



REPUBLIKA E SHQIPERISË
MINISTRIA E TURIZMIT DHE MJEDISIT
AGJENCIA KOMBËTARE E MJEDISIT
DREJTORIA E VLERËSIMIT TË IMPAKTIT DHE LIÇENSIMIT

AN081020200001

Tiranë, më: 12.01.2021

Vendimi 2

DEKLARATE MJEDISORE

Në mbështetje të Ligjit Nr. 12/2015 “Për disa ndryshime në ligjin nr. 10440, datë: 07.07.2011, “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, VKM 714, datë: 06.11.2019, për disa ndryshime dhe shtesa në VKM 686, datë: 29.07.2015, “Për miratimin e rregullave, përgjegjesive e afateve, për zhvillimin e procedurës së transferimit të Vendimit e Deklaratës Mjedisore”, të ndryshuar, dhe me propozim të Agjencisë Kombëtare të Mjedisit, Ministri

VENDOSI:

Lëshimin e Deklaratës Mjedisore negative, për Zhvilluesin me të dhënat si më poshtë:

Personi juridik: “A.G.INVEST” Sh.p.k.

Nr. NIPT-i: J72015001L

Adresa e selisë: Lagjja Dorëz, Rruga: “Çelmetë e Poshtme (Durakja)–Dorëz”, Gurore në Malin e Dorëzit, Km.5, Pezë, Tiranë.

Personi përgjegjës: Shpëtim Aga

Për të zhvilluar projektin “**Shfrytëzimin e gurit gëlqeror deri në produktin e gatshëm për shitje si inerte etj**”

Aplikimi është bërë referuar ligjit Nr. 10 440, date: 7.7.2011 “Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis”, Shtojca I, “Projektet që i nënshtrohen Procedurës së Thelluar të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis”, Pika 19. Gurore dhe miniera sipërfaqësore, ku sipërfaqja e vendit është mbi 0,5 hektarë, ose vende për nxjerrjen e torfës, ku sipërfaqja e vendit është mbi 1 hektar.

Vendndodhja: Njësia Administrative Pezë, Bashkia Tiranë, Qarku Tiranë, fshati Dorëz, Tiranë.

(Bashkangjitur Anex 1 Harta dhe koordinatat)

Bazuar në nenin 12, të ligjit nr.10440, date 7.7.2011, "Për vlerësimin e ndikimit ne mjedis", i ndryshuar, i sugjerohet autoritetit planifikues:

Refuzimi i kërkesës për leje/licencë zhvillimi për atë projekt, për shkak të ndikimeve të rëndësishme negative në mjedis me pasoja afatgjata, që dëmtojnë cilësinë e mjedisit dhe nuk mundësojnë përmbushjen e standardevmjedisore përkatëse

Bazuar në pikën 2, të nenit 12, të ligjit nr.10440, datë: 7.7.2011, "Për Vlerësimin e Ndikimit Në Mjedis", të ndryshuar, më poshte po listojmë:

1. Qëndrimin e Drejtorive Teknike:

Drejtoritë teknike të ministries shprehin mendimin si më poshtë vijon: shprehen parimisht dakord me kusht që subjekti të respektojë legjislacionin mjedisor në fuqi.

Sugjerojmë verifikimin lidhur me zbatimin e procedurave, afateve dhe kërkesave të përcaktuara në VKM nr. 247/2015 "Për përcaktimin e rregullave, të kërkesave e të procedurave për informimin dhe përfshirjen e publikut në vendimmarrjen mjedisore".

Bazuar në nenin 12, pika 1 e ligjit nr . 10440 / 2011 "Për vlerësimin e ndikimit në mjedis" të ndryshuar, në rast se zgjidhni pikën "a" apo "b" të referencës ligjore së sipërcituar, në Deklaratën Mjedisore të vendosen kushte të detajuara përsa i përket mbrojtjes së biodiversitetit, menaxhimit të pyjeve, emetimeve në ajër, shkarkimeve të ujrave të ndotura, menaxhimit të mbetjeve, etj. të cilat duhet të përmbushen nga zhvilluesi, për të parandaluar, minimizuar dhe menaxhuar ndikimet negative në mjedis.

