

**RAPORTI PARAPRAK I VLERESIMIT TE
NDIKIMIT NE MJEDIS PER NDERTIMIN:
KAPANONI INDUSTRIAL
"ALBACO SHOES"**

Vendodhja : Fshati Mezes, Njesia Administrative
Kashar, Bashkia Tirane, Qarku Tirane

Kërkesë: Subjekti: "A.T STRUKTURE ALBANIA" Sh.p.k

Referuar shtojces: (sipas ligjit 10440 shtojca II pika
10/a)

Hartoi raportin e Vleresimit te Ndikimit ne Mjedis:

"ENVIRONMENTAL MANAGERMENTS CONSULTANTS" Sh.p.k

Altin Ahmeti

{Cert. 261, Nr. 11657 Prot. dt. 10/12/2014 }



Administrator

Elidiana Shehu



Ing. Elidiana Shehu

{Lic. 145, Nr. 5113 Prot. date 28.07.2013}



Dhjetor, 2015

PËRMBAJTJA

Kapitulli 1	QËLLIMI I HARTIMIT TË RAPORTIT VNM DHE BAZA LIGJORE.....	2
1.1	Qëllimi i projektit të propozuar	2
1.2	Qëllimi i hartimit të raportit të VNM	2
1.3	Kuadri ligjor dhe institucional i kryerjes së Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis.....	3
1.3.1	Kuadri ligjor.....	3
1.3.2	Procedura e miratimit mjedisor të projektit.....	4
1.4	Metodika e zbatuar për kryerjen e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis dhe hartimin e raportit.....	4
Kapitulli 2	PËRSHKRIMI I PROJEKTIT TEKNIK	5
2.1	Vendndodhja e zonës së propozuar për zhvillimin e projektit.....	5
2.2	Të dhëna për projektin	5
2.3	Lidhja e objektit me infrastrukturen Inxhinerike	9
2.4	Përshkrimi i proceseve teknologjike të projektit.....	9
2.5	Lloji, volumi, konsumi dhe prodhimi i lëndëve të para	9
2.6	Informacion për shkarkimet në mjedis	10
Kapitulli 3	PËRSHKRIMI I MJEDISIT NË ZONË.....	11
3.1	Karakteristika të përgjithshme për Bashkinë Vore	11
3.2	Ekologjia	12
3.3	Gjeologjia dhe hidrogeologjia.....	12
3.4	Rreziqet Natyrore.....	13
3.5	Kushtet gjeografiko-natyrore.....	13
3.6	Klima	14
3.7	Sizmiciteti.....	15
3.8	Gjeologjia dhe Dherat.....	15
3.9	Hidrologjia, ujrat sipërfaqesore dhe nëntokesore.....	15
3.10	Mjedisi biologjik.....	16
Kapitulli 4	IDENTIFIKIMI I NDIKIMEVE TË MUNDSHME NË MJEDIS	18
4.1	Metodika e përdorur për vlerësimin e ndikimeve të mundshme në mjedis.....	18
4.2	Vlerësimi i rëndësisë së ndikimeve të identifikuar	18
4.3	Identifikimi i ndikimeve të mundshme negative në mjedis	20
4.3.1	Identifikimi i ndikimeve të mundshme në fazën e ndërtimit	20
Kapitulli 5	MASAT PËR PARANDALIMIN DHE ZBUTJEN E NDIKIMEVE NË MJEDIS DHE MBROJTJEN E MJEDISIT FIZIK, BIOLOGJIK E SOCIAL	24
5.1	Plani i masave zbutëse të ndikimeve në fazën e ndërtimit të godines.....	24
Kapitulli 6	PLANI I MONITORIMIT TË MJEDISIT.....	27
Kapitulli 7	KONKLIZIONE.....	28
	Ndikimet e mundshme negative në mjedis	28
	Përparësitë e projektit.....	28

Kapitulli 1 QËLLIMI I HARTIMIT TË RAPORTIT VNM DHE BAZA LIGJORE

1.1 Qëllimi i projektit të propozuar

Projekti i propozuar ka për qëllim ndërtimin e një Kapanoni Industrial "ALBACO SHOES" me vendodhje në Fshatin Mezes, Njesia Administrative Kashar, Bashkia Tirane, Qarku Tirane.

1.2 Qëllimi i hartimit të raportit të VNM

Vlerësimi i Ndikimit në Mjedis të projektit të propozuar u realizua për të vlerësuar ndikimet e mundshme negative të zbatimit të tij në vlerat natyrore të zonës ku do të zbatohet. Në thelb të vlerësimit mjedisor të projektit qëndron evidentimi i pikëprejve të tij me legjislacionin në fuqi, vlerave natyrore që gjenden në zonën e projektit dhe si e sa do të ndikohen në rast të zbatimit të tij. Njëkohësisht Raporti i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis evidenton dhe propozon masat që duhen materializuar nga zbatuesi i projektit në të gjithë fazat e zhvillimit të tij për të mbrojtur cilësitë mjedisore të zonës dhe vlerat natyrore të saj dhe për të rritur performancën mjedisore.

Ky proces kaloi nëpër fazat e mëposhtme:

- Njohja me projektin e Kapanonit dhe fazat e zbatimit të tij;
- Mbledhja e informacioneve dhe të dhënave mbi vlerat natyrore të zonës dhe planet e zhvillimit të saj;
- Konsultimi me legjislacionin mjedisor kombëtar;
- Realizimi i vrojtimit në terren për verifikimin e informacionit të grumbulluar dhe vlerësimin e gjendjes në vend;
- Analiza e informacionit dhe përzgjedhja e çështjeve të rëndësishme;
- Hartimi i raportit mjedisor të projektit.

Raporti i VNM përmbledh një përshkrim të projektit të propozuar, përshkrimin e karakteristikave të mjedisit prirës ekzistues, analizën e ndikimeve të mundshme në mjedis të projektit të propozuar, planin e masave për shmangien dhe zbutjen e ndikimeve të mundshme negative dhe programin e monitorimit mjedisor.

1.3 Kuadri ligjor dhe institucional i kryerjes së Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis

1.3.1 Kuadri ligjor

Për realizimin e raportit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të veprimtarisë së propozuar u konsultuan dokumente mjedisore që lidhen me politikat shtetërore të mbrojtjes së mjedisit dhe zonës në të cilën do të zhvillohet.

Përgatitja e Raportit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis të aktivitetit të propozuar është kryer duke u bazuar në aktet ligjorë të mëposhtëm:

- Ligj nr.10431 datë 09.06.2011 "Për mbrojtjen e mjedisit", Neni 25, i cili përcakton kërkesën për vlerësimin e ndikimit në mjedis, si pjesë e përgatitjeve për planifikimin e një projekti zhvillimi dhe para kërimit të lejeve përkatëse të zhvillimit;
- Ligj nr.10440 datë 07.07.2011 "Për vlerësimin e ndikimit në mjedis" i cili përcakton dhe specifikon kërkesat për vlerësimin e ndikimit në mjedis, projektet që i nënshtrohen, përgjegjësitë e palëve në proces;
- Ligj nr.9587 datë 20.07.2006 "Për mbrojtjen e biodiversitetit" i cili kërkon ruajtjen dhe mbrojtjen e specieve biologjike dhe mbrojtjen e vlerave biologjike ku përfshihen edhe ekosistemet dhe habitatet. Ligji kërkon që veprimtaritë ose përdorimet e reja në ekosisteme, habitate dhe peizazhe të mbrojtura ose jo të mbrojtura mund të ushtrohen vetëm pasi t'u jenë nënshtruar procedurave të vlerësimit të ndikimit në mjedis dhe të jenë pajisur me leje mjedisore;
- Ligj nr.8906 datë 06.06.2002 "Për zonat e mbrojtura", qëllimi i të cilit është të sigurojë mbrojtje të veçantë të përbërësve të rëndësishëm të rezervave natyrore, të biodiversitetit dhe të natyrës, në tërësi, nëpërmjet krijimit të zonave të mbrojtura. Zonat e mbrojtura krijohen për të siguruar ruajtjen dhe ripërtëritjen e habitateve natyrore, të llojeve, të rezervave dhe të peizazheve natyrore. Zhvilluesit e projekteve dhe veprimtarive duhet të zbatojnë projektet e tyre në përputhje me statusin e mbrojtjes së zonave të mbrojtura (duhet të evidentohet prania ose jo e tyre në zonën e projektit dhe masat që duhen marrë);
- Ligj nr.10463 datë 22.09.2011 "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve" i cili ka për qëllim të mbrojtë mjedisin dhe shëndetin e njeriut si dhe të sigurojë administrimin e duhur mjedisor të mbetjeve nëpërmjet menaxhimit të integruar të tyre;
- Ligj Nr. 10119 date 23.04.2009 "Per planifikimin e territorit"
- Ligj nr.9774 datë 12.07.2007 "Për vlerësimin dhe administrimin e zhurmës në mjedis", i cili përcakton kërkesat për mbrojtjen e mjedisit nga zhurmat, mënyrën e shmangies dhe masat për parandalimin, reduktimin dhe zhdukjen e efekteve të dëmshme të ekspozimit ndaj tyre, përfshirë bezdinë nga zhurma;
- Ligj nr.8897 datë 16.05.2002 "Për mbrojtjen e ajrit nga ndotja", i cili sanksionon që personat fizikë e juridikë, publikë e privatë, vendas ose të huaj, kanë detyrë të ruajnë pastërtinë e ajrit, ta mbrojnë atë nga ndotjet e shkaktuara nga veprimtaria që ushtrojnë në territorin e Republikës së Shqipërisë;

- Vendim Nr.1189, Datë 18.11.2009 "Për rregullat dhe procedurat për hartimin dhe zbatimin e programit kombëtar të monitorimit të Mjedisit"
- Vendim Nr. 123, datë 17.2.2011 "Per menaxhimin e zhurmave"
- Vendim Nr. 313, dt. 09.05.2012 "Per rregulloren e mbrojtjes se publikut nga shkarkimet ne mjedis".
- Vendim Nr. 177, datë 6.3.2012 "Për ambalazhet dhe mbetjet e tyre".
- Vendim nr.99 datë 18.02.2005 "Për miratimin e katalogut shqiptar të klasifikimit të mbetjeve" në të cilin kategorizohen tipet e mbetjeve dhe kriteret për klasifikimin e tyre;
- VKM nr.247 datë 30.04.2014 "Për përcaktimin e rregullave, të kërkesave e të procedurave për informimin dhe përfshirjen e publikut në vendimmarrjen mjedisore";
- VKM nr.229 datë 23.04.2014 "Për miratimin e rregullave për transferimin e mbetjeve jo të rrezikshme dhe informacionit që duhet të përfshihet në dokumentin e transferimit";
- Vendim Nr. 686, date 29.07.2015, "Per miratimin e rregullave, te pergjegjesive dhe afateve per zhvillimin e procedures se Vleresimit te Ndikimit te Mjedis (VNM) dhe procedures se transferimit te vendimit te deklarates mjedisore."
- Udhëzimi i përbashkët i Ministrisë së Mjedisit, Pyjeve dhe Administrimit të Ujërave (MMPAU) dhe Ministrisë së Shëndetësisë nr.8 datë 27.11.2007 "Për nivelet kufi të zhurmave në mjedis të caktuara".

1.3.2 Procedura e miratimit mjedisor të projektit

Projektet me ndikim në mjedis duhet të ndjekin procedurën e vlerësimit të ndikimit në mjedis dhe të miratohen përpara fillimit të zbatimit të tyre në terren. Bazuar në dispozitat e Ligjit nr.10440 datë 07.07.2011 "Për vlerësimin e ndikimit në mjedis", veprimtaria e propozuar duhet t'i nënshtrohet procedurës së Vlerësimit Paraprak të Ndikimit në Mjedis (Shtojca 2, pika 10/a - "Projekte per zhvillimin e pasurive te patundshme industriale"). Mbas të jetë hartuar raporti i VNM, dokumentacioni paraqitet pranë Ministrisë së Mjedisit e cila e përcjell për shqyrtim në Agjencinë Kombëtare të Mjedisit. Në varësi të projektit AKM mund të shprehet me Vendim, Deklaratë Mjedisore. Ky aktivitet ne baze te ligjit 10448 date 14.07.2011, nuk klasifikohet ne asnje pike te kesaj shtojce, pra nuk eshte e nevojshme te pajiset me leje mjedisore.

