aktiviteti. Nga ana e investitoreve iu siguria të pranishmeve që do të merren të gjitha masat për eliminimin e ndikimeve negative në mjedis, duke mos cënuar jetën e banorëve.

3. Arsyet dhe konsideratat kryesore, ku është mbështetur mendimi;

Zhvillimi i aktivitetit është në përputhje me:

- **Mendimin e MIE-s;**
- **Kontratën me Nr. 2723 Rep, Nr. 904 Kol, datë 08.06.2026 “Për ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 70 MW dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt konçesioni, me vendndodhje në zonën kadastrale nr. 3268, fshati Saver, njësia administrative Lushnje, bashkia Lushnje, qarku Fier, nga shoqëria “3X ENERGY” sh.p.k” të lidhur me Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë;**
- **Oponencën Teknike me Nr. 2417/5 Prot, datë 15.04.2026, lëshuar nga AKBN;**
- **Lejen e Ndërtimit me Kusht nga KKTU, sipas Vendimit të datës 17/07/2026 (në pritje të zbardhjes së Lejes).**
- **Në mendimin e AKZM-së;**
- **Mendimin e AMBU-së;**
- **Mendimin e bashkisë;**
- **Njoftim për vazhdim procedure për VNM të Thelluar, “3X Energy” Sh.p.k me numër aplikimi AN010720260220, datë 16.06.2026, Komisioni 79;**
- **Ofertën e lidhjes me rrjetin e transmetimit të parkut fotovoltaik 3X ENERGY SOL PARK, Bashkia Lushnje, me Nr. 1804/1 Prot, datë 11.03.2026, lëshuar nga OST sh.a;**
- **Në mendimin e anëtarëve të Komisionit 95, datë 20.08.2026, i mbledhur në zbatim të Urdhërit nr.15, datë 20.01.2026, nr.1381 prot, për “Krijimin e komisionit për vlerësimin e aplikimeve dhe kërkesave që i nënshtrohen procedurës paraprake e të thelluar të vlerësimit të ndikimit në mjedis”.**

4. Përshkrimin, sipas rastit, të masave kryesore që duhen marrë për të shmangur, reduktuar e nëse është e mundur, për të korrigjuar efektet negative të rëndësishme:

- 4.1** Ky objekt të ndërtohet në përputhje të plote me Planin e Përgjithshëm Vendor dhe Planin e Detajuar Vendor, të miratuar nga organet kompetente dhe akteve ligjore në fuqi.
- 4.2** Ky vendim nuk është leje zhvillimi përfundimtare për zbatimin e këtij projekti, por është një dokument i cili lëshohet me kusht që në rast se do të zhvillohet ky aktivitet, duhet të zbatohet kushtet e vendosura si

detyrim që vjen nga Ligji Nr. 10431, datë 9.6.2011 “Për Mbrojtjen e Mjedisit”, si dhe Ligji nr. 10 440, datë 07.07.2011 “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, të ndryshuar, Kreu I, Neni 1, Pika A); Kreu II, Neni 7, Pika 1; Kreu V, Neni 20, Pika 1.

