

**DREJTUAR: AKM-TIRANE
PER DIJENI: DRM-BERAT
PERONDI, KOMUNA PERONDI**

LENDË: KERKESE PER PJESEMARRJE NE ORGANIZIMIN E KONSULTIMIT ME PUBLIKUN DHE PALET E INTERESUARA PER APLIKIMIN PER LEJE MJEDISI TE TIPIT B: ID 3.1, e. “PERZIERJA E ÇIMENTOS OSE PËRDORIMI I ÇIMENTOS NË MASË TË MADHE POR JO NË SHESHIN E NDËRTIMIT, PËRFSHIRË AMBALAZHIMIN DHE PËRZIERJEN E ÇIMENTOS, GRUMBULLIMI I BETONIT DHE PRODHIMI I BLLOQEVE TË BETONIT DHE PRODUKTEVE TË TJERA TE ÇIMENTOS (IMPIANT PER PRODHIM BETONI)”

SUBJEKTI : SUBJEKTI “HAXHIU-BETON” SH.P.K.

ADMINISTRATORI: Z. ARJAN HAXHIU

**ADRESA : PERONDI, LAGJIA “1 MAJI”, GODINE NJE KATESHE, PRANE NENSTACIONIT ELEKTRIK,
KOMUNA PERONDI, QARKU BERAT**

BERAT 2014

Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. me perfaqesues ligjor Z.ARJAN HAXHIU merret me aktivitetin ID 3.1, e. Perzierja e çimentos ose përdorimi i çimentos në masë të madhe por jo në sheshin e ndërtimit, përfshirë ambalazhimin dhe përzierjen e çimentos, grumbullimi i betonit dhe prodhimi i blloqeve të betonit dhe produkteve të tjera të çimentos (Prodhimin dhe tregetimin e betonit me shumice dhe pakice). Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. me perfaqesues ligjor Z.ARJAN HAXHIU ne Perputhje me VKM nr. 419 date 25.06.2014 Për miratimin e kërkesave të posaçme për shqyrtimin e kërkesave për leje mjedisi të tipave A, B dhe C, për transferimin e lejeve nga një subjekt te tjetri, të kushteve për lejet respective të mjedisit, si dhe rregullave të hollësishme për shqyrtimin e tyre nga autoritetet kompetente deri në lëshimin e këtyre lejeve nga QKL-ja , ky subjekt duhet te aplikojë per leje mjedisi të tipit B.

SUBJEKTI : SUBJEKTI “HAXHIU-BETON” SH.P.K. ME NR. NIPTI K79504301E

ADMINISTRATORI: Z. ARJAN HAXHIU

**ADRESA : PERONDI, LAGJIA “1 MAJI”, GODINE NJE KATESHE,
PRANE NENSTACIONIT ELEKTRIK, KOMUNA PERONDI, QARKU
BERAT**

Subjekti ka disa vite qe ushtron aktivitetin ne kete Impiant per prodhimin e Betonit. Ne afersi te zones ku zhvillon aktivitetin subjekti nuk ka shkolla ,vepra arti,argjinatura,linje eletrike dhe linje uji qe mund te demtohen nga zhvillimi i aktivitetit.

Permiresimi urban i kesaj zone, e cila ka patur zhvillime mjaft te medha e te shpejta , urbanistike dinamike kohet e fundit vazhdon te terheq mjaft interesin e subjekteve privat si nje zone Industriale.

Hapsira para nderteses se Impiant per prodhimin e Betonit eshte e sistemuar , dekoruar me lule e lulishte duke bere te mundur realizimin e nje imazhi pamor mjedisor shume cilesor ,cka dhe ka ndikuar ne permiresimin e pamjes vizuale.

Perveç interesit ekonomik , investitori ka bere rregullime ,sistemime te sheshit para objektit, rrugeve, ka krijuar hapsira te gjelberta.

Aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit është një ndërtesë me hapesiren e nevojshme per ushtrimin e ketij aktiviteti. Duhet theksuar qe subjekti ka disa vite qe e ushtron kete aktivitet ne keto ambiente dhe nuk ka patur asnjehere probleme me komunitetin dhe sipermarresit qe kane aktivitetet prane Aktivitetit

Impiant per prodhimin e Betonit.

Teritori i zgjedhur eshte mjaft i pershtatshem per funksionimin e ketij aktiviteti duke paraqitur disa perparesi si:

- Sistem perspektiv te furnizimit me energji elektrike.
- Mundesi per zbatimin korekt te projektit
- Mundesi per ngritje te sistemit te kanalizimeve dhe shkarkimeve.
- Ne afersi te rruges nacionale Kucove - Berat

Pozicioni I Impiant per prodhimin e Betonit ka te zgjidhura disa nga problemet qe lidhen me anen funksionale si.

- Largesi te mjaftushme nga vendet e banuara.
- Prane fuqise punetore.
- Zone Industriale

Siperfaqja totale e Aktivitetit Impiant per prodhimin e Betonit ku zhvillohet aktiviteti eshte 3000 m² e pajisur me leje ndertimi nga Komuna Perondi dhe ka nje kapacitet prodhues 500 m³ beton ne dite.

Ne te operojne teknologjia dhe instalimet perkatese, ambjentet e sherbimeve mbeshtetese dhe parkimi.

Teknologjia e Aktivitetit

Impiant per prodhimin e Betonit eshte teknologji e standarteve europiane prodhim Italian.

Aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit eshte teresisht e mbyllur dhe me kontakte teper minimale.

Procesi teknologjik ;

Si lende te pare perdoret Cimentoja, inertet sipas fraksioneve, aditive te ndryshem dhe uje. Impianti eshte I automatizuar dhe per perberesit e betonit shtohen materialet e mesiperme ne sasira te percaktuara per prodhimin e betonit sipas kerkesave te tregut.

Lendet e para qe ne perdorim jane kryesisht materiale qe blihen nga subjekte te licensuara . Cimento blihet e amballazhuar ne depozita.

Sasia e energjise qe ne harxhojme cdo muaj varion nga 10 000 kw cdo muaj.

Ambientet e Punes dhe ato sanitare pastrohen jo me pak se nje here ne dite dhe ne raste te vecanta me shume, dhe mbas cdo pastrimi behet dizifektimi i saj.

Aktiviteti zhvillohet ka kohë që ekziston dhe nuk ka patur asnje problem me komunitetin dhe nuk ka shkaktuar probleme të ndotjes së mjedisit.

Me këtë raport sigurojmë organet përkatëse shtetërore, vendim – marrëse, se projekti i zbatimit dhe teknologjia e projektuar është bashkëkohore, cilësore dhe plotëson standartet e vendosura nga Bashkimi Evropian.

Aktiviteti jone ka bere të mundur zbutjen e papunesise ne kete zone, duke bere punesuar nje pjese te mire te banoreve te kesaj zone.

Ne Impiant per prodhimin e Betonit jane punesuar 8 punonjes te perhershëm.

Nga pikpamja sociale, zhvillimi i ketij aktiviteti eshte faktor per zbutjen e papunesise dhe burim te ardhurash per familjet qe jetojne duke punuar ne kete shoqeri.

Në territorin përreth objektit infrastruktura inxhinjerieke është në gjendje të mirë, rrugët janë të shtruara, sipërfaqet e lira janë të gjelbëruara me pemë dekorative, sistemi i kanalizimeve, rrjeti elektrik dhe ujësjellësi janë në gjendje të mirë.

Arsyet për përzgjedhjen e këtij vendi për të kryer aktivitetin Z. ARJAN HAXHIU janë:

- Aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit ndodhet në një vend startegjik për zhvillimin e aktivitetit.
- Aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit ndodhet në një zonë qe nuk dëmton Komunitetin.
- është me dalje në rrugë si dhe ekziston infrastruktura e nevojshme: rrugë, energji, ujë, sistem kanalizimesh, etj.

Përshkrimi i mjedisit fizik të zonës

Klima

Në zonën ku do të do të zhvillojë aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit, klima është tipike mesdhetare, me dimër të butë dhe verë të nxehtë.

