

PERMBLEDHJE JOTEKNIKE E RAPORTIT TE VLERESIMIT TE NDIKIMIT NE MJEDIS

Sipas shtojces 1 te Ligjit Nr. 10448, date 14.07.2011"Per lejet e mjedisit " I ndryshuar , pika d . Mbareshtimi I gjedhit, pika d. Instalime per rritjen intensive te kafsheve

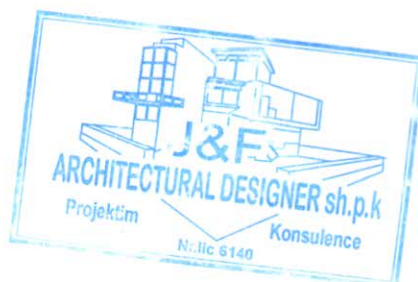
Te gjitha instalimet Leje Mjedisi tipi B

**SUBJEKTI "FERMA AMALTHIA" shpk**

**Me person fizik Zj.Ejona ZAIMAJ**

**merret me aktivitetin: Mbareshtimi I gjedhit, pika d. Instalime per rritjen intensive te kafsheve**

**ADRESA: FSHATI VRRINË, NJ.A RRASHBULL, NË KRAH TE DJATHTË TË RRUGËS VRRINË, FSHATI RINIA, RRETHI DURRËS, QARKU DURRËS**



Ne mbështetje të Ligjit Nr. 10 440 datë 7.7.2011 "Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis" dhe të VKM Nr.13 datë 4.4.2013 "Për Miratimin e Rregullave, të Përgjegjësisë dhe të afatëve për Zhvillimin e Procedurës së Vlerësimit Paraprak të Ndikimit në Mjedis "Në plotësim të dokumentacionit për QKL , shtojca I pika d. Mbareshtimi I gjedhit, pika d. Instalime për rritjen intensive të kafsheve

Zona kadastrale Nr.-3339; Prona me Nr. Pasurie: 17/5, në pronësi të z. Adrian Kapllani dhe Merita Kapllani.

*Perfaqesuesi fizik* : zj.Ejona ZAIMAJ

*Ne cilësinë e SUBJEKTIT ZHVILLUES* , **SUBJEKTI "FERMA AMALTHIA" shpk**

*"kerkon të pajiset me Leje mjedisore* . Mbareshtimi I gjedhit, pika d. Instalime për rritjen intensive të kafsheve

*Me adresë fshatin Vrrinë, NJ.A Rrashbull, Rrethi Durrës, Qarku Durrës.*

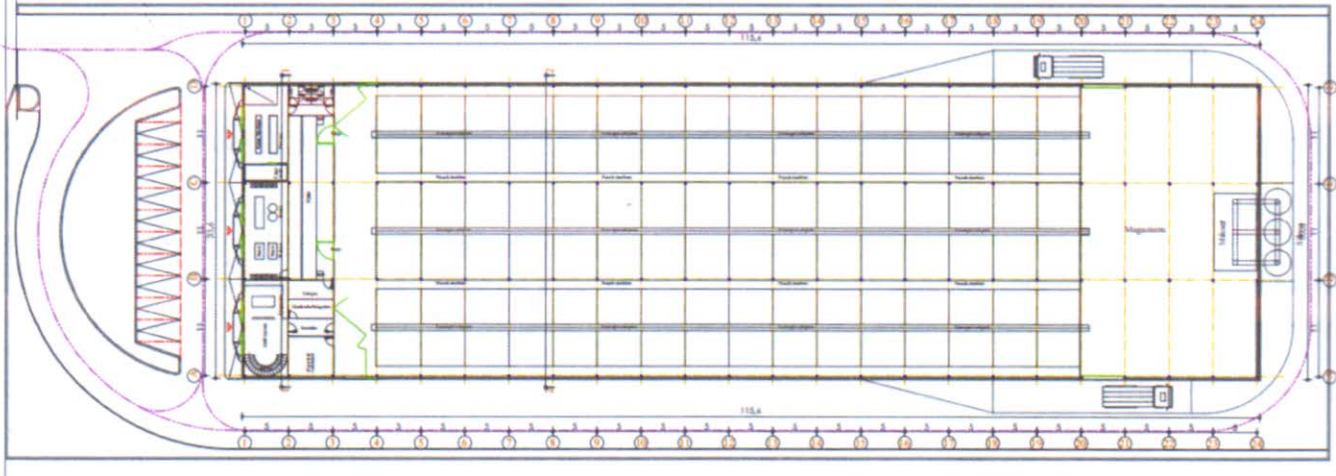
Subjekti "FERMA AMALTHIA" me person fizik Zj.Ejona ZAIMAJ në përputhje me VKM nr.419 datë 25.06.2014 për miratimin e kërkesave të posaçme për shqyrtimin e kërkesave për leje mjedisi të tipit A,B dhe C , për transferimin e lejeve nga një subjekt tjetri , të kushteve për lejet respektive të mjedisit, si dhe rregullave të hollësishme për shqyrtimin e tyre nga autoritetet kombëtare deri në leshimin e këtyre lejeve nga QKB-ja , ky subjekt duhet të aplikoj për leje mjedisi të tipit B. Subjekti "FERMA AMALTHIA" NR NIPTI L516145020

• Te dhena teknike te aktivitetit

Plani i Organizimit

sh.1:350

Objekti "Ferma e Rritjes se Dhive ne Vrinas", Komuna Rrashbull. Durres.