- 4.3 Masa e dheut të gjeneruar nga operacionet e germimit, të sistemohet në një vend të caktuar dhe të ruhet për qëllimin e rehabilitimit.
- 4.4 Të merren masa për të parandaluar rëniet e zjarrit gjatë realizimit të punimeve në terren dhe të sigurohen mjetet e nevojshme të ndërhyrjes në rast të rënies së zjarrit (zjarrfikse të lëvizshme, bombula me shkumë, etj);
- 4.5 Niveli i zhurmave gjatë procesit të jetë brenda normave të lejuara dhe të punohet në orare kur shqetësimi i banoreve dhe zonave përreth të jetë me ndikim sa më të ulët
- 4.6 Operacionet për zbatimin e projektit (ndërtimi) të përdorin sa më shumë të jetë e mundur infrastrukturën egzistuese të transportit (rrugën dhe rrjetet egzistuese).
- 4.7 Të kontrollohen kushtet teknike të mjeteve të punës në mënyrë periodike për të evituar, parandaluar rrjedhjet e lubrifikantëve e të hidrokarbureve në mjedis, emetimin e gazeve të shkaktuara nga avari teknike të mjeteve të subjektit.
- 4.8 Subjekti të kujdeset për menaxhimin e mbetjeve të krijuara nga veprimtaria, ato të ambalazhimit dhe ndërtimit, duke i transportuar në mënyrë të rregullt në vend grumbullimit e caktura nga njësi vendore. Zotëruesit e mbetjeve inerte duhet të zbatojnë detyrimet që janë të përcaktuara në VKM nr.575, datë 24.06.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte”.
- 4.9 Të mos hidhet asnjë mbetje e ngurtë ose e lëngët në mjedisin ujor dhe atë tokësor.
- 4.10 Të bëhet kujdes me ruajtjen e ekosistemit ujor, duke mos cënuar në asnjë mënyrë segmentet ujor.
- 4.11 Subjekti të realizojë në mënyrë të menjëhershme çdo ndërhyrje teknike për të riparuar çdo fenomen negativ në mjedis si pasojë e veprimtarisë së tij.
- 4.12 Kompania të ndjek me përpikmëri projektin teknik për të evituar erozionin e tokës, me qëllim ruajtjen e cilësisë së ujrave sipërfaqësore dhe nëntokësore.
- 4.13 Të vendoset sinjalistika paralajmëruese përgjatë gjithë segmentit të punimeve me qëllim shmangien e aksidenteve njerëzore.
- 4.14 Furnizimin me energji elektrike të bëhet conform kërkesave e me miratimin të organeve kompetente.
- 4.15 Në raste aksidentesh ose defektesh teknologjike që shkaktojnë ndotje të mjedisit, subjekti menjëherë duhet të jap informacione ARM-në e qarkut përkatës dhe AKM, të cilat bëjnë të mundur njoftimin e populates që preket nga ky aksident.
- 4.16 Para fillimit të veprimtarisë të trajnohen të gjithë punëtorët e subjektit si dhe të njihen me termat dhe kushtet e sipërcituara në Vendim.
- 4.17 Të kryhet mirëmbajtja në mënyrë të vazhdueshme i mjedisëve përreth objekteve duke ruajtur njei mazh të këndshëm dhe minimizuar ndikimet në mjedis.
- 4.18 Të evitohet turbullimi i ujit që ndikon drejtëpërdrejtë në ciklet biologjike të mjedisit ujor.
- 4.19 Në rast se gjatë fazes së instalimit, projekti ka nevojë për vepra të tjera në shërbim të tij (venddepozitime, rrugë etj.), subjekti duhet t’i nënshtrohet procedurave të VNM-së sipas legjislacionit në fuqi.
- 4.20 Kompania duhet të respektojë të gjitha kushtet teknike të ndërtimit sipas akteve ligjore dhe nën ligjore në fuqi.
- 4.21 Kompania duhet të respektojë gjithashtu edhe kushtet e vendosura në raportin e VNM-së që është paraqitur në aplikim si dhe të ketë parasysh Ligjin Nr. 10431, datë 9.6.2011 “Për Mbrojtjen e Mjedisit”.