1.4 Metodika e zbatuar për kryerjen e Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis dhe hartimin e raportit

Për hartimin e pjesën përshkimore të raportit, vlerësimin e ndikimeve dhe planin e menaxhimit u përdorën dhe analizuan të dhënat e përftuara nga vërtetimet në terren si dhe burime sekondare informacioni. Vërtetimet dhe matjet në terren përfshinë: vlerësimin e mbulesës bimore në zonën e projektit si dhe vërtetime për cilësinë e habitatit dhe prezencën e specieve faunistike; matjen e nivelit egzistues të zhurmës; vlerësimin e cilësisë së ujërave në zonë. Gjatë vërtetimit u vlerësuan edhe ndikimet egzistuese në zonën e projektit.

Përshkrimi i projektit është bazuar në projektin teknik ndërsa përshkrimi i mjedisit në të dhënat e studimeve përkatëse në lidhje me hidrologjinë, topografinë dhe gjeologjinë inxhinierike të terrenit në të cilin propozohet të zhvillohet aktiviteti në kombinim me të dhënat e mbledhura nga terreni.

Kapitulli 2 PËRSHKRIMI I PROJEKTIT TEKNIK

2.1 Vendndodhja e zonës së propozuar për zhvillimin e projektit

Subjekti "A.T STRUKTURE ALBANIA Sh.p.k i regjistruar pranë Qendres Kombetare te Regjistrimit, me Numer Identifikimi te Personit te Tatueshem: L51523012K , me seli ne Tirane, Njesia Bashklake Nr 2, Rruga e Elbasanit, pallati Enri, Ap 31, Nr Pasurie 6/98+1-4, ZK 8160. dhe administrator Z. Adrian Taflli, do te ndertoje nje Kapanon Industrial "ALBACO SHOES", me vendodhje ne Fshatin Mezes, Njesia Administrative Kashar, Bashkia Tirane, Qarku Tirane.

Imazh satelitor i zonës ku do të ndërtohet Kapanoni



2.2 Të dhëna për projektin

Parcela ku do ndërtohet Kapanoni Industrial "ALBACO SHOES" ndodhet në perëndim të Tiranës, në një zonë të rrafshët, por me një strukturë gjeologjike mesatare. Karakteristikat e kapanoneve do të jenë:

Objekti 1 do të jetë pjesërisht 1-kat me lartësi neto 8.30 m.(40% e sipërfaqes) dhe pjesa tjetër 60% e sipërfaqes së tij do të jetë 2-kateshe dmth.lartësia do të ndahet me një "mexanine"(nderkat) meqenëse lartësia neto do të jetë mbi 8m. Permasat do të jenë 126m.x70m.x9m.

Objekti 2 Do të jetë totalisht 1-kat me lartësi neto 8.30m. Permasat do të jenë 38m.x70m.x9m.

Themelet. Do të realizohen me plinta b/a të lidhura ndërmjet tyre me trare b/a antisizmike pasi përlogaritjet sizmike për këtë zonë sipas hartës sizmike behen për një nivel 8 balle.

KAPANONI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Skeleti, Struktura e skeletit do te realizohet sipas skemes klasike tra-kollone me beton monolit te markes 300.

Kollonat, Rrjeti i kollonave per arsye teknologjike dhe sipas kerkeses eksplicite te investitorit eshte zgjedhur me hapësira te medha ne te dy drejtimet. Distanca aksiale do te jene 12.5m. dhe 11.6m., ndersa permasat e seksionit te kollones do te jene 50cm.x70cm.

Troret Seksionet e trareve do te jene dy llojesh. Ato perimetrale do te kene seksion"L" ndersa pjesa tjeter do te kene seksion"T" e permbysur per te suportuar peshat e medha te soletes.

Soleta Per t'ju pergjigjur sa me mire ngarkesave te medha permanente dhe aksidentale, si dhe ne te njejten kohe hapsirave te medha, kushte te paracaktuara nga investitori per nevoja te teknologjise se prodhimit, si dhe per te ruajtur nje spesor jo te egzagjeruar qe do te rriste shume ngaresat permanente u vendos per soleten e paratensionuar me bira si opsioni me i mire per keto raste. Fatkeqsisht ne Shqiperi nuk ka poligone qe prodhojne elemente te tille keshtu qe do te sigurohen nga importi. Montimi i tyre si dhe betonimi i nje shtrese h=5 cm. me rrjete teli 08/20cm.x20cm.siper tyre do te monolitizojen strukturen per nje funksionim te plate te saj.

Muraturo Do te realizohet me tulla te lehtesuara me bira me spesor 20cm.deri ne lartesine 1.5m.nga soleta, pasi pjesa tjeter do te lihet per ndricimin perimetral.

Ndricimi dhe Ventilimi Natyral Meqenese objektet kane siperfaqe te madhe eshte menduar qe te realizohen dy lloje ndricimi dhe ventilimi natyral:

1. Perimetral i cili do te realizohet me dritare alumini me lartesi 1.5m. te shtrira ne gjithe perimetrin dhe si ne lartesine e katit te pare ashtu dhe ne katin e dyte.
2. Nga siper i cili do te realizohet me kupolina te vendosura ne te gjithe siperfaqen e mbulimit te pajisura me sistem hapje dhe mbyllje ne menyre qe pervec ndricimit te funksionojne edhe per ventilimin natyral te ndertesese e kombinuar kjo dhe me hapjen e dritareve perimetrale.

Dyshemeja, Si ne katin perdhe ashtu dhe ne ate siper dyshemeja do te realizohet me shtrese kuarci dhe e trajtuar me rezina kunder gervishtjeve dhe pluhurit dhe fuga kunder bymimit.

Mbulimi Mbulimi, do te realizohet i sheshte me pjeresi 2-3% dhe i shfrytezueshem, pra i veshur me pllaka qeramike ose gres porcelanat ne menyre qe siperfaqja e tij te shfrytezohet si per vendosjen e pajisjeve te ndryshme si antena, motore klimatizatoresh etj.por edhe eventualisht per montim impianti fotovoltaike.

Lyerja, Do te realizohet me bojra te cilesise se larte importi me karakteristika superiore dekorative e funksionale te standarteve europiane.

Pozicionimi, Per pozicionimin e dy objekteve jane respektuar te gjitha kushtet dhe distancat te kerkuara nga ligji i urbanistikes dhe ai per mbrojtjen kundra zjarrit. Gjithashtu te gjitha elementet qe do perdoren per realizimin e ketyre objekteve perfshi ketu edhe dyet komunikuese midis reparteve jane te certficuara me koeficient REI 120 qe konsiderohet me se mjaftueshem edhe nga normat CE.

Bashkimi i objekteve

KAPANDI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

1. Per te respektuar kushtin e vendosur nga Bashkia Tirane sa i perket distancave minimale te ndertimeve permanente nga infrastrukturat hidrike ujembledhese (kanale, linja shkarkimi, rezervuare etj.) te dy objektet e paraqitura ne kete projekt me simbolet 1 dhe 2 do te kene nje distance prej 12m. Kjo distance lejon nje pozicionim te objekteve nga te dyja anet e kanalit nentokesor te mbledhjes se ujrave rreth 5m. dmth me shume se limiti prej 4m. qe kerkon ligji.
2. Hapesira midis dy objekteve do te trajtohet me nje shtrese Kuarci per te siguruar tranzitin e mjeteve te nevojshme qe sigurojne komunikimin midis dy objekteve gjate aktivitetit prodhues dhe ne te njejten kohe duke ruajtur te paprekur funksionin e kanalit nentokesor dhe pusetave te inspektimit ne menyre qe te lejohet ne cdo kohe inspektimi apo nderhyrjet e nevojshme te mirembajtjes.
3. Te dy objektet do te lidhen ne nivelin e mbuleses me nje strukture te zmontueshme e cila do te mbroje kete hapesire dhe aktivitetin prodhues te komunikimit midis dy objekteve nga veshtiresite qe mund te krijohen faktore te ndryshem klimatike, sic mund te jene (shiu, ngrica,era etj.)

Ortofoto e zones ne vleresim

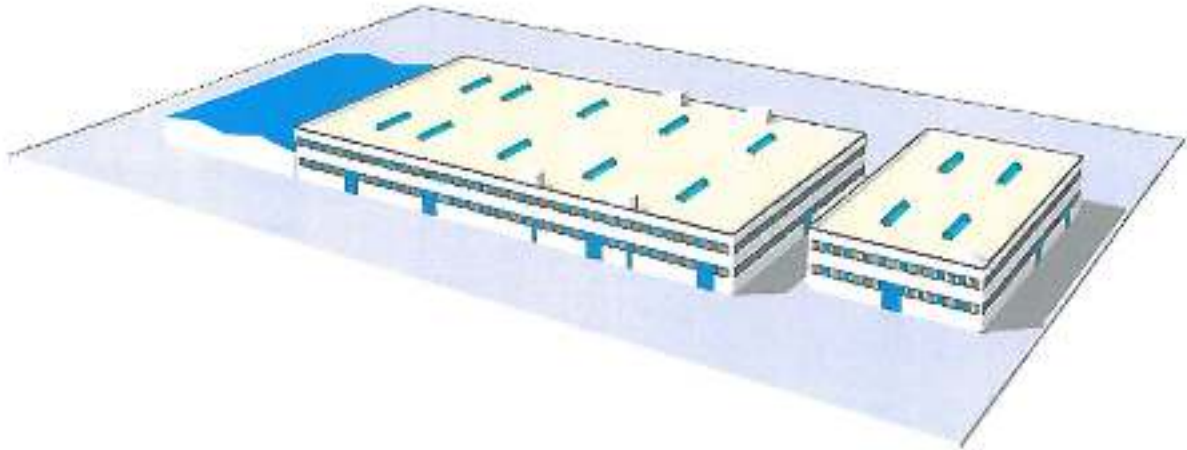


Koordinatat e Prones ne Sistemin Shteteror Gauss-Kruger		
NR.	X	Y
1.	43 95 850	45 80 800
2.	43 95 986	45 80 739
3.	43 96 014	45 80 811
4.	43 96 093	45 80 777
5.	43 96 021	45 80 635
6.	43 95 955	45 80 665
7.	43 95 949	45 80 656

KAPANONI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Në projekt është bërë kujdes që ndërtimi të përputhet në mënyrë harmonike me natyrën. Qëllimi i investitorit është që në përputhje me strategjitë e zhvillimit të zonës, të realizojë ndërtimin e një Kapanoni Industrial për prodhimin e kepuceve të sigurisë.

Pamje në perspektivë e Godines



Planimetria e përgjithshme



2.3 Lidhja e objektit me infrastrukturen Inxhinierike

Objekti, ne baze te studimit te Planit te Pergjithshem Vendor, do te paiset me te gjithë infrastrukturen inxhinierike te nevojshme. Objekti do te plotesoje nevojat e tij per uje higjieno-sanitar nepermjet shfrytezimit te rrjetit ekzistues dhe persa i perket sistemit te shkarkimit te ujerave te zeza, do te lidhen me kanalizimet ekzistuese ne zone sic jane ato te objekteve te ndertuara me heret.

Mbetjet e ngurta do te menaxhohen ne bashkepunim me Bashkine dhe njesise administrative te cilat do te percaktojne vendin e depozitimit te tyre, pasi te jete miratuar leja e zhvillimit. Ne kete faze te projektit nuk eshte percaktuar ende destinacioni i mbetjeve inerte. Pastrimi i mbetjeve urbane do te kryhet nepermjet vendosjes se koshave te mjaftueshem per stafin e punes si dhe per nr e shtuar te punonjesve. Sherbimi i pastrimit te mbetjeve te ngurta urbane do te kryhet nga firma pastruese e zones.