Në këtë zonë mbizoterojnë erërat e veriut dhe me drejtim nga veri – perëndimi për në jug – lindja, me shpejtësi mesatare 5 m / sekonde.

Diellëzimi. Zona ka mbi 2627 orë diell / vit, janari ka rreth 121 orë / vit dhe korriki rreth 357 orë / vit.

Zona ka pasuri të mëdha klimatike, që shprehen në pasuritë e konsiderueshme termike: vlera të larta të temperaturave mesatare, zgjatjen e madhe e periudhës me temperature $\geq 10^{\circ}\text{C}$, në rastet e rralla me ngrica dhe periudhën e shkurtër të shfaqjes së tyre. Në dimër deri 7°C deri në 2°C , në pranverë 18°C , në verë 30°C dhe në vjeshtë 17.3°C .

Pasuritë pluviometrike: mesatarisht mbi 1250 litra për m^2 të sipërfaqes, vlerat e larta të diellëzimit me rreth 2600 orë në vit etj.

Gjeomorfologjia

Copëtimi horizontal i relievit lëkundet nga 1-5 km /km². Ato rriten në drejtim të pjesës qendrore më të lartë të territoreve argjilore të zonës dhe pranë qendrave të banuara rurale.

Copëtimi vertikal i relievit merr vlera të vogla deri nëmesatare, nga rreth 50 ne 200 m/km². Kjo lidhet me përbërjen litologjike dhe amplitudën jo të madhe të lëvizjeve ngritëse neotektonike. Vlerat më të vogla i takojmë në rrethinat e zonës, sidomos në rrethinën fushore lindore dhe perendimore, ndërsa në atë jugore dhe veriore kanë shtrirje shumë më të kufizuar. Vlerat më të mëdha takohen në qendrën më të lartë të zonës dhe sidomos përgjatë fronteve të kuesteve apo kreshtave monoklinale.

Pjerrësia e shpateve merr vlera të ndryshme, më të mëdha (rreth 20-30 %) në shpatet e sektorit jugor dhe verior si dhe në frontet e kuesteve e kreshtave monoklinale, ndërsa vlerat më të ulta (deri në 10-15 %) takohen në rrethinat, sidomos perëndimore dhe lindore dhe në pjesën e poshtëme të pellgjeve lumore të zhvilluara në depozitime argjilore.

Përqindjen më të madhe e zënë shpatet me orientim perëndimor së bashku me shpatet jugore dhe jugperendimore. Ato janë edhe më të ngrohtë, më të dritësuar dhe përbëjnë oferta të rëndësishme për shfrytëzimin e tyre për vendosjen e qendrave turistike apo kultivimin e bimëve termofile dhe heliofile.

Në këtë zonë përhapjen më të madhe e ka relievi strukturoro-eroziv dhe erozivo-denudues, të cilët ndërthuren në rrethinat edhe me forma të veçanta të relievit lumor.

Relievi strukturoro - eroziv, i lidhur me strukturën monoklinale dhe ndërthurjen e formacioneve me fortësi të ndryshme, përbehet nga disa kreshta monoklinale, kueste, sipërfaqe dhe lugina strukturore.

Relievi eroziv është i lidhur me proceset erozivo – denuduese, të cilat janë ndër faktorët kryesorë aktual që luajnë rol të rëndësishëm në modelimin e relievit. Intensiteti i tyre është i lidhur me kushtet e favorshme natyrore për zhvillimin e proceseve të erozionit dhe shpatit. Një rol të rëndësishëm në zhvillimin e tyre ka luajtur aktiviteti i njeriut mbi mjedisin dhe sidomos mbi bimësinë dhe tokat në veçanti.