- 4.22 Në rast se do të mbyllet aktiviteti, të rehabilitohet mjedisi në përdorim, në bashkëpunim me pushtetin vendor.
- 4.23 Në përfundim të jetës, elementët fotovoltaike, të çmontohen në prani të drejtuesit teknik dhe largimi / trajtimi / riciklimi, të bëhet nga një kompani e licensuar për këtë lloj aktiviteti.
- 4.24 **Në rast aksidenti, duke qënë se mund të paraqesin rrezikshmëri përshkak të thithjes së rrezeve diellore, subjekti të ketë gati planin e emergjencave si dhe stafin e trajnuar.**
- 4.24 Te behet pastrimi mujor i moduleve FV për rritjen e performancës së impiantit fotovoltaike. Kontroll i bimësisë (barërat e këqija, shkurret) brenda parkut fotovoltaike. Funksionimi dhe mirëmbajtja e pajisjeve ndihmëse siç janë nënstacioni. Inspektimi dhe mirëmbajtja e linjave të transmetimit. Përmirësimin e rrugëve të aksesit. Mirëmbajtja e kanaleve kulluese ekzistuese, pajisja e tyre me argjinaturat përkatëse për mbrojtjen e tokave nga përmytjet.
- 4.25 Respektimi i distancave sipas standarteve prej 7 m nga kanalet e kullimit parësor dhe 4 m nga kanalet e kullimit dytësorë.
- 4.26 Të gjitha shtyllat elektrike duhet të kenë numrin e tyre në përputhje me kriterin e rendit të miratuar dhe të instalohen tabela elektrike të sinjalizimit të rrezikut në një lartësi prej të paktën 2 metra. Rruga e LTTL duhet të ketë të paktën një distancë sigurie prej 21 m në secilën anë (ose 25 m në secilën anë nga boshti i linjës së transmetimit) nga receptorët e ndjeshëm siç janë shtëpitë/pronat e banimit, aty ku është e mundur në masën më të madhe të mundshme që do të lejohen nga dizajni i projektit.
- 4.27 Të bëhet kontrolli i distancave nga ndërtesat civile, kryqëzimet e rrugëve dhe të gjitha distancat e sigurisë që duhet të sigurojë një Linjë Ajrore 220 kV në zonën në afërsi.
- 4.29 Rruga e LTTL-së të përzgjidhet opsioni më i mirë i mundshëm duke shmangur receptorë të rëndësishëm mjedisorë, social dhe të infrastrukturës.
- 4.30 Një nga masat kryesore zbutëse që mund të përdoret për të mbrojtur zogjtë nga përplasja me linjat ajrore është përdorimi i shënjesve të linjës (devijuesit) për të rritur shikueshmërinë e tyre.
- 4.32 Të gjitha dherat e gjeneruara gjatë fazës së germimit si dhe vegetacioni e humusi pas pastrimit të kanalit të kullimit do të duhet të menaxhohen me teknikat më të mira të disponueshme nga subjekti zhvillues.
- 4.33 Të gjitha veprat hidrike si hidrovore, ura, argjinatura do të duhet të ruhen me prioritet sipas pritshmërisë së qëllimit final të projektit.
- 4.34 Të punohet me orare të reduktuara gjatë shtrimit të linjës së transmetimit të tensionit të lartë në zonat e urbanizuara për shkak të nivelit të zhurmave dhe shtimit të trafikut.
- 4.35 Subjekti zhvillues gjatë fazës së punimeve do të duhet të kujdeset për vendosjen dhe respektimin e sinjalistikave të duhura rrugore sipas legjislacionit vendas, në aspektin e sigurisë së lëvizjes së njerëzve, mjeteve motorrike si kamionë, autovetura mjete agrobujqësore.
- 4.36 Çdo objekt banimi/shërbimi dhe pronat ku kalon linja e interkonjeksionit do të duhet të shpronësohen sipas legjislacionit në fuqi.
- 4.37 Nëse gjatë fazës së kryerjes së punimeve do të zbulohen gjetje arkeologjike do të duhet të njoftohen menjëherë autoritetet përgjegjëse dhe të ndërpriten punimet.
- 4.38 Të respektohen parimet e legjislacionit në fuqi lidhur me zonat e mbrojtura, Ligji Nr.81/2017 “Për zonat e mbrojtura”.
- 4.39 Të rehabilitohet sheshi i zonës së zhvillimit të projektit në përfundim të jetëgjatësisë së tij.
- 4.40 Zhvilluesi duhet të ketë në vëmendje të vecante respektimin e Ligjit Nr. 131/2014 “Për një ndryshim dhe shtesë në Ligjin Nr. 9244, datë 17.6.2004, "Për mbrojtjen e tokës bujqësore", të ndryshuar, në rast se do të preken toka bujqësore nga zhvillimi i projektit.
- 4.41 Të instalohen rrufepritëse me qëllim mbrojtjen e paneleve diellore nga rrufetë dhe diegja e tyre

4.42 Të hartohet plani i masave që do të merren me qëllim ruajtjen e karakteristikave të mikroklimës së zones, e cila mund të çënohet nga niveli i lartë i rrezatimit, për shkak të pasqyrit nga elementet fotovoltaike.