2.4 Përshkrimi i proceseve teknologjike të projektit

Proceset teknologjike ne kete projekt jane ato te fazes ndertimore, nepermjet punimeve te ndertimit te cilat do te kryhet nga firma ndertuese,

Disa prej proceseve kryesore te punimeve ndertimore do te jene:

- Rrethimi i sheshit te ndertimit
- Pastrimi i sheshit te ndertimit nga struktura te perkohshme ose objektet ekzistuese ne kete zone.
- Germimi dhe hapja e themeleve te objektit
- Betonimi i themeleve
- Ngritja e struktureve prej betoni dhe hekuri(betoni blihet i gatshem nga prodhuesit)
- Punimet e mbuleses se objektit
- Muratura, suvatimet, instalimet inxhinierike etj.
- Sistemimi i shesheve te lira rreth objektit, rruget hyrese e dalese
- Rehabilitimi i hapësirave te gjelberta te projektuara, etj.

2.5 Lloji, volumi, konsumi dhe prodhimi i lëndëve të para

Lendet e para te perdorura do te jene kryesisht llaci i betonit i cili blihet i gatshem nga firmat e prodhimit te betonit ne zone, hekuri per strukturen mbajtese te objektit, tulla dhe tjegulla per mbushjen e mureve dhe te mbuleses, material poliesteroli per izolim, rere dhe gelqere per

suvatimin e mureve, dyer dhe dritare duralumini te gatshme dhe instalimet inxhinierike te brendshme. Objekti do te jete me destination banimi dhe per kete arsye vleresohet si aktivitet me ndikim te ulet ne mjedis gjate fazes se funksionimit te tij. Shkarkimet e ujerave te zeza, do te lidhen me sistemin e kanalizimeve te zones.

2.6 Informacion për shkarkimet në mjedis.

Shkarkimet ne mjedis gjate fazes ndertimore do te jene kryesisht pluhurat nga punimet e ndertimit ne kantier(LNP), si dhe zhurmat ne mjediset e punes nga makinerite e punimeve te ndertimit. Ky efekt mund te transmetohet edhe ne mjediset e zones perreth nese nuk kryhet larja dhe pastrimi i mjeteve para daljes se tyre nga kantieri dhe lagia e siperfaqeve te pa shtruara gjate sezonit te thate. Keto ndikime do te jene te perkohshme dhe nuk do te kene veti akumuluese ne mjedisin e zones. Mbetjet e ngurta nga faza ndertimore do te jene ambalazhe te produkteve te ndryshme te cilat jane te riciklueshme dhe do te menaxhohen nga firma pastruese e territorit urban.

Persa i perkete sasise se dheut qe do te hiqet nga sheshi i ndertimit, ky proces eshte ende nje problem serioz per zhvilluesit sot, ku ende nuk eshte percaktuar perfundimisht menyra e menaxhimit te tij. Aktualisht, subjektet private e transportojne ate per nje rruge te gjate deri ne periferi te qytetit, duke e shkarkuar ne zona te percaktuara nga Bashkia. Transportimi i ketij materiali perben nje shkak per rritjen e ndotjes ne qytet dhe kusto te larta per investitorin dhe bleresit e ambjenteve te reja te objektit qe ndertohet.

Gjate fazes se funksionimit, nga aktiviteti human do te kete shkarkime te ujerave te zeza, te cilat kane cilesine e ujerave urbane. Keto shkarkime do te kryhen ne sisemin ekzistues te kanalizimeve te zones.

Gjate realizimit te procesit teknologjik te prodhimit te kepuces , perfitohen mesatarisht mbetjet si me poshte cituar:

- Mbetje mesatare nga shfrytezimi i lekures natyrale eshte rreth :10 % (nga ku rreth 95% nga procesi i prerjes, 3% nga procesi i qepjes, 1,5% nga procesi i premontimit, 0,4% nga procesi i injektimit, 0,1% nga procesi i konfeksionimit dhe ambalazhimit);
- Mbetje mesatare nga shfrytezimi i materialit sintetik eshte rreth: 10 % (nga ku -: 80% nga procesi i prerjes, 1 5% nga procesi i qepjes, 4% nga procesi i premontimit, 0,7% nga procesi i injektimit, 0,3% nga procesi i konfeksionimit dhe ambalazhimit);
- Mbetjet mesatare nga shfrytezimi i materialit kimik (poliuretano) per prodhimin e sholles eshte rreth 10 % dhe ku afersisht 10% jane firo
- Mbetjet mesatare nga shfrytezimi i gomes per prodhimin e sholles me aplikim eshte rreth: 10 % mhetje dhe 5 % jane firo
Firo mesatare nga shfrytezimi dhe avullimi masticit jane afersisht 10%.
Mbetje mesatare nga perdorimi dhe shfrytezimi i aksesoreve jane afersisht 4%.

Per mbetjet te cilat do gjenerohen gjate funksionimit te aktivitetit subjekti duhet te lidhe kontrate me subjekte te licensuara, qe merren me trajtimin, perpunimin dhe asgjesimin e ketyre lloj mbetjeve.

Kapitulli 3 PËRSHKRIMI I MJEDISIT NË ZONË

3.1 Karakteristika të përgjithshme për Bashkinë Vore

Zona Gjeografike: Bashkia e re e Tiranës kufizohet në veri me bashkitë Vorë, Kamëz dhe Krujë, në verilindje me bashkinë Klos, në lindje me bashkitë Bulqizë dhe Librazhd, në jug me bashkitë Elbasan dhe Peqin dhe në perëndim me bashkitë Rrogozhinë, Kavajë, Durrës dhe Shijak. Kapanoni Industrial "ALBACO SHOES" ndodhet në fshatin Mezes, Njesia Administrative Kashar, Bashkia Tirane, Qarku Tirane.



Popullsia: Sipas censusit të vitit 2011, në territorin e bashkisë së re Tiranë banojnë 557,422 banorë, ndërsa sipas Regjistrit Civil banojnë 757,361 banorë. Me një sipërfaqe prej 1,110.03 kilometrash katrorë, densiteti i popullsisë sipas të dhënave të Censusit është 502 banorë/ km² ndërsa sipas Regjistrit Civil, densiteti është 682 banorë km².

Kjo bashki përbëhet nga 25 njësi administrative, të cilat janë: 11 lagjet e qytetit të Tiranës, Petrela, Farka, Dajti, Zall-Bastari, Bërzhita, Krraba, Baldushku, Shëngjergji, Vaqarri, Kashari, Peza, Ndroqi dhe Zall Herri. Të gjitha njësitë e bashkisë së re Tiranë janë pjesë e rrethit Tiranë dhe qarkut Tiranë, me përjashtim të qytetit të Tiranës, i cili historikisht ka qenë rreth më vete. Në territorin e kësaj bashkie ka dy qytete dhe 135 fshatra.

Profill i Bashkisë Tirana do të jetë bashkia më e madhe në vend si për nga popullsia, ashtu edhe nga territori. Ajo shtrihet në tri zona gjeografike të veçanta; zona bujqësore në veri, perëndim dhe jug, zona urbane e Tiranës dhe e katër komunave rrethuese, pjesërisht të urbanizuara si dhe zona e thyer malore në lindje.

KAPANONI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Tirana është një zonë e pasur me burime ujore, pasi përshkohet nga lumenjtë Erzen, Lumi i Tiranës dhe Lumi Tërkuzë. Në territorin e saj ndodhen edhe një numër i konsiderueshëm liqenesh artificiale, të ndërtuara si në zonat malore, ashtu edhe në ultësirë. Në territorin e bashkisë së re gjendet edhe Parku Kombëtar i Dajtit.

Qyteti i Tiranës është zemra ekonomike e Shqipërisë, me përqendrimin e numrit më të madh të bizneseve në shkallë vendi si dhe me zhvillimin e industrisë së lehtë. Fuqia ekonomike e Tiranës dallohet te sasia shumë më e lartë e kursimeve dhe e kreditit në rang kombëtar, te të ardhurat tatimore, të cilat në masë dërrmuese realizohen në Tiranë si dhe te zhvillimi i sektorit të ndërtimit.

Komuna e Kasharit, e cila përfshihet në territorin e bashkisë së re konsiderohet zona më e industrilolizuar e vendit, si pasojë e përqendrimit të bizneseve dhe industrisë përgjatë autostradës Tiranë-Durrës.

Tirana rezulton bashkia me normën më të lartë të urbanizimit për kilometër katror, pas bashkisë së Durrësit.

Zonat bujqësore të Tiranës janë përqendruar në shkallë të gjerë te blegtoaria dhe prodhimet e qumështit, por edhe tek agroturizmi. Zonat kodrinore rreth Tiranës kanë gjithashtu traditë ullirin dhe drurët frutorë.

Të territorin e Tiranës gjenden disa vendburime qymyrguri të pashfrytëzuara, ndërsa aktiviteti më i përhapur sa i përket shfrytëzimit të burimeve natyrore është përpunimi i gurit për ndërtim dhe atij dekorativ.

3.2 Ekologjia

Edhe urbanizimi i planifikuar dhe i mirë menaxhuar mund të reduktojë ndikimin e florës mbi faunën lokale. Rajoni i Tiranës ka një gamë të gjerë flore dhe faune; ekzistojnë rreth 1600 specie bimësh me përqindje të lartë në raport me sipërfaqen e rajonit. Flora e zonës është e

pasur me pemë të tilla si lisi, ahu, pemë halore, si dhe pemë frutore si hurma, kumbulla, shega, mana, kajsia e rrushi e shumë himë të tjera dekorative.

Përveç shkarjes së tokës, shkatërrimi i pyjeve nuk do të thotë vetëm humbje pemësh, por edhe humbje e diversitetit si pasojë e humbjes së zonave të habitatit dhe të zonave ushqyese.

3.3 Gjeologjia dhe hidrogjeologjia

Tirana shtrihet mbi shtresëzime dhe xhepa kuaternari. Ato janë shtresëzime aluviale përgjatë rrjedhës së dy lumenjve kryesorë. Disa brezare më të vjetra lumore janë të përbëra nga zhavorrit, gurë ranor e baltë argjilore.

Tirana shtrihet në një shtresë ujë-mbajtëse me përmbajtje puroze, që është pjesërisht arteziane. Uji i nëndheshëm gjendet kryesisht në pjesën perëndimore të qytetit dhe përdoret si për furnizimin publik me ujë dhe për përdorime private, veçanërisht për industrinë. Pusët janë mjaft të cekët, rreth 15 metra të thellë, gjë që i ekspozon ato më shumë ndaj ndotjes nga aktivitetet në sipërfaqe.

Në Tiranë nuk ka aktivitete mineral-nxjerrëse. Ka pasur miniera qymyrguri në Valias, Priskë e Mëzez, të cilat janë mbyllur tashmë. Aktivitetet kryesore nxjerrëse janë ato të marrjes së zhavorrit dhe gurëve për veprimtaritë ndërtuese në shkallë të gjerë në Tiranë. Niveli i nxjerrjes së këtyre

faqe | 12

materialeve raportohet të ketë ndikuar në grumbullimin e ujërave të nëndheshëm dhe në bllokimin e puseve.

Pjesë të caktuara të qytetit janë prekur nga niveli i lartë i radonit të shkaktuar nga argjila e kuqe përgjatë shtratis të lumit. Vëzhgimet tregojnë se 6% e shtëpive në Tiranë kanë nivel të radonit. Ndikimi i radonit, gjithsesi, nuk duket të jetë i dokumentuar në Tiranë.

Monitorimi i cilësisë së ujërave nëntokësore dhe në sipërfaqe supozohet të bëhet nga Departamenti i Higjienës në MMPAU, por vetëm Ndërmarrja e Ujësjetës së Tiranës ka pajisjet për të bërë trajtimin bakterial dhe atë kimik.