Rezervat ujore

Ndërthurja e pakove ranore e konglomeratike me ato argjilore i ka dhënë mundësi grumbullimit në sasira të konsiderueshme të ujrave nëntokesorë (akuiferet e Tortonianit, Mesinianit dhe Kватernarit). Për këtë flasin pusët e shumta të hapura kohët e fundit nga vete fermeret dhe pusët e thella të hapura nga hidrogjeologjia para vitit 1990, që furnizonin të gjitha qendrat e banuara me ujë të pijshëm nëpërmjet ujësjellsave të ndërtuara në vite të ndryshëm. Për fat të keq këta ujësjellsa aktualisht nuk funksionojnë, prandaj edhe fermerët janë detyruar të hapin vetë puse të cekët (deri 10 m) për të siguruar ujin për nevojat e tyre. Kjo pasuri jo e vogël, në kushtet kur në sipërfaqe, siç theksuam, rezervat ujore janë tepër të kufizuara, duhet të vleresohet në strategjitë dhe planet e zhvillimit të qëndrueshëm të zonës.

Tokat

Tokat në këtë zonë janë të hinjta kafe dhe të kafenjta. Ato shtrihen në formën e brezave vertikale deri në lartësitë më të mëdha të zonës.

Ky ekosistem zë një pjesë të mirë të kësaj hapësire dhe në pjesën më të madhe shtrihet në zonën e ulët dhe kryesisht pranë zonave të banuara. Ai përfaqësohet kryesisht nga tokat e mbjella me kultura të ndryshme bujqësore dhe nga pemët drufutrore të cilat janë mjaft të përhapura në këtë hapësirë.

Flora e tokave të kultivura është në përgjithësi e varfër dhe monofite, e përfaqësuar kryesisht nga të lashtat dhe kulturat prashitëse.

Kultura e ullirit në këtë hapësirë zë një sipërfaqe të konsiderueshme dhe është e përhapur pothuajse në të gjithë zonën, nga lartësitë 100-400 m.

Sipërfaqet boshe

Këto habitate në këtë zonë zënë sipërfaqe të vogla dhe janë kryesisht në pjerrësit e kodrave, të përfaqësuara nga pjesët shkëmbore dhe pjesët e eroduara. Këto sipërfaqe janë pothuajse teërësisht të zhveshura nga bimësia fanerogamike.

Në sipërfaqet shkëmbore takohen kryesisht përfaqesues nga flora Likenike, Briofitike dhe nga disa Pteridofite.

Biodiversiteti

FLORA

Fizionomia floristike e kësaj zone përcaktohet nga shkurreta me gjethe gjithnjë të blerta dhe nga shkurreta gjethe rënëse. Në zonen ku gjendet aktiviteti Impiant për prodhimin e Betonit është zone fushore dhe bimesia është e perbere nga bime dekorative, shkurre dhe peme dekorative të mbjella nga biznesi.

Bimësia e shkurretave mesdhetare

Shkurretat mesdhetare janë një nga elementët kryesorë përbërës të zonës së makjes. Ato janë të shtrira pothuajse në të gjithë hapësirën dhe kryesisht të vendosura në pjesën e ulët të saj nga lartësia 100- 300 m mbi sipërfaqen e detit. Shkorretat mesdhetare në këtë hapësirë përfaqësojnë pjesën më kryesore të mbulesës bimore. Veçanërisht pjesa më e madhe e formacionit të makjes ndodhet në pjesën lindore, jug-lindore dhe jug-perëndimore të zonës. Kjo lloj bimësie vesh shpatet e kësaj hapësire. Bimësia e kësaj zone përfaqësohet nga Makia që është formacioni më karakteristik i bimësisë tipike mesdhetare.

Fauna

Numri i Amfibeve të zonës është 10, afro 60% e llojeve të Amfibëve që jetojnë në Shqipëri. Ndërsa numri i reptileve të vrojtuar deri më sot është 25 lloje, rreth 70% të Reptilofaunes që takohet në Shqipëri. Numri i Amfibëve dhe Reptileve konsiderohet i lartë dhe shpreh gjithashtu shkallën e lartë të biodiversitetit të zonës.