Sanksionet e mundshme:

- Për mosrespektimin e kushteve të vendimit/legjislacionit kuadër për mbrojtjen e mjedisit, ka sanksione administrative e penale.
- Në bazë të Ligjit Nr. 10 440, datë: 07.07.2011, “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, të ndryshuar, Kreu VIII, Neni 26 “Sanksionet”, Pika 1. Zhvilluesi ngarkohet me përgjegjësi ligjore, sipas legjislacionit në fuqi, për pavërtetësinë e fakteve, të të dhënave të paraqitura dhe të dokumenteve që shoqërojnë kërkesën e paraqitur prej tij.
- dëmtimin ose shkatërrimin e zonave të shumimit ose të vendeve të qëndrimit, për këto specie.

5. Monitorimi dhe Raportimi

Në bazë të Ligjit Nr. 128/2020 Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin Nr. 10440, datë: 07.07.2011, “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, të ndryshuar, Neni 25/1 “Monitorimi dhe vlefshmëria”, zhvilluesi ka detyrimet si më poshtë:

Raportimi i të dhënave mjedisore:

- Në zbatim të kërkesave ligjore subjekti duhet të bëjë vlerësimin mjedisor periodik të veprës gjatë fazës së instalimit;
- Për të mbajtur informacionin mbi monitorimin, zbatimin e kushteve, subjekti duhet të përpilojë një regjistër të veçantë.
- Të dhënat e vetëmonitorimit dhe të zbatimit të kushteve të Vendimit duhet ta vërë në dispozicion të institucioneve shtetërore, si dhe të interesuarve të tjerë.
- Për çdo ndryshim të planifikuar në teknologji, operacione të paparashikuara dhe deklaruara në raportin e paraprak të VNM-së, të njoftohet menjëherë ARM-në e qarkut përkatës/AKM.
- Të njoftohet ARM-ja e qarkut përkatës, në çdo kohë, për aksidentet ose emergjencat me ndikim negativ në mjedis.
- Gjatë fazës së ndërtimit, për të gjitha termat e mësipërme të Vendimit, subjekti është i detyruar të dorëzojë pranë AKM-se një relacion shkresorë në mënyrë periodike për mënyrën e zbatimit të kushteve (çdo 6-muaj).
- Bazuar në ligjin Nr. 9587, datë 20.7.2006 “Për mbrojtjen e biodiversitetit” i ndryshuar, subjekti të hartojë dhe një plan masash për ruajtjen e florës dhe faunës, duke ndaluar dëmtimin ose shkatërrimin e zonave të shumimit ose të vendeve të qëndrimit, për këto specie.

- Zhurma dhe Vibracionet

- Të zbatohen nivelet kufi të zhurmës, referuar Udhëzimi i Përbashkët Nr.2, datë 15.11.2023 “Për nivelin kufi të zhurmës për një mjedis të dhënë dhe për fushën e veprimtarive ekonomike-shoqerore” të ndryshuar me Udhëzim i Përbashkët Nr 4, datë 21.07.2026 dhe Ligjit Nr.9774 date 12.07.2007 “Për vlerësimin dhe administrimin e zhurmës në mjedis”
- Të merren masa për mbrojtjen e punonjësve nga zhurmat.
- Të merren masat për kufizimin e orareve të punës në kantier.
- Operatori duhet të parandalojë gjenerimin e zhurmës impulsive në zonat e ndjeshme ndaj zhurmës, gjatë operimit të instalimeve.

- Vibrimet në vende të ndjeshme nuk duhet të kalojë 10 mm/s (PPV) në çdo kohë.
- Të bëhet monitorimi i zhurmave për mjediset: automjete/kamiona në hyrje të kantierit, kantier ndërtimi dhe mjedisi urban më i afërt me kantierin çdo 6 muaj.

Tabela e niveleve kufi:

Mjedisi	Vlera kufi e zhurmës dB(A) Leq, T Ditë	Vlera kufi e zhurmës dB(A) Leq, T Mbrëmje	Raportimi në AKM	Periodiciteti
Automjete/kamiona ne hyrje te kantierit	55	45	20.02.2027	Çdo 6 muaj
Kantier ndertimi	55	45	20.02.2027	Çdo 6 muaj
Mjedisi urban me i afert me kantierin	55	45	20.02.2027	Çdo 6 muaj