3.4 Rreziqet Natyrore

Tirana rrezikohet nga tërmetet. Tërmeti i fundit i madh ka ndodhur në vitin 1988. Zona Tiranë - Durrës shtrihet në një zonë sizmike që ka dy shkarje aktive. Nga 55 tërmetet kryesore të regjistruara në Tiranë në 2000 vitet e shkuara, 36 prej tyre kanë ndodhur në shekullin e 19. Rreth 4-5 tërmete prej 4-5 ballësh të shkallës Richter ndodhin çdo vit në

Shqipëri, ndërsa një herë në 25 vite raportohet të ketë ndodhur një tërmet prej 9 ballësh të shkallës Richter.

Me rritjen e urbanizimit dhe degradimit të pyjeve, rreziku i përmbytjeve do të rritet shumë. Kjo gjë përshkruhet më mirë në seksionin mbi Menaxhimin e Mbeturive të Lëngshme dhe Kullimin e Ujërave të Shiut, më poshtë.

Banka Botërore ka miratuar së fundmi një Projekt të Adaptimit dhe Zvogëlimit të Rrezikut të Katastrofave në Shqipëri. Qëllimi i këtij projekti është të përmirësojë informacionin dhe reagimin për zhutjen e efekteve të çdo katastrofe natyrore. Komponentët përbërës të projektit përmahjnë:

- Menaxhimin e Rrezikut të katastrofës;
- Forcimin e shërbimeve hidrometeorologjike;
- Zhvillimin e kodeve të ndërtimit për aktivitetin sizmik;
- Siguracionet për katastrofat për individë dhe biznesin e vogël e të mesëm.

3.5 Kushtet gjeografiko-natyrore

Rajoni Perëndimor zë pjesën pranadriatike të Republikës së Shqipërisë nga Hani i Hotit në veri e deri në Vlorë në jug. Në perëndim rajoni laget nga deti Adriatik kurse në lindje kufiri kalon nga rrëza e Alpeve në veri drejt jugut, duke përfshirë edhe sistemet kodrinore të Kerrabes, Dumresë, Mallakastres dhe kodrat e Vlorës në skajin e tij jugor. Brenda këtyre kufijve ky rajon ka shtrirje veri-jug rreth 200 km dhe lindje-perëndim deri në 50 km. Në drejtim të lindjes, përgjatë luginave të Shkumbinit e të Osumit, rajoni shtrihet deri në Elbasan dhe Berat.

Në Rajonin Perëndimor mbizotëron relievi fushor i cili përbehet nga fusha të mëdha e mjaft pjellore, si për shembull: fusha e Myzeqesë, fusha e Durrësit dhe e Tiranës, fusha e Lezhës dhe e Shkodrës etj. Kurse relievi kodrinor zë sipërfaqe më të vogël dhe përbehet kryesisht nga grumbuj

kodrinore mjaft te copëtuat në lindje (Kërraba, Dumreja, Mallakastra etj.) dhe nga disa vargje kondrinore në brendësi (Rodon Vore-Kërrabe, Divjakë-Ardenice etj.).

I gjithë Rajoni fushor Perëndimor dallohet për klime te ngrohte, ngaqë shtrihet pranë vijës bregdetare. Dimri është i bute dhe me lagështire, kurse vera e nxehte dhe thate. Kjo klime

favorizon kultivimin e kulturave te ndryshme bujqësore, por që kane nevoje për ujttje në stinën e thate te verës.

Pasuria ujore është e madhe. Përveç daljes se gjere to rajonit në detin Adriatik, në te kalojnë dhe derdhen lumenjtë me te rëndësishëm te gjithë trevave shqiptare, si: Buna, Drini, Mati,

Shkumbini, Semani, Vjosa etj. Duke rrjedhur në fushat e këtij rajoni, shtrati i këtyre lumenjve është i ceket dhe me mjaft dredhime. Për këto arsye janë te shpeshta vërshimet dhe përmbytje. Gjithashtu, në pasurinë ujore te këtij rajoni përfshihet edhe liqeni i Shkodrës dhe disa liqene te tjera te vogla natyruare e artificiale.

Bimësia natyrore e rajonit është pothuajse e zëvendësuar tërësisht nga ajo e kultivuar, duke e kthyer kështu në rajonin me te rëndësishëm bujqësor te Shqipërisë. Tokat fushore janë

lepër pjellore. Ato përbejnë bazën për zhvillimin bujqësor, prandaj sisteminimi dhe mirëmbajtja e tyre paraqet rendësi te veçante.

Nga bota shtazore mund te përmendim zogjtë, shpendët dhe kafshët e ndryshme (fazanin, pelikanin, rosat e egra, lepurin etj.), që rriten pranë bregdetit, si në zonën e Lezhës, Divjakës, Nartës etj. Po kështu në pjesët kodrinore te rajonit hasen lloje te ndryshme shpendësh dhe kafshësh te egra. Rajoni, duke pasur sipërfaqe te lumenjtë, bën te mundur që në to te rriten edhe lloje te ndryshme peshqish.

Kushtet gjeografiko-natyrore te para se bashku përbejnë pasuri te mëdha natyrore për zhvillimin ekonomik te këtij rajoni. Kane qene pikërisht këto pasuri te shumta natyrore një nga faktorët kryesore që ka bere që ky rajon te jete sot nder me te zhvilluarit në te gjitha pikëpamjet, në krahasim me te gjitha rajonet e tjera te trevave shqiptare.

Topër e rëndësishme është ruajtja dhe vënia sa me mire në shfrytëzim e këtyre pasurive nga ana e njeriut. Kjo është detyre e te gjithë brezave. Rajoni Perëndimor i Shqipërisë zë një pozite gjeografike te favorshme duke u shtrire përgjatë gjithë brigjeve detare adriatike te Republikës se Shqipërisë. Është një rajon ku mbizotërojnë fushat, klima e ngrohte, ujerat e shumta dhe tokat pjellore. Këto kane bere që ky te jete sot rajoni me i zhvilluar i Shqipërisë në te gjitha drejtimet

3.6 Klima

I gjithë Rajoni fushor Perëndimor dallohet për klime te ngrohte, ngaqë shtrihet pranë vijës bregdetare. Dimri është i bute dhe me lagështire, kurse vera e nxehte dhe thate. Kjo klime favorizon kultivimin e kulturave te ndryshme bujqësore, por që kane nevoje për ujttje në stinën e thate te verës.

Pasuria ujore eshte e madhe. Peverc daljes se gjere te rajonit ne detin Adriatik, ne te kalojne dhe derdhen lumenjtasi Shkumbini dhe Semani. Duke rrjedhur ne fushat e ketij, rajoni shtrati i ketyre lumenjve eshte i ceket dhe me mjaft dredhime. Per keto arsye jane te shpeshita vershimet dhe perimbytjet.

Tokat fushore jane teper pjellore. Ato perbejne bazen per zhvillimin bujqesor, prandaj sistemimi dhe mirembajtja e tyre paraqet rendesi te vecante.

3.7 Sizmiciteti

Trualli Shqiptar vendoset gjate kufirit te perplasjes se dy pllakave te medha qe levizin njera kunder tjetres; pllakes Euroaziatike dhe asaj Arabo-afrikane, dhe eshte vater e perqendruar termetesh e cila preket me shpesh nga termete demtues.

Tirana si shume zona te tjera te vendit eshte zone e prekur nga termetet, ku nga pikepamja sizmoteknike zona mund te goditet nga termete me magnitudo $M_{max}=5.5-6.0$ grade Richter me intensitet deri ne 7 balle MKS-64 e cila shkakton çarje ne mur dhe rrezim te copave te suvash por per objektet e uleta nuk parashikohen shqetesime. Si dhe mundesite per te goditur termetet me shume balle jane te vogla rreth 20%.

3.8 Gjeologjia dhe Dherat

Shqiperia si formacion gjeologjik eshte pjese perberese e rrudhosjeve alpino-mesdhetare pjese e degezimit Dinaro-albano-Helenid, ku ne bejme pjese tek Albanidet. Tirana si zone e jashtme ben pjese ne Ultesiren Paramalore, dhe ndodhet ne krahinen e ultesires perendimore , dhe karakterizohet nga shkembinj te dobet qe i ben te paqendrueshem nga rreshqitja dhe eshte pjese e sistemit neogjenik argjila, konglomerat ranor. Zona karakterizohet nga brezi i tokes se hirte kafe, ku ajo vendoset mbi formacione sedimentare

dhe sasia e humusit eshte e vogel rreth 2-4%. Ne sheshin e ndertimit marrin pjese formacione te neogjenit te perfaqesuara nga nderthurje alevrolitesh argjilore e ranore si dhe nga depozita aluvilo-deluviale te kuarternit, trashesia e te cilit arrin deri ne 25-30 m.

3.9 Hidrologjia, ujrat sipërfaqesore dhe nentokesore

Ne kete rajon takohen ujerat nentokesor ne depozitat zhavorr. Niveli i ujit nentokesor eshte 3.80m nga sipërfaqja e tokes pur ne puset e shpimit ai arrin te ngrihet dhe te stabilizohet ne 0.6-0.8 m thellesi dhe ne varesi te stines niveli i tyre ndryshon. Pasqyra e nivelit te perhershem te ujerave nentokesor lubaten sipas rreshjeve.

Ne zonen ku ushtrohet aktiviteti verehet se nuk ka burime sipërfaqesore ne distanca te aferta. Ne zonen e shfrytezimit dhe perreth saj nuk ka zona te lundrueshme dhe nuk ndodhen liqene dhe dete, prandaj gjate shfrytezimit nuk do te cenohen rruget ujore, brigjet bregdetare etj. Ne konturin anesor te zones dhe ne pjesen lindore te prones ne studim vihen re ish kanalet e drenazhimit qe kane ekzistuar per keto toka bujqesore

3.10 Mjedisit biologjik

Vegetacioni që takohet në këtë zonë fshore është tipik i mjediseve të ulta, anash rrjedhjeve ujore-kanaleve kullues të tokave bujqësore. Në zonën në studim duke qene se janë përdorur për qëllime bujqësore nga kooperativat para viteve '90 bimësia e zonës ka qene e llojit të

drithrave dhe pas lenies se saj djerre aty ka mbizotëruar bimësia barishtore dhe në disa vende bimësi shkurrëse.

Metoda e vlerësimit të biodiversitetit: Kjo pjesë e raportit mbështetet në njohuritë e ekspertëve të grupit të punës dhe kërkimet e mëparshme të kryera nga autorë vendas dhe të huaj. Përafrimi ka konsideruar tërësinë e biodiversitetit duke përfshirë florën, faunën.

Metoda mbështetet në:

- (a) Vizita në zonë;
- (b) Shfrytëzimi i eksperiencës së grupit të punës në fushën e biodiversitetit dhe të vlerësimit;
- (c) Konsultimet me burime të ndryshme bibliografike.
- (d) Intervista me përfaqësues të komuniteteve vendore
- (e) Organizimi i një takimi me palë të interesuara.

Një vëmendje e veçantë i është kushtuar llojeve të rralla dhe të kërcënuara megjithëse nuk u konstatuan në terren. Përshkrimi përbën një tendencë holistike të analizës. Po kështu janë dhënë rekomandime dhe propozime përkatëse.

Koncepti tokë bujqësore: Në shumicën e rasteve tokë bujqësore përdoret për të shprehur tokat e punueshme. Në fakt toka bujqësore përfshin të gjithë tokën, që prodhon, pra jep produkte të ndryshme (bimë të arave, bimë industriale, fruta, perime etj). Nga kjo kategori bëjnë përjashtim vetëm toka e pafrytshme, në të cilën futen: toka e degraduar apo e dezertifikuar, toka truall për ndërtim, kanale, rrugë etj. E parë në këtë këndvështrim, do të ishte më e saktë të përdoret termi tokë e punueshme, që do të përfshinte të gjitha kategoritë e tokave të punuara.