Agjencia Kombëtare e Zonave të Mbrojtura shprehet: Sipërfaqja e kërkuar nuk bie në zonë të mbrojtur.

Agjencia Rajonale e Mjedisit Tiranë, Durrës, Dibër jep mendimin e saj pozitiv në lidhje me praktikën.

Ministria e Kultures, Drejtoria Rajonale e Trashëgimisë Kulturore Tiranë (DRTK): rezulton se ky aktivitet kryhet brenda zonës së mbrojtur Kategoria I – Monument Kulture "Kalaja e Dorzit", Pezë, Tiranë, e shpallur me Urdhër Nr. 46, datë: 02.02.2015 të Ministrisë të Kulturës.

Sipas DRTK Tiranë, kjo veprimtari **cënnon** integritetin kulturor të zonës, bazuar në Ligjin Nr. 27/2018 "Për trashëgiminë kulturore dhe muzetë".

Subjekti hoqi dorë nga një pjesë e sipërfaqes që çënohej me anë të Deklaratës Noteriale Nr.rep 8887, Nr.Kol 2751/2 date 03.12.2020, por ende rezulton pas kontrollit të ushtruar nga Drejtoria Rajonale e Trashëgimisë Kulturore Tiranë (DRTK) (ne date 16.12.2020 ardhur me shkresën nr.763 prot, datë 29.12.2020), se se zona ku kërkohet mendim është monument kulture i Kategorisë së I shpallur me Vendim Nr.06, datë 15.01.1963 nga Rektori i Universitar Shtetëror, dhe Zonë e Mbrojtur e shpallur me Urdhër të Ministrisë të Kulturës nr.46, datë 02.02.2015 "Për shpalljen Zonë të Mbrojtur për "Kalanë e Dorezit", Pezë, Tiranë.

Aktiviteti i kësaj guroreje shtrihet në 2-3 pika mbi sipërfaqen e kodrës dhe zonës së Mbrojtur. Kjo problematikë është e mbartur ndër vite.

Cenohet Ligji nr.27, 2018 "Për Trashëgimin Kulturore dhe Muzetë".

2. Ministria ka marrë në shqyrtim mendimet e shprehura nga publiku dhe institucionet përkatëse, si dhe shkallën e reflektimit të tyre;

3. Informacion për procesin e realizuar të konsultimit me publikun:

Morën pjesë përfaqësues nga komuniteti i zonës, përfaqësues nga Pushteti Vendor si dhe nga Agjencia Rajonale e Mjedisit dhe përfaqësues nga studio mjedisore. Nuk pati ndonjë shqetësim nga komuniteti për zhvillimin e këtij aktiviteti. Në takim është prezantuar projekti, janë dëgjuar sugjerimet e pjesëmarrësve, të cilat do të merren parasysh nga ana e investitorëve, gjatë kohës sëshfrytëzimit. Nga ana e investitoreve iu siguria të pranishmeve që do të merren të gjitha masat për eliminimin e ndikimeve negative në mjedis, duke mos cënuar jetën e banorëve.

4. Arsyet dhe konsideratat kryesore, ku është mbështetur mendimi:

Mendimin e ardhur nga **Ministria e Kulturës, dhe Drejtoria Rajonale e Trashëgimisë Kulturore Tiranë (DRTK)** të cilat shprehen: se zona ku kërkohet mendim është monument kulture i Kategorisë së I shpallur me Vendim Nr.06, datë 15.01.1963 nga Rektorati Universitar Shtetëror, dhe Zonë e Mbrojtur e shpallur me Urdhër të Ministrit të Kulturës nr.46, datë 02.02.2015 “Për shpalljen Zonë të Mbrojtur për “Kalanë e Dorezit”, Pezë, Tiranë.

Aktiviteti i kësaj guroreje shtrihet në 2-3 pika mbi sipërfaqen e kodrës dhe zonës së Mbrojtur. Kjo problematikë është e mbartur ndër vite.