- Shkarkimet në Ajër

- Të zbatohen nivelet kufi të shkarkimeve në ajër, referuar Ligjit Nr. 162/2014 “Për Mbrojtjen e Cilësisë së Ajrit në Mjedisi” dhe VKM Nr. 248, datë: 24.03.2003 “Për Miratimin e Normave të Përkohshme të Shkarkimeve në Ajër dhe Zbatimin e tyre”.
- Shkarkimet në ajër të jene brenda normave të lejuara, duke marrë masa për reduktimin e tyre.
- Kantieri në të cilin emetohen lëndë grimcore në ajër, duhet të pajiset sipas mundësive teknike dhe mbi bazën e natyrës së procesit, me rrjeta uji / sisteme spërkatje / sisteme heqje pluhurash.
- Të bëhet monitorimi i nivelit të pluhurave në ajër, për mjediset: kantier ndërtimi dhe mjedisi urban më i afërt me kantierin çdo 6 muaj.

Tabela e niveleve kufi

Ndotësi	Përqëndrimi	Raportimi në AKM	Periodiciteti
Lënda grimcore (PM _{2.5})	20-25 µg/m ³	20.02.2027	Çdo 6 muaj
PM ₁₀	50 µg/m ³ , 40 µg/m ³	20.02.2027	Çdo 6 muaj

- Cilësia e ujrave

Parametrat që duhet të monitorohen

Ndotësi	Përqëndrimi	Raportimi në AKM	Periodiciteti
Lëndët në pezulli	50 mg/l	20.02.2027	Çdo 6 muaj

- **Subjekti duhet të sjellë pranë AKM-së si më poshtë:**
- Informacion në momentin e fillimit të punimeve
- Raportimin periodik për parametrat që do të monitorohen sipas datës së raportimit/ çdo 6 muaj.
- Informacion në përfundim të punimeve, lidhur me punimet rehabilituese të territorit përreth, shoqëruar edhe me foto.

- **Afati i Vlefshmërisë**

- Vendimi për Deklaratë Mjedisore për projektin e propozuar është e vlefshme për aq kohë sa është i vlefshëm edhe dokumenti i miratimit të zhvillimit për projektin.
- Nëse projekti, që i është nënshtruar procesit të VNM-së, nuk fillon zbatimin në terren brenda 2 vjetëve nga data e miratimit të deklaratës mjedisore apo të vendimit për VNM-në paraprake, atëherë këto dokumente konsiderohen të pavlefshme dhe procesi i VNM-së fillon nga e para.

Në bazë të udhëzimit të MM dhe MF nr. 7938, datë 17.7.2014 “Për përcaktimin e tarifave dhe vlerave përkatëse për shërbimet që kryen Ministria e Mjedisit për procesin e VNM-së”, ky subjekt ka kryer pagesën 50.000 lekë.