Siperfaqe e Truallit qe perdoret per Zhvillim: 7780m<sup>2</sup>

Siperfaqe e Truallit e Zene nga Struktura: 3882m<sup>2</sup>

Siperfaqe e Pergjithshme e Ndertimit: 4064m<sup>2</sup>

Intensiteti i Ndertimit: 0.52

Lartesia Maksimale e Struktures nga Kuota e Sistemimit: 9.5 m

Numri i Kateve mbi Toke: 2

Numri i Kateve nen toke -

**KONDITIONET URBANE Kufizimet**

**Distancat nga kufiri I prones**

Veri: Are

Jug: Are

Lindje: Kanal kullimi

Perendim: Rruge sherbimi/ Kanal kullimi

Distancat e objektit nga kufijte e prones:

Veri: 9.1 m

Jug: 9.1 m

Lindje: 8 m

Perendim: 27 m

Distancat e objektit nga aksi i rruges: 31m



### **Strukturat Perberese:**

- . Stalle
- . Depo ushqimi/Silo
- . Ambjente mjelje/depozitim/baxho
- . Ambjente therje/depozitim
- . Infermieri/kujdes shendetsor
- . Zyra/Laborator/Sherbime/Tualet/Mirmbajtje
- . Vendroja
- . Parkim Veturash dhe Kamionash

### **Vendndodhja e objektit**

Adresa e objektit : Fshati Vrinë, NJ. Rrashbull, rrethi Durres, qarku Durres.

Zj. Ejona Zaimaj eshte pronare e vetme ne kete biznes. Aplikantja ka marre me qera per nje afat 10 vjecar token me siperfaqe 7780 m<sup>2</sup> e cila eshte ne pronesi te Z.Adrian Kapllani dhe Zj. Merita Kapllani. Ejona ka aplikuar per leje zhvillimore per investimin e ri qe planifikon te beje.

Toka qe do te kryehet ky investim ndodhet ne Rrethin e Durresit, NJA Rashbull, Fshati Vrrinas me numer kadastral 3339, numer pasurie 17/5.

Kompleksi blegtoral do te kete nje siperfaqe prej 2970 m<sup>2</sup> me permasa 90m x 33m. Ky kompleks eshte ndertuar me dy faza ku ne fazen e pare eshte ndertuar siperfaqja 50m x 33m per te cilen ka marre grant prane Azhbr-se dhe ne fazen e dyte do te ndertohet pjesa tjeter e projektit me siperfaqe 40m x 33m.

Kompleksi eshte planifikuar te kete nje kapacitet maximal prej 1000 krere dhi qumeshti. Vendosja e ambienteve ne kompleks eshte planifikuar te jete ne linje me procesin e rritjes dhe prodhimit ne menyre qe te optimizohen kostot e fuqise punetore dhe hapesire e nevojshme.

Duke theksuar qe subjekti eshte i ri ushtrimi dhe perdorimi i teknikave bashkohore nuke krijojne asnje problem per komunitetin dhe sipermarresit qe kane aktivitete prane aktivitetit . Territori i zgjedhur eshte mjaf i pershtateshem per funksionimin e ketij aktiviteti.

Ambjenti qe meret me Mbareshtimin e gjedhit, pika d. Instalime per rritjen intensive te kafsheve ndodhet ne juge-lindje te fshatit Rinia me siperfaqe 7780m<sup>2</sup>.



Subjekti nuk është i pajisur me pare me leje mjedisore të tipit B.

Në afërsi të zonës ku zhvillohet aktiviteti subjekti nuk ka shkollë, vepra arti, argjiturë, linjë elektrike dhe linjë ujë që mund të demtohen nga aktiviteti. Për mirësi urbanë në kësaj zone, e cila ka patur zhvillime mjaft të mëdha e shpejta, urbanistika dinamike kohë e fundit vazhdon të tërheqë mjaft interesin e subjekteve private.

Duke theksuar që subjekti është i ri ushtrimi dhe përdorimi i teknikave bashkohore nuk krijojnë asnjë problem për komunitetin dhe sipërmarrësit që kanë aktivitete pranë aktivitetit. Territori i zgjedhur është mjaft i përshtatshëm për funksionimin e këtij aktiviteti.

Ambjenti që merret me mbareshtimin e gjedhit, pika d. Instalime për rritjen intensive të kafshëve ndodhet në jugë-lindje të fshatit Rinia me sipërfaqe 7780m<sup>2</sup>.