Ndikimet në mjedis

Ky aktivitet nuk pritet të ketë ndikim mjedisor të matshëm pasi:

- Nuk ka prodhim të mbetjeve të rrezikshme
- Ushtrimi i këtij aktiviteti nuk do të ndikoj në ndryshimin e nivelit të ujrave tokësore, në rrugët ujore dhe në nivelin hidrostatik të ujrave nëntokësore, pasi në këtë zonën ku ndodhet objekti dhe përreth tij nuk ka burime ujore nëntokësore dhe shpime të ndryshme hidrogeologjike që do të mund të dëmtoheshin nga ky aktivitet.
- Nuk shkakton ndotje të tokës me shkarkime të ndryshme të lëngëta apo të ngurta, ujerat e larjes se ullirit dhe ambienteve të punishtës dekantohen.
- Gjatë zhvillimit të këtij aktiviteti nuk do të ketë shkarkime të lëndëve ndotëse në ujë.
- Ushtrimi i këtij aktiviteti nuk do të ndikojë në cilësinë e ajrit të zonës, pasi nuk do të ketë shkarkime në ajër të gazrave, pluhurave apo tymrave.
- Gjatë ushtrimit të këtij aktiviteti nuk do të ketë emetime të ndryshme kimike të llojeve të ndryshme.
- Nuk parashikohen dëmtime të florës dhe faunës së zonës.
- Zhurmat në mjediset e punës janë brenda normës sanitare të lejuar, dhe për pasojë as zhurmat në mjediset e jashtme nuk pritet të kenë ndikim në popullatën përreth. Niveli i zhurmes nuk i kalon 55-65 dB(A) gjatë punës në këtë Impiant Betoni. Ky nivel zhurmash është brenda normave dhe nuk ndikon në shëndetin e punonjësve.
- Ushtrimi i këtij aktiviteti nuk do të ketë çlirime të aromave të ndryshme në ambientet përreth objektit e as në brendësi të tij.
- Ka vlera normale të temperaturës dhe të lagështisë në mjediset e punës
- Janë marrë të gjitha masat për mbrojtjen në punë nga aksidentet dhe për evitimin e rrezikut nga zjarri.

- Fenomene të tjera. Vibracioni, nxehtësia, radiacioni, ndriçimi verbues etj. nuk janë të pranishme.
- Trafiku rrugor. Gjatë këtij aktiviteti nuk do të ketë ndikime në aktivitetin rrugor.
- Projektet e tjera si: rrugët e reja, kanalet e ujrave të zeza, banesat, linja të energjisë, naftë dhe gazsjellës, linja të telekomunikacionit etj. nuk do të ndikohen nga aktiviteti i subjektit HAXHIU-BETON.

Ambjentet e Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. pastrohen rregullisht si brenda, ashtu edhe rrethinat e jashtme dhe mbetjet urbane të akumuluar depozitohen në koshat më të afërta të plehrave të Komunes Perondi.

Aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit pastrohet rregullisht brenda dhe jashte.

Zhurmat në mjediset e punës janë brenda normës sanitare të lejuar, dhe për pasojë as zhurmat në mjediset e jashtme nuk pritet të kenë ndikim në popullatën përreth. Ky nivel zhurmash nuk ndikon në shëndetin e punonjesve të Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k.dhe as në shëndetin e personave që punojnë në ambientet përreth .

Ujrat e bardha teknologjike të objektit dhe ato të larjes së dyshemesë shkarkojnë në dekantarin e Punishtes brenda territorit të objektit, dhe ujerat pasi dekantohen kalojne ne rrjetin e kanalizimeve të ujrave të zonës, pa shkaktuar probleme, ndërsa ujrat e zeza shkarkojnë në kanalizimet e ujrave të zonës.

Punonjësit e kësaj Punishte Impiant per prodhimin e Betonit janë udhëzuar të bejnë një përdorim të duhur të ujit të pijshëm dhe energjisë elektrike. Ata janë tepër të kujdesshëm për një përdorim sa më të përshtatshëm të këtyre dy burimeve.

Masat mbrojtëse për punonjësit

Punëtorët janë të pajisur me librezat shëndetësore përkatëse.