Zona me rëndësi të veçantë: Territori në studim nuk është i përfshirë në mënyrë të drejtperdrejtë në zone të mbrojtura si:

- a) rezerve strikte natyrore\ rezervat shkencor\ (Kategoria I);
- b) park kombëtar (Kategoria II);
- c) monument natyror (Kategoria III);
- d) rezervat natyror i menaxhuar\ zone e menaxhimit të habitateve dhe llojeve (Kategoria IV);
- e) peizazh i mbrojtur (Kategoria V);
- f) zone e mbrojtur e burimeve të menaxhuara\ zone e mbrojtur me përdorim të shumëfishtë (Kat VI).

Territori në studim ku ushtrohet aktiviteti nuk është i përfshirë në zone buferike, të cilat ruhen në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi. Zona në studim nuk bën pjesë në zonat e mbrojtura me interes ndërkombëtar apo të cenoj ndonjë nga konventat e nënshkruar.

Rrjeti i Zonave te Mbrojtura



Agjencia Kombëtare
e Mbrojtjes



- | | |
|---|---|
| Kategoria I | Kategoria IV |
| Rezervat Shpirt Natyror / Shkencor | Park Natyror |
| 1. Lumi Galitit | 1. Kulla Dita |
| 2. Kallmet | 2. Gurgutshë Shënësi |
| | 3. Buzëcanë |
| Kategoria II | 4. Rrezomë |
| Park Kombëtar | 5. Karaburun-Satet |
| 1. Dherbi | 6. Kullman |
| 2. Lura | 7. Gëllë Basha |
| 3. Bredhi i Drenovës | 8. Bardhe Sharr |
| 4. Qafa Shkëmb | 9. Cançani |
| 5. Bredhi i Beteveçit-Bangall | 10. Taz Durrës-Bardhe |
| 6. Ujësi i Velës | 11. Korab-Korinik |
| 7. Shebenica-Jabllanica | 12. Korab-Korinik |
| 8. Ujësi i | 13. Lurid |
| 9. Karaburun-Satet | 14. Dajç |
| 10. Përroi | 15. Kulla Valë-Tal |
| 11. Jallë-Rozë | 16. Sopot |
| 12. Oboka-Skëmb | 17. Shkollë |
| 13. Mali Tomorrit | 18. Gërdhe-Shqipëri |
| 14. Mali Dajç | 19. Bletë |
| 15. Buzëcanë | 20. Ujësi Shkodër |
| | 21. Puka-Rozë |
| Kategoria III | 22. Ujësi i Ujës |
| Monument Natyror | 23. Pataç-Fushkollë |
| 1. Kulla | 24. Ruzhica |
| 2. Zhet | 25. Për |
| 3. Spiti Kallit | |
| 4. Bredhi i Selcës | Kategoria V |
| 5. Ujë Elbërit | Peizazhi Mbrojtur |
| 6. Vërbiq | 1. Ujësi i Mëte |
| 7. Maja | 2. Mali i Gropës-Bite-Matierës |
| | 3. Ujësi i Pogradecit |
| | 4. Lumi i Bënës-Velës |
| | 5. Rrethi i Durrësit |
| | Kategoria VI |
| | Zona e Mbrojtjes së Bunëve të Menaxhuara |
| | 1. Lumi i Bletës |
| | 2. Rrethi i Gërdhës |
| | 3. Spiti i Rozës |
| | 4. Rrethi i Shkupit |

Legend

Rrjetet

Kategoritë e Zonave të Mbrojtura

- I- Rezervat Shpirt Natyror
- II- Park Kombëtar
- III- Monument Natyror
- IV- Rezervat Park Natyror
- V- Peizazhi i Mbrojtur
- VI- Z.M. e Bunëve të Menaxhuara

Puna

Specialist GIS
Sektori GIS IT S/M
Drejtori e Informacionit dhe Statistikave

Siperfaqja ku do ndërtohet Kapanoni Industrial për Prodhimin e kepuceve të sigurisë nuk cenon rrjetin e zonave të mbrojtura, sic mund të shihet edhe në hartën e mësipërme të zonave të mbrojtura.

Kapitulli 4 IDENTIFIKIMI I NDIKIMEVE TË MUNDSHME NË MJEDIS

4.1 Metodika e përdorur për vlerësimin e ndikimeve të mundshme në mjedis

Çdo aktivitet që zhvillohet në mjedis shoqërohet me pasoja dhe ndikime në të, që janë pjesë e atij kompromisi që shoqëria jonë ka zgjedhur për t'u zhvilluar. Megjithatë e rëndësishme është që të kuptohet natyra e këtyre proceseve, forma e shfaqjes së tyre dhe më analitikiisht ndikimet e çdo operacioni të kryer.

Vlerësimi i ndikimeve të mundshme si pasojë e veprimtarisë bëhet duke u nisur nga një sërë faktorësh që lidhen me natyrën e veprimtarisë, teknologjinë e përdorur për ndërtim, mënyrën e funksionimit, sasinë e energjisë, lëndët e para të përdorura dhe mbetjet e gjenerura, të gjitha këto në kontekstin e mjedisit fizik, biologjik dhe socio-ekonomik.

Bazuar në llojin e projektit të propozuar ndikimet më thelbësore mund dhe duhet të analizohen sipas dy fazave të veprimtarisë:

- në fazën e ndërtimit të Kapanonit
- në fazën e funksionimit

Është e rëndësishme të kuptohet natyra e këtyre proceseve dhe forma e shfaqjes së tyre, direkte ose indirekte, në mënyrë që të përcaktohet qartë lloji i ndikimeve. Duke analizuar edhe shtrirjen në kohë të këtyre ndikimeve, ato klasifikohen në:

- Ndikime të kthyeshme në mjedis
- Ndikime të pakthyeshme në mjedis

Të dy llojet e ndikimeve mund të minimizohen në terma relative ku qëllimi kryesor është mbajtja e tyre brenda sipërfaqes së objektit të kërkuar dhe krijimi i kushteve natyrore për të siguruar riaktivizim e proceseve të natyrës dhe rigjenerim të ekosistemit.

Për vlerësimin e ndikimeve në mjedis të projektit u ndoqën hapat e mëposhtme:

- njohja me projektin dhe fazat e zbatimit të tij,
- njohja me natyrën e operacioneve të nevojshme në mjedis,
- njohja me vlerat natyrore dhe mjedisore të zonës dhe sipërfaqes,
- konsultimi me dokumente ligjorë e administrativë dhe raporte të VNM për veprimtari të njëjta.

4.2 Vlerësimi i rëndësisë së ndikimeve të identifikuar

Për të përcaktuar më mirë masat për kontrollin dhe minimizimin e ndikimeve negative të identifikuar gjatë procesit të VNM-se dhe për të ndihmuar vendimmarrjen e organeve kompetente, në këtë paragraf është bërë një kategorizim i rëndësisë së çdo ndikimi të mundshëm negativ në mjedis të projektit. Ky kategorizim është kryer bazuar në vlerat mjedisore të zonës, legjislacionin mjedisor në fuqi dhe njohuritë mbi teknologjinë dhe teknikën e kryerjes së operacioneve ndërtimore.

KAPANDNI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Metodika e vlerësimit të rëndësisë së ndikimeve të mundshme negative në mjedis

Kategoria	Përshkrimi
I ulët	Ndikimi është i përkohshëm, dëmton pak vlera natyrore si në cilësi dhe në sasi (volumë). Me përfundimin e operacionit që e shkakton ai nuk jep më efekte në mjedis
I mesëm	Ndikimi është i përkohshëm por në mungesë të masave kontrolluese dhe menaxhuese mund të shkaktojë ndikime afatgjata në vlerat natyrore. Sipërfaqja që tjetërsohet nuk rikthehet më në gjendjen e saj por zë një raport të pranueshëm me sipërfaqen totale të zonës (koeficienti i tjetërimit) si dhe tjetërsohet vetëm sipërfaqja ndërtimore e objektit. Ndikimi nuk përfaqëson shkakime të ndotësve në mjedis
I konsiderueshëm	Ndikimi është i përneshëm dhe del përtej zonës së ndikuar (zhvendosje, ndotje, zhurma e shkakime në ajër). Ndikimi kompromenton normat e shkakimeve në mjedis dhe normat e përdorimit të mjedisit
I kthyeshëm	Mbaron efektin me ndalimin e shkakut dhe mjedisi i ndikuar rifiton gjendjen e tij natyrale. Dëmton vlerë/zona të mbrojtura dhe unike
I pakthyeshëm	Pasojat e ndikimit janë të pakthyeshme (vazhdojnë efektin negativ në mjedis) edhe pasi përfundon veprimi që shkakton ndikimin

Vlerësimi i rëndësisë së ndikimeve negative mjedisore

Ndikimi i mundshëm në mjedis	Kategoria		
	I ulët	I mesëm	I konsiderueshëm
Në tokë			
Gërmim i tokës dhe rritja e proceseve erozive	+		
Dëmtim i mundshëm i proceseve natyrore të drenazhimit		+	
Ngjeshje e tokës	+		
Ndotje e mundshme e tokës nga ndonjë rrjedhjet aksidentale të lubrifikantëve	+		
Biodiversiteti dhe peisazhi	I ulët	I mesëm	I konsiderueshëm
Pastrimi i sipërfaqes nga bimësia	-		
Modifikim i peisazhit egzistues		+	
Dëmtim i mundshëm i foleve kryesisht të harabelorëve, insekteve dhe reptilëve (zhapinjë) që përdorin agroekosistemet si habitat dhe shqetësim i faunës	+		
Ajër	I ulët	I mesëm	I konsiderueshëm
Pluhura të shkaktuara gjatë fazës së transportit (aerosole)		+	
Emetim gazesh nga automjetet që do të kryejnë punimet		+	
Emetim zhurmash, vibracioni dhe aromash		+	
Ujëra	I ulët	I mesëm	I konsiderueshëm
Modifikim i rrjedhave sllinore sipërfaqësore të ujërave të shiut	+		

4.3 Identifikimi i ndikimeve të mundshme negative në mjedis

Për të paraqitur ndikimet e mundshme të identifikuar që përkojnë me fazat e realizimit të projektit, do të përdoren strukturat tabelare.

Në planin vertikal tabelat do të përshkruajnë operacionet e punës sipas fazave të projektit, ndërsa në atë horizontal do të jepet përshkrimi i pasojave së operacionit përkatës në receptorët e mjedisit.

4.3.1 Identifikimi i ndikimeve të mundshme në fazën e ndërtimit

Ndikimet e mundshme negative në tokë

Operacioni që kryhet në mjedis	Pasoja në mjedis
Gërmim i tokës dhe përshtatje e sipërfaqes për ndërtim	Si pasojë e operacioneve ndërtimore dhe përshtatjes së sheshit të ndërtimit do të realizohen punime gërmuese për hapjen e themeleve, si pasojë e të cilave: <ul style="list-style-type: none"> • do të gjenerohet një sasi e konsiderueshme dherash, • prishje të strukturës së tokës, • do të nxiten proceset e erozionit, • do të kemi ndryshim të destinacionit të përdorimit të tokës, • do të kemi dëmtim të mundshëm të proceseve tokësore të drenazhimit.
Lëvizja e automjeteve të transportit dhe përdorimi i makinerive në procesin e ndërtimit	Si pasojë e lëvizjes së makinerive: <ul style="list-style-type: none"> • do të kemi ngjeshje të tokës në sektorë të veçantë të saj, • mund të kemi rrjedhje aksidentale të lubrifikantëve nga ndonjë avari me pasojë ndotje të tokës.
Magazininim i lëndëve të para dhe parkim i automjeteve	Si rezultat i përshtatjes së sipërfaqeve të caktuara për parkimin e mjeteve të punës dhe magazinimin e lëndëve të para, <ul style="list-style-type: none"> • mund të ndodhë ngjeshje e tokës.