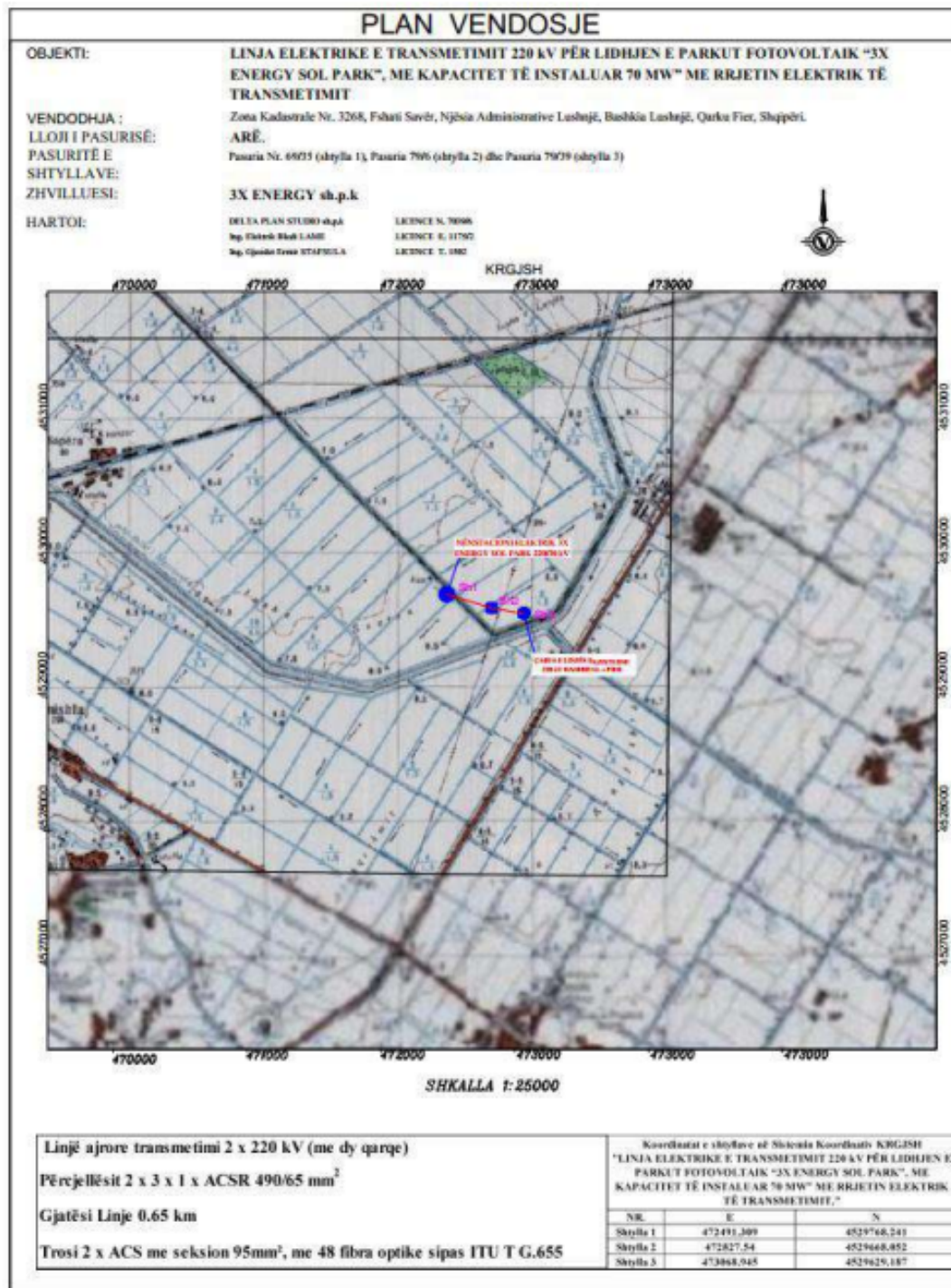
DREJTORI I PËRGJITHSHËM

MARJETA PËRLALA

MINISTRI

SOFJAN JAUPAJ

Aneksi 1. Planvendosja e aktivitetit me koordinatat.



Koordinatat e shtyllave në Sistemin Koordinativ UTM
"LINJA ELEKTRIKE E TRANSMETIMIT 220 kV PËR LIDHJEN E
PARKUT FOTOVOLTAIK "3X ENERGY SOL PARK", ME
KAPACITET TË INSTALUAR 70 MW" ME RRJETIN ELEKTRIK
TË TRANSMETIMIT."

NR.	E	N
Shtylla 1	388275.222	4528751.928
Shtylla 2	388610.2	4528647.93
Shtylla 3	388851.083	4528606.319

Koordinatat e shtyllave në Sistemin Koordinativ KRGJSH
"LINJA ELEKTRIKE E TRANSMETIMIT 220 kV PËR LIDHJEN E
PARKUT FOTOVOLTAIK "3X ENERGY SOL PARK", ME
KAPACITET TË INSTALUAR 70 MW" ME RRJETIN ELEKTRIK
TË TRANSMETIMIT."

NR.	E	N
Shtylla 1	472491.309	4529768.241
Shtylla 2	472827.54	4529668.052
Shtylla 3	473068.945	4529629.187

Koordinatat e shtyllave në Sistemin Koordinativ ALBANIAN GK/1986
"LINJA ELEKTRIKE E TRANSMETIMIT 220 kV PËR LIDHJEN E
PARKUT FOTOVOLTAIK "3X ENERGY SOL PARK", ME
KAPACITET TË INSTALUAR 70 MW" ME RRJETIN ELEKTRIK
TË TRANSMETIMIT."

NR.	E	N
Shtylla 1	4388361.124	4530694.926
Shtylla 2	4388696.238	4530590.887
Shtylla 3	4388937.218	4530549.262