Mbrojtja në punë dhe ruajtja e shëndetit të punonjësve që punojnë në magazinën e perpunimit të ullirit realizohet duke zbatuar:

- Rregulloren e sigurimit teknik
- Normativat e ndotësve në mjediset e punës të miratuara nga Inspektoriati i Higjenës së Punës
- Garancinë e produktit të betonit që prodhohen në Impiant për prodhimin e Betonit.

Fasilitete

Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. siguron për punonjësit e saj ujë dhe drita 24 orë. Ndriçimi bëhet me ndriçues neon, për të qenë sa më pranë dritës natyrale.

Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. ka mjetet e nevojshme teknike dhe financiare për të zhvilluar këtë aktivitet dhe kërkon të jetë e pajisur me të gjitha lejet përkatëse sipas legjislacionit shqipëtar.

Konkluzione

Në materialin e mësipërm shihet qarte se ka një ndikim minimal dhe pothuajse i papërfillshëm, por gjithsesi Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. është e ndërjegjshme se sado minimal ky ndikim duhet të mirë-menaxhohet dhe të bëhen përpjekje teknike për të bërë këtë ndikim me vlerë zero.

Aktiviteti konsiderohet i përshtatshëm dhe i pranueshëm në zonën e zgjedhur nga investitori, pa krijuar probleme mjedisore për zonën përreth.

Subjekti “HAXHIU-BETON” Sh.p.k. do ta ushtrojë veprimtarinë në përputhje me legjislacionin shqiptar në fushën e mbrojtjes së mjedisit dhe do të investojë për përmirësimin e mjedisit, punës dhe do të mirëpresin cdo sygjerim në të mirë të cilësisë së punës, si dhe aktiviteti ka bërë të mundur zbutjen e papunësisë në këtë zonë, duke punësuar një pjesë të mirë të banorëve të kësaj zone.

Aktiviteti Impiant per prodhimin e Betonit nuk perfshihet ne Shtojcen I dhe II per proceduren e VNM paraprake ose te thelluar te Ligjit Nr 10 440 per Vleresimin e Ndikimit Në Mjedis, datë 7.7. 2011, pra nuk i nevojitet procedura e VNM. Ne Perputhje me VKM nr. 419 date 25.06.2014 Për miratimin e kërkesave të posaçme për shqyrtimin e kërkesave për leje mjedisi të tipave A, B dhe C, për transferimin e lejeve nga një subjekt te tjetri, të kushteve për lejet respective të mjedisit, si dhe rregullave të hollësishme për shqyrtimin e tyre nga autoritetet kompetente deri në lëshimin e këtyre lejeve nga QKL-ja , ky subjekt duhet te aplikojë per leje mjedisi të tipit B ne AKM-Tirane.

Adresa e AKM-se, ku publiku mund te dergoje komentet dhe sugjerimet e tij, me shkrim apo ne forme Elektronike:

Adresa: Rruga "Sami Frasheri" Nr.4, Tirane, - Tel/Fax 04 2 371 237

www.akm.gov.al

**KONFORM TE TE GJITHA AKTEVE DHE PROCEDURAVE
LIGJORE NE FUQI I DREJTOHEM AKM-TIRANE PER NDJEKEN E
PROCEDURES KONSULTIMIT ME PUBLIKUN DHE PALET E
INTERESUARA PER APLIKIMIN PER LEJE MJEDISI TE TIPIT B:**

**ID 3.1, e. "PERZIERJA E ÇIMENTOS OSE PËRDORIMI I
ÇIMENTOS NË MASË TË MADHE POR JO NË SHESHIN E
NDËRTIMIT, PËRFSHIRË AMBALAZHIMIN DHE PËRZIERJEN E
ÇIMENTOS, GRUMBULLIMI I BETONIT DHE PRODHIMI I
BLLOQEVE TË BETONIT DHE PRODUKTEVE TË TJERA TE
ÇIMENTOS (IMPIANT PER PRODHIM BETON)"**

ADMINISTRATORI

ARJAN HAXHIU

TEL: 0684002434