Ndikimet e mundshme negative në ujë

Operacioni që kryhet në mjedis	Pasoja në mjedis
Gërmim i tokës dhe përshtatja e sipërfaqes për ndërtim	Këto dy operacione do të shoqërohen me gjenerim të një sasi të konsiderueshme dherash. Nëse nuk merren masat e nevojshme për sistemimin e tyre në vendet dhe mënyrën e duhur, nën ndikimin e agjentëve atmosferikë, ata mund të depërtojnë në trupat ujorë të zonës duke ndikuar si në nivelin e ujrave ashtu edhe në cilësinë e tyre. Njëkohësisht kjo sasi dherash mund të bëhet shkak për ndryshimin e rrjedhave stinore sipërfaqësore të ujrave të shiut
Lëvizja e automjeteve të transportit dhe përdorimi i makinerive në procesin e ndërtimit	Si pasojë e qarkullimit të mjeteve dhe përdorimit të mekanikës mund të kemi rrjedhje aksidentale të lubrifikantëve nga ndonjë avari e mundshme me pasojë ndotje të ujrave sipërfaqësore dhe nëntokësore.

KAPANOI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Magazini i lëndëve të para dhe parkim i automjeteve	Rrjedhje vajrash dhe lubrifikantësh nga automjetet e parkuar depozitim i mbetjeve nga materialet në trupat ujorë të zonës
---	--

Ndikimet e mundshme negative në biodiversitet/pejsazh

Operacioni që kryhet në mjedis	Pasoja në mjedis
Gërmim i tokës dhe përshtatja e sipërfaqes për ndërtim	<p>Punimet e gërmimit dhe përshtatjes së sipërfaqes për ndërtim do të shoqërohen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • me prerje të bimësisë, • modifikim të pejsazhit ekzistues. <p>Për të minimizuar këto ndikime, në projekt është parashikuar ndërtim i godinave dhe objekteve të relaksuara dhe jo agresive, të cilat përputhen në mënyrë harmonike me natyrën dhe karakterin industrial të zonës.</p>
Prerja e bimësisë	<p>Prerja e bimësisë do të shkaktojë:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dëmtim të mundshëm të foleve, kryesisht të harabelorëve, insekteve dhe reptilëve që përdorin agroekosistemet si habitat, • shqetësim të faunës.

Ndikimet e mundshme negative në ajër

Operacioni që kryhet në mjedis	Pasoja në mjedis
Gërmim i tokës dhe përshtatja e sipërfaqes së tokës për ndërtim	<p>Si pasojë e punimeve të gërmimit dhe operacioneve ndërtimore:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do të gjenerohet një sasi pluhuri, • do të evidentohen emetime të zhurmave dhe vibrime.
Lëvizja e automjeteve të transportit dhe përdorimi i makinerive në procesin e ndërtimit	<p>Si pasojë e lëvizjes së automjeteve do të gjenerohen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zhurma, • pluhur, • gaze nga djegia e karburantit të motorëve.

Emetimet e zhurmave dhe gazeve të kamionëve në mjedis

Sa lidhet me emetimin e zhurmave gjatë fazës ndërtimore, duhet theksuar se ky ndikim është i përkohshëm. Së pari faza e ndërtimit është një fazë e mirëpërcaktuar në kohë dhe së dyti operacionet e ndërtimit do të kryhen brenda orareve të zakonshëm të punës.

Bazuar edhe në referencat ndërkombëtare për projekte të ngjashme vlerësohet se zhurmat teknologjike nga mjetet e rënda e japin efektin e tyre akumulativ deri në një rreze prej 150 - 200 m në varësi edhe të

KAPANOI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

konfiguracionit natyror të terrenit i cili luan rolin e një barriere natyrale etj. Për rrjedhojë pritet që qendrat e banuara më të afërta të ndikohen negativisht nga zhurmat e pajisjeve të rënda si buldozerë, eskavatorë, kamionë etj.

Sipas natyrës së projektit të propozuar, mjetet më të përdorshëm në fazën e ndërtimit janë kamionët dhe fadromat, vlerat e emetimit të zhurmave të të cilëve jepen në tabelën e mëposhtme.

Pajisja	Vlerat
Kamion	81 – 87 Leq dB (A) ne 15 m
Fadromë	76- 78 Leq (dB(A) ne 15 m

Ndërkohë Udhëzimi nr.8 datë 27.11.2007 "Për nivelet kufi të zhurmave në mjedise të caktuara", përcakton vlerat e lejuara të zhurmës si në tabelën e mëposhtme.

Nivelet kufi të zhurmës në mjedise të caktuara

Mjedisi	Efekti kritik në shëndet	LA _{eq} (dBA)	Koha bazë (orë)	L _{Amax} Fast (dB)
Zona banimi				
Jashtë banese	Bezdi (shqetësim) serioze gjatë ditës dhe mbrëmjes	55	16	-
	Bezdi (shqetësim) i moderuar gjatë ditës dhe mbrëmjes	50	16	-
Në brendësi të banesave	Kuptueshmëri e bisedës dhe (bezdi) shqetësim i moderuar gjatë ditës dhe mbrëmjes	35	16	-
Në brendësi të dhomës së fjetjes	Prishja e gjumit natën	30	8	-
Jashtë dhomës së fjetjes	Prishje e gjumit, dritare e hapur (vlera nga jashtë)	45	8	-
Zona me aktivitetet social-ekonomik				
Zona industriale, tregtare, qarkullimi trafiku (mjedis i jashtëm dhe i brendshëm)	Dëmtim dëgjimi	70	24	110
Mjedisi urban				
Mjedise publike, të jashtme apo të brendshme	Dëmtim dëgjimi	85	1	110

Shpjegime:

LA_{eq} (dBA) = Niveli ekuivalent i matur në shkallën A

Koha baze (orë) = Koha gjatë së cilës bëhet matja

L_{Amax} Fast (dB) = Niveli i matur në shkallën A në mënyrën Fast (e shpejtë)

1 = Sa më e ulët që të jetë e mundur

2 = Presioni zanor maksimal (L_{Amax}, fast) matur 100 mm larg veshit

KAPANDNI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

- # 3 = Zonat e jashtme të qeta duhet të mbrohen dhe raporti i zhurmës hyrëse/shtesë me zhurmën e fonit natyral duhet të ruhet sa më i ulët që të jetë e mundur
- # 4 = Nën kufjet e dëgjimit, përshtatur me vlerat e fushës së lirë

Nga krahasimi i nivelit të zhurmave që çlirojnë mjetet e punës me ato kufi të lejuara vërehet se nivelet e lejuara të zhurmave në qendrat e banuara më të afërta gjatë kohës së zbatimit të projektit mund të tejkalohen. Për këtë arsye, është e nevojshme që firma që do të zbatojë projektin të punojë me efikasitet për të mënjanuar orët e tejkujtura të punës dhe duke mënjanuar punimet në orët e para të mëngjesit ose në mbrëmje.

I njëjti arsyetim vlen edhe për sasinë e gazeve dhe pluhurave që do të emetohen si pasojë e djegies së karburantit në motorë dhe lëvizja e automjeteve.

Faktorët e shkarkimit për kamionat që punojnë me naftë (3.5 – 16 t)

Lloji i emetimit	NOx	CH ₄	VOC	CO	N ₂ O	CO ₂	Gjimecat
Total g/km	10.9	0.06	2.08	8.71	0.03	800	19.16
Siç vërehet më lart, shkarkimet ditore nga trafiku rrugor, duke marrë 3 km rrugë për çdo kamion/ditë në zonën që na intereson do të jenë:							
NOx = 30 km x 10.9 g/km = 0.0003 t/d				Këto vlera janë të vogla për të patur ndonjë efekt negativ mbi popullatën dhe mjedisin e zonës.			
CH ₄ = 30 km x 0.06 g/km = 0.000002 t/d							
VOC = 30 km x 2.08 g/km = 0.0008 t/day							
CO = 30 km x 8.71 g/km = 0.0003 t/d							
N ₂ O = 30 km x 0.03 g/km = 0.000001 t/d							

Ref EPA (USA) - Atmospheric Emission Inventory Guidebook, CORINAIR, 1996

Prodhim i dherave dhe mbetjeve nga veprimtaria ndërtimore

Gjatë operacioneve të përshtatjes së sipërfaqes së ndërtimit dhe hapjes së themeleve do të gjenerohet sasi dherash. Kjo sasi dheu klasifikohet si mbetje ndërtimore nëse lind nevoja të depozitohet apo zhvendoset nga zona në një sipërfaqe tjetër.

Shoqëria që do të zbatojë projektin duhet të planifikojë qartë mënyrën e administrimit të dherave për të mënjanuar mundësinë e depozitimit të tyre përgjatë brigjeve të përrrenjeve dhe bregut të detit. Sipas analizës së projektit vlerësohet se kjo masë dheu do të nevojitet përsëri për modelimin e sipërfaqeve të gjelbërta (lulishtet) dhe stabilizimin e rrugëve të brendshme kështu që kjo sasi dheu nuk do të klasifikohet më si ndikim negativ i projektit, por do të përdoret si lëndë e parë ndërtimore.

Kapitulli 5 MASAT PËR PARANDALIMIN DHE ZBUTJEN E NDIKIMEVE NË MJEDIS DHE MBROJTJEN E MJEDISIT FIZIK, BIOLOGJIK E SOCIAL

Plani i zbutjes së ndikimeve mjedisore ka për qëllim parandalimin ose minimizimin e ndotjes dhe dëmtimit të mjedisit. Ai synon respektimin e standardeve mjedisore gjatë kryerjes së aktiviteteve ndërtuese të godines dhe më pas shfrytëzimin e saj, në mënyrë të sigurt dhe efektive, me qëllim final mbrojtjen e mjedisit.

Në vështrim të përgjithshëm masat zbutëse të ndikimeve në mjedis klasifikohen në:

- masa teknike,
- masa organizative.

Masat teknike synojnë përshtatjen e projektit me vlerat natyrore të zonës me qëllim mbrojtjen në maksimum të tyre.

Masat organizative përfaqësojnë të gjitha veprimet që duhet të ndërmerren ushtruesit e veprimtarisë (përfshirë zbatuesin e projektit në fazën e ndërtimit të godines) për mbrojtjen e vlerave natyrore të zonës dhe rritjen e performancës mjedisore të aktivitetit. Këtu përfshihet edhe hartimi i planit të menaxhimit mjedisor.

Plani i masave zbutëse fokusohet në identifikimin e ndikimeve në mjedis në fazat e ndërtimit të godines dhe funksionimit të saj, masat përkatëse mënjanoese ose minimizuese si dhe institucionet përgjegjëse.