Cenohet Ligji nr.27, 2018 “Për Trashëgimin Kulturore dhe Muzetë”.

DREJTORI I PËRGJITHSHËM I AKM

EDISON KONOMI

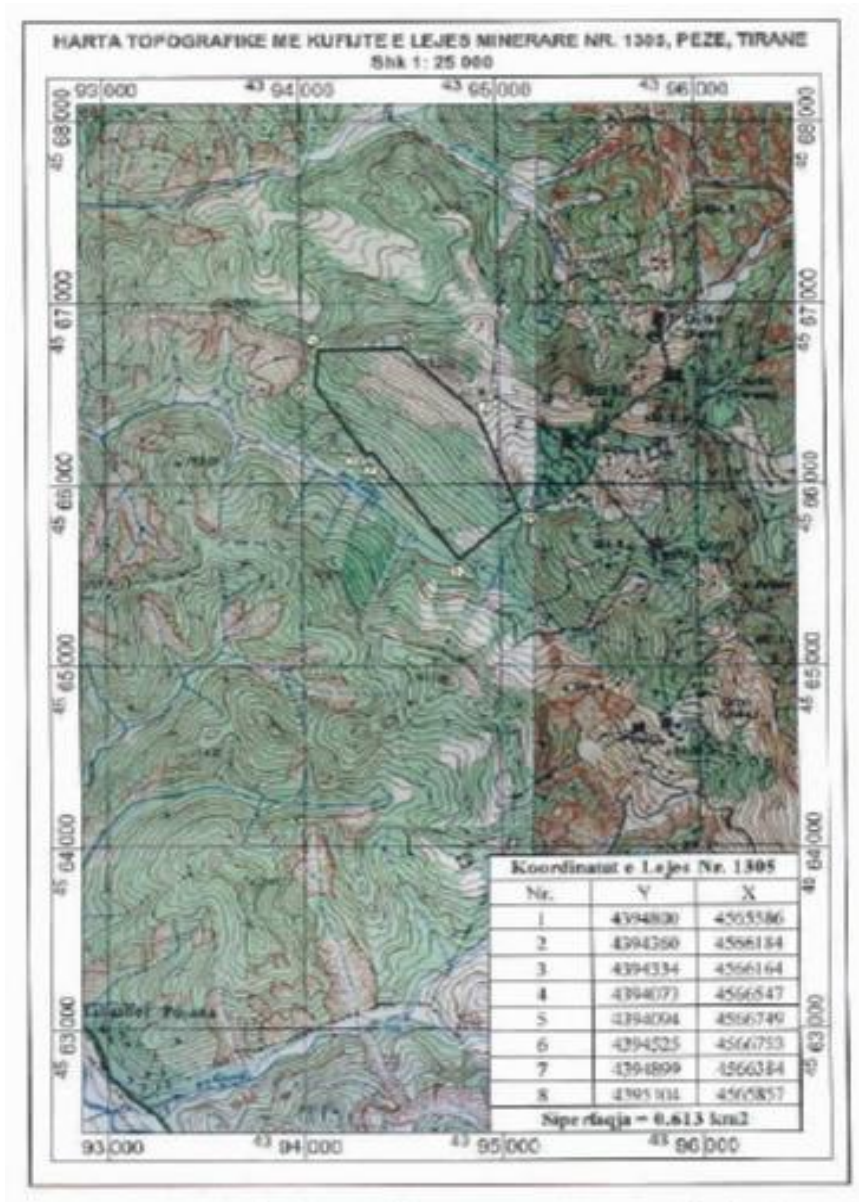
MINISTRI

BLENDI KLOSI

Konceptoi:

Miratoi:

1. Anex 1.Harta dhe koordinat



Koordinatat e Lejes		
NR	Y	X
1	43 94 800	43 65 586
2	43 94 360	43 66 184
3	43 94 334	43 66 164
4	43 94 073	43 66 547
5	43 94 094	43 66 749
6	43 94 525	43 66 763
7	43 94 899	43 66 384
8	43 95 104	43 65 857
Sip = 0.613 km ²		