5.1 Plani i masave zbutëse të ndikimeve në fazën e ndërtimit të godines

Udhi i ndikimit	Masat zbutëse të propozuara	Institucioni përgjegjës (kompania)
toka		
Si pasojë e përshtatjes së sheshit të ndërtimit dhe punimeve të gjurmimit për hapjen e themeleve të objektit që ndërtojnë kaponin do të gjenerohet një sasi e konsiderueshme dherash.	Përpara fillimit të punimeve duhen kryer piktive të sakta të sipërfaqes. Masat e dherave që do të gjenerohen do të sistemojnë fillimisht brenda sipërfaqes së kantjerit dhe më pas do të shihen mundësia e depozitimit të tyre në ndonjë gurorë për qëllime rehabilitimi. Një pjese do të ruhet për qëllime mbushje (në varësi të karakteristikave fizike të dherave) gjatë krijimit të sipërfaqeve të gjelbëruara.	Kompania zbatuese e projektit
Si pasojë e punimeve të ndërtimit do të kemi prishje të strukturës së tokës dhe nxitje të proceseve të erozionit.	Përpara fillimit të punimeve duhen kryer piktive të sakta të sipërfaqes për të mënjeluar dëmtimin e sipërfaqeve të panovojshme. Njëkohësisht stafi që do të kryejë këto operacione pune duhet të trajnohet për mbrojtjen e mjedisit dhe vlerave natyrore të zonës gjatë kryerjes së punimeve.	Kompania zbatuese e projektit
Dëmtim i mundshëm i	Gjatë stinës së thatë duhet të bëhet modelimi dhe	Kompania zbatuese e

KAPANONI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Lloji i ndikimit	Masat zbutëse të propozuara	Institucioni përgjegjës (kompania)
proceseve natyrore të drenazimit.	ndërtimi i sistemit të drenazimit dhe kullimit të ujërave sipërfaqësore dhe të reshjeve, për të evituar rrezikun e përmytjeve gjatë stinës së lagësht. Kanalet e kullimit duhet të mbillen me bar anëve me qëllim që të pengohet procesi i gërryerjes së tyre gjatë transportit të ujërave sipërfaqësore.	projektit
Si pasojë e punimeve të ndërtimit dhe lëvizjes së makinerive do të kemi ngjeshje të tokës.	Për të limituar sipërfaqen që do të ngjshet do të përcaktohen saktësisht vendet e qëndrimit të mjeteve të rënda dhe do të kontrollohet lëvizja e tyre për të mënjeluar qarkullimin e panevojshëm.	Kompania e projektit zbatuese e projektit
Ndotje e mundshme e tokës nga derdhja aksidentale e lëndëve ndotëse që përdoren gjatë ndërtimit apo nga karburantët dhe lubrifikantët e tjerë që përdorin automjetet e transportit dhe mjetet e rënda të punës.	Të gjitha automjetet dhe mjetet e punës që përdorin lubrifikantë të çdo lloji do t'i nënshtrohen kontrolleve periodikë mbi gjendjen e tyre teknike. Të gjitha pjesët që mund të rezultojnë të dëmtuara dhe burim rrjedhjesh do të riparohen menjëherë. Në raste të rrjedhjeve aksidentale, do të bëhet pastrimi i menjëhershëm i vendit duke e larguar pjesën e ndotur të tokës (dherave), e cila do të depozitohet në fuçi të posaçme plastike ose metalike, me kapak, në prftje për trajtim të mëtejshëm.	Kompania e projektit zbatuese e projektit
Ujërat		
Modifikim i rrjedhave stinore sipërfaqësore të ujërave të shiut.	Nga studimet e derltanishme nuk janë vërejtur burime në sipërfaqen e zonës së kerkuar për zbatimin e projektit, megjithatë në varësi të lëvizjes dhe drejtimit natyror të ujërave sipërfaqësore do të rindërtohet sistemi sipas nevojave.	Kompania e projektit zbatuese e projektit
Si pasojë e qarkullimit të mjeteve dhe përdorimit të mekanikës mund të kemi rrjedhje aksidentale të lubrifikantëve nga ndonjë avarë me pasojë ndotje të ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore.	Të gjitha automjetet dhe mjetet e punës që përdorin lubrifikantë të çdo lloji do t'i nënshtrohen kontrolleve periodikë mbi gjendjen e tyre teknike. Të gjitha pjesët që mund të rezultojnë të dëmtuara dhe burim rrjedhjesh do të riparohen menjëherë. Në raste të rrjedhjeve aksidentale, do të bëhet pastrimi i menjëhershëm i vendit duke e larguar pjesën e ndotur të tokës (dherave), për të mos lejuar depërtimin e ndotjes në ujërat sipërfaqësore dhe nivelin e ujit nëntokësor të zonës.	Kompania e projektit zbatuese e projektit
Dherat e generuar nga punimet e gërmimit nën ndikimin e agjentëve atmosferikë mund të depërtojnë në trupat ujorë të zonës duke ndikuar si në nivelin e ujërave ashtu edhe në cilësinë e tyre. Njëkohësisht kjo sasi dherash mund të bëhet shkak për ndryshimin e rrjedhave stinore sipërfaqësore të ujërave të shiut.	Masat e dherave që do të gjenerohen do të sistemohen fillimisht brenda sipërfaqes së kantjerit dhe më pas do të shihet mundësia e depozitimit të tyre në ndonjë gurorë për qëllime rehabilitimi. Për të mënjeluar rrezikun e shpërndarjes së grimcave nën veprimin e agjentëve atmosferikë si era dhe shiu, masat e dheut do të mbuloher.	Kompania e projektit zbatuese e projektit

KAPANOI INDUSTRIAL "ALBACO SHOES"

Lloji i ndikimit	Masat zbutëse të propozuara	Institucioni (kompania) përgjegjëse
Depozitim i mbetjeve të tjera të ngurta të gjeneruara nga aktiviteti ndërtues dhe njerëzor.	Në të gjithë sipërfaqen e kantierit do të vendosen kontenerë të posaçëm për mbetjet e ngurta. Depozitimi i mëtejshëm i tyre do të bëhet në vendet e caktuar që më parë në marrëveshje me pushtetin vendor.	Kompania zbatuese e projektit Organet e pushtetit vendor
Ajër		
Emetim pluhurash si pasojë e punimeve të gërmimit, operacioneve të ndërtimit dhe transportit.	Lagje e zones së kantierit ku kryhen këto lloj operacionesh për të ulur sasinë e pluhurit. Do të merren masa për mbulimin e masave të dherave në venddepozitimin e tyre. Gjithashtu do të mbulohen edhe kamionët që i transportojnë këta dhera dhe materialet e tjerë të ndërtimit. Mjetet e transportit do të pastrohen para daljes jashtë kantierit.	Kompania zbatuese e projektit
Emetim gazesh dhe aromash nga automjetet e transportit dhe mjetet e rënda të punës.	Planifikim i saktë i kohëzgjatjes së punimeve në terren për të mënjeluar tejzgjatjen e panevojshme të tyre. Të gjitha automjetet dhe mjetet e punës do t'i nënshtrohen kontrolleve periodike në lidhje me gjendjen teknike të tyre. Njëkohësisht rëndësi do i kushtohet cilësisë së lëndëve djegëse që do të përdoren.	Kompania zbatuese e projektit
Emetim zhurmash dhe vibracionesh.	Do të parashikohet me saktësi koha e nevojshme e punës së mjetëve në mënyrë që motorët të mos qëndrojnë ndëzuar gjatë në mënyrë të panevojshme. Njëkohësisht të gjitha mjetet e punës do të kontrollohen periodikisht në lidhje me gjendjen e tyre teknike, veçanërisht për garnicionet në mënyrë që zhurmat të mos i kalojnë nivelet e lejuara teknologjike. Operacionet e punës do të kryhen në orët normale të punës.	Kompania zbatuese e projektit
Biodiversiteti dhe peisazhi		
Prerja drurësh dhe shkurrësh gjatë procesit të përgatitjes së sipërfaqes së ndërtimit	Përpara fillimit të punimeve dhe gjatë gjithë fazës së zhvillimit të tyre duhet vepruar në zbatim të përpiktë të projektit për të mënjeluar dëmtimin e individëve që nuk e pengojnë ndërtimin. Njëkohësisht një nga përparësitë e projektit është edhe sipërfaqja e konsiderueshme që do të zenë hapsirat e gjelbërta, të cilat në një farë mase do të zëvendësojnë drurët që do të priten gjatë përgatitjes së sheshit të ndërtimit.	Kompania zbatuese e projektit në bashkëpunim me Drejtorinë Pyjore në lidhje me llojet që do të mbillen
Modifikim i peisazhit egzistues	I gjithë projekti është konceptuar për ndërtimin e godines. Kjo vërehet si në vendin që zenë hapsirat e gjelbërta ashtu edhe në tipologjinë e ndërtimit.	Kompania zbatuese e projektit në bashkëpunim me Drejtorinë Pyjore në lidhje me llojet që do të mbillen
Dëmtim i mundshëm i foleve kryesisht të harabelorëve, insekteve dhe reptilëve	Duhet të bëhet një inventarizim i detajuar i sipërfaqes para fillimit të punimeve në terren dhe të evidentohet nëse do mund të dëmtohet ndonjë fole aktive.	Kompania zbatuese e projektit

Kapitulli 6 PLANI I MONITORIMIT TË MJEDISIT

Pjesë e Raportit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis është edhe Plani i Monitorimit Mjedisor (PMM). Monitorimi do të fokusohet në mbledhjen e të dhënave për të verifikuar parashikimet e ndikimeve dhe efektshmërinë e masave zbutëse të planifikuara.

PMM përcakton gjithashtu mënyrat si do të kryhet monitorimi i ndikimeve mjedisore dhe zbatimi i masave zbutëse gjatë fazës së punimeve. Vëmendja kryesore do të drejtohet në rishikimin e të gjithë propozimeve për punime të reja me ndikim potencial në mjedis për të siguruar zbatimin e tyre në përputhje me normat mbi mbrojtjen e mjedisit.

Monitorimi mjedisor, i cili do të realizohet nga një staf i specializuar, konsiston në:

- *Mbikëqyrje afatgjatë* të cilësisë së përgjithshme mjedisore, të kryer në një periudhë afatgjatë dhe mbi një zonë më të madhe se zona e projektit për të vlerësuar efektet që ndodhin edhe pas përfundimit të projektit .
- *Mbikëqyrje specifike të vendit*, afatmesme, të kryer së pari për të parë nëse parashikimi i vlerësimit të ndikimit mjedisor të projektit është i saktë apo jo (pamje ajrore nga lart, depozitim/erozion në vendet e paracaktuara, stabiliteti i plazhit aty pranë, sedimentet e mbetura pezull në kolonën e ujit, cilësia e ujit për larje);
- *Mbikëqyrje të përputhshmërisë operationale* afatshkurtër të treguesve të proceseve të zgjedhura operationale që do të përdoren çdo ditë gjatë ekzekutimit të punimeve, të tilla si turbullimi gjatë operationeve të thellimit, prodhim pluhuri e zhurme.

Mbikëqyrja do të zbatohet sipas një plani të detajuar veprimtarish.

Sipas fazave të projektit duhet të hartohet një program monitorimi me indikatorët përkatës që të tregojnë për presionin që po ushtrojnë në mjedis aktivitetet e zbatimit të projektit. Në fazën e ndërtimit duhet t'i kushtohet rëndësi vrojtimit të ndikimeve të parashikuara mjedisore të projektit si dhe atyre të paparashikuara me qëllim që të adaptohen masa të menjëhershme zbutëse ndaj pasojave të tyre.

Parametrat që do të monitorohen sipas fazave të projektit jepen në tabelën më poshtë:

Faza ndërtimore			
1	Numri i pemëve dhe llojeve që do të priten/dëmtohen si pasojë e përgatitjes së sipërfaqes së ndërtimit	Gjatë fazës së punimeve përgatitore për sheshin e ndërtimit/ dokumentim	Zbatuesi i projektit
2	Aksidentet teknike me pasoja në mjedis, rrjedhje karburantesh etj.	Sipas rastit/ dokumentim	Zbatuesi i projektit
3	Dokumentimi i ndotjeve aksidentale në trupa ujorë	Sipas rastit/ dokumentim	Zbatuesi i projektit
4	Sasia e mbetjeve inerte që do të gjenerohen nga hapja e themeleve	Gjatë fazës së gërmimit për përgatitjen e sheshit dhe hapjes së themeleve për godinën/dokumentim	Zbatuesi i projektit

5	Pluhuri dhe zhurmat gjate procesit te ndertimit.	Vrojtim dhe matje të zhurmave gjatë fazës ndërtimore/dokumentim	Zbatuesi i projektit
6	Aksidente kafshësh të egra, zvaranikë etj.	Dokumentim	Zbatuesi i projektit
7	Punimet për krijimin e hapsirave të gjelbërta (llojet dhe numri i pemëve sipas planifikimeve në projektin teknik)	Në fazën përkatëse/dokumentim	Zbatuesi i projektit

Kapitulli 7 KONKLUZIONE

Ndikimet e mundshme negative në mjedis

Nga analiza e ndikimeve të mundshme negative në mjedis të projektit sipas fazave të zbatimit të tij, por edhe nga plani i masave zbutëse, del qartë se disa nga ndikimet kanë karakter të pakthyeshmë. Si të tillë do të veçonim tjetërsimin e sipërfaqes, si dhe modifikimin e pejsazhit. Por ndonëse të gjitha këto ndikime konsiderohen ndryshe si humbje e vlerave natyrore të zonës, nuk duhen konsideruar si faktorë pengues për zhvillimin e projektit. Në analizë përfundimtare, projekti i propozuar është në përputhje të plotë me planet e zhvillimit të zonës.

Ndikimet e tjera, të cilësuar si të një kategorie më të ulët dhe të kthyeshme, nuk përfaqësojnë humbje të konsiderueshme të burimeve dhe vlerave natyrore. Të tilla janë emetimet e pluhurave, gazeve apo zhurmave gjatë fazës së ndërtimit të godines e cila ka aftësi vepruese të limituar në kohë. Gjithsesi, ndonëse këto janë ndikime të përkohshme dhe të një shkalle më të ulët, zbatuesi i projektit është i detyruar të zbatojë planin e masave zbutëse për to.

Përparësitë e projektit

- Projekti është në përputhje me planin e zhvillimit të zones industriale.
- Sipërfaqja ku do të zbatohet projekti nuk karakterizohet nga bimësi e dendur dhe e lartë.
- Sipërfaqja e propozuar për zhvillimin e projektit është e lirë nga ndertimet.
- Zona është e identifikuar si zonë me potencial për zhvillimin urban me desitet të ulët.
- Në projekt parashikohen masa për mbrojtjen e mjedisit.
- Projekti vetë është i konceptuar në harmoni me vlerat natyrore të zonës.



IN-7282-01-2014	NUIS/NIPT: K81317002P
Subjekti: ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CONSULTANTS	
Adresa: Tirane, TIRANE, Tirane, TIRANE, Bulevardi "Bajram Curri", Pallatet Agimi, Shkalla 4, Apartamenti 68	
Kodi: III.2.A [1+2]	Kod tjetër:
Data e lëshimit: 16/01/2015	Afati i vlefshmërisë: Pa afat
Kategoria	
Shërbime ekspertize dhe/ose profesionale lidhur me ndikimin në mjedis	
Nenkatëgoria	
Veprimtari e ekspertizës lidhur me ndikimin në mjedis	
Veprimtari specifike	
1. Ndikim në mjedis	
2. Auditim mjedisor	
Specialiteti	

Emertimi përshkruan i veprimtarisë
Veprimtari e ekspertizës lidhur me ndikimin në mjedis. (Auditimi mjedisor dhe
Vlerësimi i ndikimit ne mjedis.)

Kufizime specifike

Licenca ushtrohet sipas kufizimeve në legjislacionin në fuqi

Detyrime specifike

Licenca ushtrohet sipas detyrimeve ne legjislacionin në fuqi

Vendi i kryerjes së veprimtarisë

Ne te gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë.

Nënshkrimi i sporte-it:

Shpend Bilibin




EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K81317002P	
2. Data e Regjistrimit	17/01/2008	
3. Emri i Subjektit	ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CONSULTANTS	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	15/01/2008	
6. Kohëzgjatja	Nga: 15/01/2008 Deri:	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Bulevardi Bajram Curri, Pallatet Agimi, Shkalla 4, Apartamenti 68	
8. Kapitali	56.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	- Në fushen e mjedisit: Vleresimi i ndikimit në mjedis, ekspertize dhe auditim mjedisor, plan menaxhimi dhe plan rehabilitimi mjedisor, monitorim i treguesve mjedisor, menaxhim projektesh, konsulence.- Në fushen e pasurive të paluajtshme: Vleresim të pasurive të paluajtshme, vleresim asetesh, ekspertize, studim tregu imobiliar, konsulence teknike dhe ligjore në fushen e pasurive të paluajtshme, supervizion dhe kolaudim punimesh për objekte ndertimi, projektim arkitektonik, inxhinierik dhe projekte zbatimi.	
10. Administratori/ët	Elidiana Shehu	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 16/06/2011	Deri: 16/06/2016
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Elidiana Shehu	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 56.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në hashkëpronësi)		
12.4 Komente (nëse ka)		

13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CONSULTANTS Telefon: 0692076779 Të Tjera: Depozitim i vendimit nr.1 date 08.06.2010 ku caktohet si ekspert kontabcl i regjistruar per rritjen e kapitalit Znj.Lumturije Brahaj me license nr.121.
15. Statusi:	Aktiv

Datë: 26-08-2015


Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E MJEDISIT, PYJEVE DHE ADMINISTRIMIT TË UJËRAVE
Drejtoria e Përgjithshme e Politikave Mjedisore
Drejtoria e Mbrojtjes së Mjedisit
Sektori i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis

Rruga "Durrësit" Nr. 27 Tiranë, Tel. 04 2256 113 Fax. 04 2270 627 - www.moe.gov.al

Nr. 51/13 Prot.

Tiranë, më 28.02 2013

Nr. identifikues 146

ÇERTIFIKATË

Në mbështetje të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 122, datë 17.02.2011 Për një ndryshim në Vendimin Nr.1124, datë 30.7.2008, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullave, të procedurave dhe kritereve për pajisjen me certifikatën e specialistit, për vlerësimin e ndikimit në mjedis dhe auditimin mjedisor":

Znj. ELIDIANA SHEHU

Çertifikohet për hartimin e raporteve të vlerësimit të ndikimit në mjedis, për të kryer auditimin mjedisor, për hartimin e ekspertizave për probleme mjedisore dhe thirrjen si ekspert për të vlerësuar një raport të vlerësimit të ndikimit në mjedis ose rezultatet e një auditimi.

MINISTRI

Fatmir MEDUN





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
Notere: *Albana B. Skana*
Nr. 636 Rep.

albanaskana@yahoo.com 00355 672021400

VËRTETIM

(i njësisë së kopjes me origjinalin)

Sot, më datën 11.07.2013 përpara meje Noteres Albana B. Skana, Notere e Dhomës së Noterëve Tiranë, me adresë Rr. « Teodor Keko », (Unaza e Re), Yzberish, u paraqit personalisht shtetasja :

Shoqëri « **EMC** » shpk me NIPT -K81317002P me përfaqësues ligjor , Znj. **Elidiana Shehu** , atësia Bujar, e datëlindjes 15.05.1979, lindur në Tepelënë banuese në Tiranë, madhore me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar me dokumentin ID Nr. H95515079H , e cila kërkoi vërtetimin e njësisë me origjinalin të kopjes së dokumentit si më poshtë :

1-Certifikatë nr.5113 Prot dt.08.07.2013, nr. Identifikues 146 në emër të **Elidiana Shehu**, lëshuar nga MMPAU .

Shtetasja e mësipërme deklaroi nën përgjegjësinë e saj personale, në njohje të plotë të pasojave që sjell një dokument i falsifikuar, se ky dokument është origjinal .

Pasi verifikova se dokumenti i mësipërm nuk ka korrigjime, shtesa, fshirje e shenja të tjera dhe bazuar në nenin nr.56 të ligjit nr.7829 dt.01.06.1994 «Për Noterinë » (i ndryshuar) dhe Udhëzimit të Ministrit të Drejtësisë nr.6291 datë 17.08.2005 pika 3,4,7 Unë Noterja vërtetoj se :

« **Njësia është kopje e njëjtë me dokumentacionin origjinal** ».



NOTERE
Albana Skana



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
Notere: *Albana B. Skana*
Nr. 99 Rep.
Nr. 43 Kol.

Taksa e pullës u pagua
albanaskana@yahoo.com +355672021400

KONTRATË PUNE

Sot, më datën, 14.01.2015 përpara meje Noteres Albana B. Skana, Notere e Dhomës së Noterëve Tiranë, me adresë :Rr. « Teodor Keko », (Unaza e Re), Yzberish u paraqitën personalisht palët kontraktuese të cilat kërkuan redaktimin e kësaj kontrate si më poshtë vijon :

PALAPUNËDHËNËSE: Shoqëria « **ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CONSULTANTS** » shpk me NIPT -K81317002P, me përfaqësues ligjor , Znj. **Elldiana Shehu**, atësia Bujar, e datëlindjes 15.05.1979, lindur në Tepelenë banuese në Tiranë, madhore me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar me dokumentin ID Nr. H95515079H .

PALA PUNËMARRËSE : **Altin Ahmeti** , atësia Luan, i datëlindjes 20.09.1976 , lindur në Sarandë , banues në Rr. Petro Korçari, Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar me me dokument personal pasaportë me nr. H60920077P.

Te dy palët në marrëveshje midis tyre dhe me dëshirën e tyre të lirë, kërkuan nga unë Noterja, Perpilimin e Kontratës Punës që vijon:

-Pala Punëdhënëse merr në punë Palën Punëmarrëse me detyrën e **Drejtuesit Teknik** të Shoqërisë « **ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CONSULTANTS** » Shpk, për hartimin e raporteve të vlerësimit të ndikimit në mjedis, auditimin dhe hartimin e ekspertizave për probleme mjedisore etj , i pajisur me **Çertifikatë nr.11657 prot, nr. identifikues 261 dt.10.12.2014 nga Ministria e Mjedisit.**

-Kjo kontratë pune lidhet për një periudhë 1(një) vjeçare e filluar nga data **08.01.2015**

-Paga mujore do të jete **60,000 (gjashtëdhjetë mijë)** Lekë dhe do të paguhet në datën 1(një) te çdo muaji.

-Pala Punëdhënëse është e detyruar ti sigurojë Palës Punëmarrëse të gjitha kushtet e nevojshme që ajo të ushtrojë qetesisht detyrën e saj.

-Orari i punës është tetë orë. Me marrëveshje të palëve orari mund te ndryshojë.

-Pala Punëdhënëse i paguan Palës Punëmarrëse sigurimet shoqërore e shendetësore në masën që përcakton ligji.

-Pala Punëmarrëse gëzon të drejtën e pushimit javor dhe atij vjetor.

-Pala Punëmarrëse duhet të respektojë disiplinën në punë dhe rregulloren e kesaj shoqërie, për shkeljen e tyre kjo kontratë mund të zgjidhet para afatit.

-Për mosmarrveshjet që mund të lindin gjate zbatimit të kësaj kontrate, palët do të përpiqen që ti zgjidhin ato me mirëkuptim, në te kundërt do ti drejtohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kjo kontratë u hartua ne bazë të Ligjit Nr.7961, datë 12.07.1995, "Kodi i Punës", të ndryshuar.



Kjo kontratë u hartua në katër kopje origjinale me fuqi të barabarta secila, nga një kopje të kontratës e marrin palët, një kopje depozitohet në Zyrën e Noterisë dhe një kopje dërgohet në Zyrën e Noterisë.

Sa më sipër, kontrata u redaktua, u lexua me zë, kuptohet nga palët dhe me vullnetin e lirë e të plotë të tyre, nënshkruhet nga palët në prani të Noterës dhe unë Noterja pasi u binda për vullnetin e deklarimit lejoi nënshkrimet dhe i legalizoj ato sipas ligjit.

PALËT

PUNËDHËNËSI

Shoqëria " **ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CONSULTANTS** " shpk

Përfaqësues ligjor

Elidiana Shehu

Elidiana Shehu


PUNËMARRËSI

ALTIN AHMETI

Altin Ahmeti

NOTERE

Albana Skana

Albana Skana



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
MINISTRIA E MJEDISIT

Nr. 11657 Prot.

Tiranë, më 10.12 2014

Nr. identifikues 261

ÇERTIFIKATË

Në mbështetje të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 122, datë 17.02.2011 Për një ndryshim në Vendimin Nr. 1124, datë 30.7.2008, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullave, të procedurave dhe kritereve për pajisjen me certifikatën e specialistit, për vlerësimin e ndikimit në mjedis dhe auditimin mjedisor":

Z. ALTIN AHMETI

Çertifikohet për hartimin e raporteve të vlerësimit të ndikimit në mjedis, për të kryer auditimin mjedisor, për hartimin e ekspertizave për probleme mjedisore dhe thirrjen si ekspert për të vlerësuar një raport të vlerësimit të ndikimit në mjedis ose rezultatet e një auditimi.

MINISTRI

Lefter KOKA

